

отсутствуют общепринятые методики компьютерного моделирования для строительных организаций, что зачастую приводит к отрицательному опыту использования программного обеспечения по управлению проектами. Первый отрицательный опыт приводит к негативному восприятию компьютерного моделирования отечественными организациями, что в свою очередь, замедляет развитие практик автоматизации проектного управления и использование их преимуществ.

Список использованных источников

1. Интернет-ресурс <http://www.strelaconsult.com/consulting/isup>. Дата выхода 18.03.2016 г.
2. Интернет-ресурс http://www.strelaconsult.com/automation/chto_otlichaet_spider_project_ot_analogov. Дата выхода 19.03.2016 г.
3. Миронов Г. В. Инвестиционно-строительный менеджмент. Справочник. – Екатеринбург: УГТУ-УПИ, 2005. – 225 с.

УДК69:658.53

Особенности финансового анализа проектной организации

Грецкий А.Л., Водоносова Т.Н.

Белорусский национальный технический университет
Минск, Беларусь

Финансовый анализ проектной организации имеет ведущее значение в анализе хозяйственной деятельности. Традиционно под финансовым состоянием понимается способность организации финансировать свою деятельность. Оно характеризуется обеспеченностью финансовыми ресурсами, необходимыми для нормального функционирования предприятия, целесообразностью их размещения и эффективностью использования, финансовыми взаимоотношениями с другими юридическими и физическими лицами, платежеспособностью и финансовой устойчивостью.

Одной из частей финансового анализа проектной организации является оценка финансовой устойчивости. Финансовая устойчивость предприятия – это способность субъекта хозяйствования функционировать и развиваться, сохранять равновесие своих активов и пассивов в изменяющейся внутренней и внешней среде, гарантирующее его постоянную платежеспособность. Устойчивое финансовое состояние достигается при достаточности собственного капитала, хорошем качестве активов, достаточном уровне рентабельности с учетом операционного и финансового риска, стабильных доходах. Таким образом, основными показателями финансовой устойчивости являются: а) наличие в достаточном объеме средств на расчетном счете; б) отсутствие просроченной кредиторской задолженности [1].

Рассмотрим показатели оценки финансовой устойчивости проектной организации согласно таблице 1.

Таблица 1. – Показатели оценки финансовой устойчивости проектной организации

Показатель	2014 г.	2015 г.	Отклонения	
			2014–2015 гг.	
			абсол	относ
Коэффициент концентрации собственного капитала (автономии) = 0,4 - 0,6	0,7413	0,7292	-0,0120	0,9838
Коэффициент структуры капитала (плечо финансового рычага) ≤ 1	0,3491	0,3713	0,0222	1,0637
Коэффициент инвестирования	1,2881	1,3315	0,0435	1,0337
Коэффициент сопротивляемости	2,8649	2,6933	-0,1716	0,9401
Коэффициент соотношения задолженности	0,1981	0,5856	0,3874	2,9553

Подробно разберем коэффициент концентрации собственного капитала. Он определяет долю средств, инвестированных в деятельность предприятия его владельцами и отражает степень независимости организации от заемных средств [1].

В нашем случае наблюдается падение коэффициента концентрации собственного капитала, но значения данного показателя в рассматриваемом периоде выше оптимального (0,4–0,6). Это является достаточно привлекательным для кредиторов и инвесторов, а

также свидетельствует об уменьшении риска финансовых трудностей в будущих периодах [3].

Для более детальной оценки проведем факторный анализ коэффициента концентрации собственного капитала, представленные в таблице 2 согласно модели:

$$K_{ск} = \frac{СК}{АК} = \frac{УФ + РП + ДФ}{СК + ПК},$$

где СК – собственный капитал; АК – авансированный капитал; УФ – уставный фонд; РП – реинвестированная прибыль; ДФ – добавочный фонд; ПК – привлеченный капитал [2].

Таблица 2. – Факторный анализ и экспертная оценка коэффициента концентрации собственного капитала

Факторы	УФ	РП	ДФ	СК	ПК	К авт	Δ К авт	Экс
	10	2 300	12 032	14342	5 006	0,7413		
ΔУФ	32	2 300	12 032	14342	5 006	0,7424	0,0011	0,0011
ΔРП	32	4 978	12 032	14342	5 006	0,8808	0,1384	0,1384
ΔДФ	32	4 978	11 806	14342	5 006	0,8692	-0,0117	0,0000
ΔСК	32	4 978	11 806	16816	5 006	0,7706	-0,0986	0,0986
ΔПК	32	4 978	11 806	16816	6 244	0,7292	-0,0414	-0,0414
СДФ							-0,0120	0,1967

На основании данных таблицы рассмотрим более подробно, за счет чего происходит снижение коэффициента концентрации собственного капитала:

- увеличение уставного фонда повышает финансовую устойчивость, так как это реально внесенные деньги, имущество;
- увеличение реинвестированной прибыли однозначно указывает на улучшение устойчивости предприятия;
- изменение добавочного фонда в реальности имеет нейтральное значение, так как добавочный фонд формируется в результате переоценок (т. е. это не реальные деньги, которыми организация располагает);

– увеличение собственного капитала с точки зрения финансовой устойчивости следует рассматривать как положительный фактор;

– увеличение привлеченного капитала, с одной стороны, свидетельствует о доверии кредиторов, а, с другой стороны, означает рост финансовых рисков, что, безусловно, негативно сказывается на общем уровне устойчивости предприятия.

На основании проведенной экспертной оценки можно сделать вывод, что реально коэффициент концентрации собственного капитала проектной организации увеличился, при этом основными факторами роста стали увеличение уставного фонда наряду с ростом реинвестированной прибыли и, соответственно, положительной динамикой собственного капитала.

Вывод: Для оценки финансовой устойчивости проектной организации используются нормативные показатели. Однако для характеристики принципиально иной динамики явления устойчивости этого недостаточно. Необходимо использовать факторный анализ. Для окончательного вывода о характеристике динамики оцениваемого показателя необходимо привлекать экспертную оценку.

Список использованных источников

1. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12.12.2011 г. № 1672 «Об определении критериев оценки платежеспособности субъектов хозяйствования».

2. Постановление Министерства финансов и Министерства экономики от 27.12.2011 г. № 140/206 «Инструкция о порядке расчета коэффициентов платежеспособности и проведения анализа финансового состояния и платежеспособности субъектов хозяйствования».

3. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 22.01.2016 г. № 48 «О внесении изменений и дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12.12.2011 г. № 1672».