

Манкевич С.В.

Белорусский национальный технический университет, г. Минск

По-прежнему актуальными остаются вопросы освоения подземных городских пространств. Существует достаточный опыт размещения целого ряда функций под землей. Это предприятия торговли и общественного питания, выставочные и танцевальные залы, отдельные помещения театров и цирков, конференц-залы, книгохранилища, архивы, запасники музеев, бани, парикмахерские, склады, овощехранилища, холодильные установки, резервуары для жидкостей и газов. Под землей размещают пешеходные, автодорожные и железнодорожные тоннели, станции метрополитена.

Размещение объектов в подземном пространстве допускается во всех территориальных зонах при выполнении санитарно-гигиенических, экологических и противопожарных требований, которые прописаны в нормативных документах, но для ограниченного числа функций, перечень которых может быть дополнен.

Особенностями проектов XXI века являются предложения заполнения городских подземных пустот, не используемых из-за уже отмерших функций. Можно привести примеры таких проектов: размещения в пустующем трамвайном депо под одной из улиц Манхэттена городского парка площадью 6 тыс. кв. м, музея в закрытой еще в 70-х годах прошлого века подземной станции Антверпена, Вертикального Мегалополиса в заброшенной угольной шахте, предложенного молодым китайским архитектором, «перевернутой высоты» глубиной 247 м в заброшенном карьере в Аризоне.

Словосочетание «подземный город» предполагает систему вертикальных и горизонтальных коммуникаций, архитектуру подземных пространств.

Современные технологии позволяют, кроме уже существующих городских сетей использовать автономное снабжение водой, воздухом и светом, имитирующим естественный солнечный свет, производить энергию и продукты питания.

Важным остается преодоление ощущения замкнутости пространства, обеспечение микроклимата и сферы услуг. Актуальным является снижение значительных экономических затрат и совершенствование специальных инженерных мероприятий.