

## **Мониторинг строительства объектов в программном обеспечении SpiderProject**

Свечкина Д.А.

(научный руководитель – Голубова О.С.)

Белорусский национальный технический университет  
Минск, Беларусь

В современных условиях в строительной отрасли стоит проблема превышения фактической стоимости строительства объекта над плановой. Учитывая, что зачастую большую часть стоимости строительства любого объекта составляют ресурсы (стоимость материалов и механизмов, заработная плата рабочих), необходим дополнительный механизм мониторинга, который позволит заказчику систематично отслеживать затраченные на строительство объекта средства и принимать меры при выявлении отклонений от планируемого хода реализации проекта строительства.

В качестве такого механизма можно использовать автоматизированный план-фактный анализ, который предлагает большинство современных систем по управлению проектами.

Данный анализ состоит из 3-х этапов:

- на первом этапе анализа формируются обоснованные по срокам и стоимости планы строительства объектов специализированном программном обеспечении в виде компьютерной модели;
- на втором этапе осуществляется мониторинг хода реализации проекта: сбор информации об исполнении и внесение ее в компьютерную модель;
- на третьем этапе формируется отчетность и проводится анализ хода исполнения проекта.[1]

Автоматизация и регламентация этих трех этапов позволяет выявлять проблемы в использовании ресурсов уже на стадии их появления и принимать эффективные решения, которые позволят реализовать проект в рамках запланированного бюджета и сроков.

В качестве программного обеспечения целесообразно использовать SpiderProject, который в отличие от других программ (MSProject, Primavera и пр.) позволяет вести управленческий учет исходя из



Таким образом, организация автоматизированного бизнес-процесса контроля за исполнением проекта в SpiderProject будет полезна для организаций, которые выполняют проекты с жестким ограничением сроков и бюджета, особенно это важно в тех случаях, когда превышение сроков влечет за собой штрафные или любые другие санкции.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Американский национальный стандарт по управлению проектами ANSI/PMI 99-001-2008. Руководство к Своду знаний по управлению проектами. Четвертое издание (Руководство PMBOK®) – Введ. 01.09.2008 – Нью-Йорк: Коллегия института по управлению проектами: PMI, 2008. – 17 с.
2. Либерзон, В. И. Практическое применение управления проектами в вопросах и ответах/ В.И. Либерзон – М. : Республиканская строительная газета Выпуск №30, 2013. –3 с. – (Обзорная информация).
3. Просницкий, А. В. Самоучитель по созданию учебного проекта в SpiderProjectProfessionalDemo/ А.В. Просницкий. – Киев: АСВ, 2010. – 65 с.

УДК 65:014.1

### **Оценка зрелости управления проектами в организации**

Рабенок А.В.

(научный руководитель – Голубова О.С.)

Белорусский национальный технический университет  
Минск, Беларусь

Применение практик управления проектами среди строительных организаций на межорганизационном уровне зачастую сталкивается с такими проблемами как наличие значительных разрывов в уровне компетенций персонала, а так же различными моделями зрелости управления проектами в организациях. Наличие «слабых» организаций-звеньев в системе управления проектами в инвестиционно-