

АКТИВИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Студент гр. 113627 Захаревич О.Н.,
старший преподаватель Минько М.В.

Белорусский национальный технический университет

В республике давно назрела объективная необходимость эффективно использовать имеющийся инвестиционный потенциал, разработать механизмы концентрации и централизации финансового капитала и денежных ресурсов, создать стимулы для роста сбережений и формирования дополнительных кредитных ресурсов. Эффективным действием по формированию инвестиционного потенциала и стимулирования экономической динамики является путь по либерализации рынков, цен на товары и ресурсы, при одновременном снижении налогов. При этом у предпринимателей, хозяйствующих субъектов, появляется возможность использовать большую часть получаемых доходов на накопление.

Основные методы повышения инвестиционной активности: изменение процентной ставки; совершенствование валютной политики; создание устойчивого фондового рынка и обеспечение надежности его функционирования; использование современных технологий денежного обращения. Активизации инвестиционной деятельности способствует эффективная система представления инвестиционных субъектов. В последние годы в мире успешно внедряется практика создания инвестиционных супермаркетов. Инвестиционный супермаркет (ИнС) представляет собой многофункциональный бизнес-центр, где сконцентрированы инвестиционные предложения всех отраслей экономики. ИнС предоставляет много преимуществ, как для продавцов, так и для покупателей инвестиционных объектов: снижение себестоимости транзакций между партнерами проекта; создание равных условий для всех категорий инвесторов, как отечественных, так и зарубежных; принцип «одного окна» позволяет экономить временные затраты на осуществление сделок, получить консультации специалистов по разным вопросам в одном центре; дополнительные выгоды от объединенной базы данных инвестиционных объектов, которые делают максимально доступной информацию для всех заинтересованных лиц; возможность реализовать конкурентное преимущество от синергии предприятий и портфельного подхода предоставления услуг; ускорение процесса реализации инвестиционных проектов; продажа предварительно подготовленных инвестиционных продуктов способствует росту количества сделок и увеличению объема привлеченных денежных средств. В Беларуси существуют хорошие перспективы для развития таких центров. Инвестиционный супермаркет мог бы стать эффективным механизмом активизации инвестиционной деятельности в Республике Беларусь.