

ристов; рост популярности телевизионных кулинарных программ и телешоу; приобретение мировой популярности шеф-поварами; рост популярности здорового образа жизни и т.д.

Специфика гастрономического туризма заключается в том, что знакомство с национальной кухней является основным мотивом, целью и элементом поездки. Следовательно, он не имеет сезонной направленности и для каждого времени года можно выбрать специфические блюда.

Гастрономический туризм можно разделить на два вида: сельский «зеленый» и городской. С точки зрения географии путешествия он может быть ограничен одной туристской дестинацией, а также быть межрегиональными, и даже международными.

В случае, если программа путешествия предполагает дегустацию и обучение, при разработке турпродукта в качестве сопровождающего целесообразно привлекать специалиста из ресторанного бизнеса (шеф-повар, су-шеф, сомелье, бариста и др.).

УДК 72.023

АРХИТЕКТУРА КАК ОБЪЕКТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ИССЛЕДОВАНИЯ

Соловей Д.О., студентка 1-го курса
Научный руководитель – Курегян С.В., д-р экон. наук, профессор
кафедры «Экономика и право»

Белорусский национальный технический факультет
г. Минск, Беларусь

Архитектура -это всегда что-то таинственное. А, как известно, таинственное нас притягивает. Из чего следует, что зодчество являлось, является и будет являться объектом изучения. Но в данной работе я бы хотела уделить внимание исключительно взаимосвязи экономики и архитектуры. Экономическая составляющая в архитектуре характеризуется рядом условий и показателей. К важному условию относят наличие в настоящем или в будущем времени спроса на объекты недвижимости, строительство или реконструк-

ция которых предусмотрена исходным вариантом проекта. Для оценки условий применяют следующие показатели экономической целесообразности: рентабельность и плотность строительства. Рентабельность строительства выражает соотношение прибыли и затрат инвестора при реализации проекта. Здесь так же играет значительную роль экономическая эффективность строительства, которая в свою очередь определяется величиной затрат, необходимых для строительства. Соответственно, процесс снижения затрат на строительство называется повышением эффективности строительства. Следующим показателем является плотность застройки. Данный показатель широко используется в градостроительной практике и характеризуется интенсивностью использования территорий. Так же весомой причиной изучения архитектуры с экономической точки зрения является проблема нестабильности в финансировании расходов, которая характеризуется нефиксированными валютными курсами, задержками поставок материалов и прочими форс-мажорными обстоятельствами. Еще стоит отметить возможность снижения себестоимости строительства, в процессе отделки как наружной, так и внутренней, можно сэкономить на отделочных материалах, заменив их на вторичное сырьё. В заключение моей работы остается признать, что, опираясь на выше сказанное, экономика является неотъемлемой частью архитектуры.