

Исходя из вышеизложенного видно, что инвестиционный климат – это более ёмкое понятие, нежели инвестиционная привлекательность, которая является его составляющей. В то же время оценка инвестиционной привлекательности региона – это процесс определения субъективного восприятия потенциальным или реальным инвестором а) инвестиционного потенциала и б) инвестиционного риска региона. Инвестиционный потенциал региона отражает влияние дифференциации объективных территориальных различий на устойчивое развитие. При оценке инвестиционной привлекательности региона инвестиционный потенциал рассматривается как совокупность объективных предпосылок для инвестиций, включающую в себя восемь частных индикаторов: ресурсно-сырьевой, производственный, потребительский, инфраструктурный, трудовой, институциональный, финансовый, инновационный.

УДК 330.332.012+332.05

Расчет инвестиционных привлекательности и климата регионов Беларуси. Часть 2

Трифонов Н.Ю., Мурашко Н.Н.

Белорусский национальный технический университет

Все перечисленные индикаторы носят обобщённый характер и каждый из них рассчитывается как среднееарифметическая величина ряда статистических показателей, преобразованных в интервал от 0 до 1 по формуле

$$I = \frac{X_i - X_{min}}{X_{max} - X_{min}} \quad (1)$$

где X_i – значение показателя (статистические данные) для конкретного региона;

X_{max} , X_{min} – соответственно максимальное и минимальное значение показателей среди регионов.

Инвестиционный потенциал определяется как взвешенная сумма рассчитанных частных индикаторов. Инвестиционный риск отражает вероятность потери инвестиций и дохода от них, и при оценке инвестиционной привлекательности рассчитывается как интегральный индикатор аналогично расчёту инвестиционной привлекательности. При этом в качестве частных индикаторов выбираются следующие виды рисков: экономический, финансовый, социальный, экологический и криминальный.

Для расчёта численного значения инвестиционной привлекательности $U_{прив}$ конкретного региона использовалась формула следующего вида:

$$Y_{\text{риск}} = Y_{\text{потенциал}} * (1 - Y_{\text{риск}}), \quad (2)$$

где $Y_{\text{потенциал}}$ – численное значение инвестиционного потенциала;

$Y_{\text{риск}}$ – численное значение инвестиционного риска.

Определив значения инвестиционной привлекательности регионов за ряд лет, получены значения инвестиционного климата K :

$$K = \frac{\sum Y_{\text{прив } i}}{n}, \quad (3)$$

где $Y_{\text{прив } i}$ – i -ый уровень динамического ряда (значение инвестиционной привлекательности в i -м году);

n – число уровней динамического ряда.

На основании представленной методики оценки инвестиционной привлекательности в частности и инвестиционного климата в общем есть возможность определить конкурентные преимущества и отставания регионов, а также формулировать программы привлечения инвестиций для исследуемых регионов.

УДК 330.322:001.76:691

Оценка инвестиционно-инновационного развития организаций промышленности строительных материалов

Евлаш А.И.

Белорусский государственный технологический университет

Текущее состояние и перспективы развития экономики промышленности строительных материалов в условиях постоянного развития внутренних и внешних рынков инноваций и инвестиций зависят не только от инновационной активности организаций отрасли, но и направлений и эффективности использования достаточно ограниченных инвестиционных ресурсов.

Анализ данных по структуре затрат на инновационную деятельность, представленных в таблице, показал, что подавляющая часть финансовых средств при производстве прочих неметаллических минеральных продуктов, основой которого является производство базовых строительных материалов, направляется на производственное проектирование и составляет 66,32% всех затрат, а треть – на приобретение машин и оборудования. Указанные затраты относятся преимущественно к инвестициям в основной капитал.