

Атриумы при реконструкции общественных зданий

Рак Т. А.

Белорусский национальный технический университет

В современной архитектуре термин атриум используют для обозначения защищённого светопрозрачным покрытием многоуровневого открытого пространства внутри здания. При реконструкции фрагментов застройки возникают также атриумные и пассажные пространства, объединяющие несколько зданий. При создании атриумов важным являются социо-культурный и эмоционально-эстетический факторы, поэтому атриум часто рассматривается как городская площадь, пассаж, как улица. Среда большепролетного пространства атриума привлекательна как место общения людей и проведения различных мероприятий, атриумы увеличивают приток посетителей в коммерческие предприятия, стимулируют экономическую активность.

С середины прошлого века атриумы устраивают в объектах торгового, офисного и гостиничного назначения, многофункциональных зданиях, а в последние десятилетия и при реконструкции зданий массового строительства больниц, школ и детских садов. Активное использование в современной архитектуре атриумов связано с развитием инновационных строительных и эксплуатационных технологий. В наших климатических условиях, где атриум служит буферной зоной между наружным и внутренним пространством, он достаточно экономичен в эксплуатации с позиций энергосбережения.

Анализ современной практики реконструкции общественных зданий показал, что при их перестройке используются следующие типы атриумов:

1. Пристроенный односторонний, возводимый для сохранения ценных исторических фасадов зданий;
2. Атриум, создаваемый путем перекрытия на верхнем или промежуточном уровне существующего внутреннего двора.
3. Атриум, созданный за счет демонтажа перекрытий в центре ширококорпусного здания по всей его высоте или по нескольким верхним этажам.
4. Соединительный атриум, объединяющий два или несколько близстоящих зданий или существующее здание с новым корпусом.

Атриумные пространства здания, формируемые в результате его реконструкции, могут быть полностью скрыты за существующими фасадами, или четко выявлены дополняя внешний вид здание современными архитектурными пластическими формами.