

собственник привлекает специализированные предприятия к выполнению отдельных видов ремонтно-профилактических работ для элементов систем водоснабжения.

Модель 3 – полностью делегированная эксплуатация основана на том, что собственник систем водоснабжения делегирует выполнение всех работ по эксплуатации, специализированным предприятиям.

Модель 4 – эксплуатация специализированным предприятием заключается в том, что собственник систем водоснабжения на определенный срок временно передает право на их эксплуатацию специализированному предприятию и одновременно с этим заключает договор на покупку у него воды, становясь водопотребителем.

Для выбора оптимальной организационно модели эксплуатации систем водоснабжения организаций сельского хозяйства был разработан алгоритм в котором критериями являются текущая обеспеченность кадрами и техническими средствами, а ограничением – минимальная себестоимость воды. Сам алгоритм состоит из следующих этапов принятия решений:

- выявление проблемы;
- диагностика проблемы;
- формулировка критериев и ограничений для оптимального решения проблемы;
- определение альтернативных решений;
- выбор оптимального решения.

Разработанный алгоритм позволяет установить оптимальную степень взаимодействия собственников систем водоснабжения и специализированных предприятий, что позволит обеспечить бесперебойную подачу воды требуемого качества в достаточном количестве с минимальными затратами.

УДК 628.12. 034.3

Экономико-экологические проблемы сельскохозяйственного водоснабжения в Республике Беларусь

Хмель Е.В.

Белорусский национальный технический университет

На балансе одной сельскохозяйственной организации может числиться до пяти и более локальных систем водоснабжения, для которых необходимо обеспечить надежную работу всех элементов на протяжении всего их срока полезного использования при минимальных затратах с учетом требований рационального водопотребления и охраны окружающей среды. При эксплуатации локальных систем водоснабжения сельскохозяйственные

организации сталкиваются с рядом проблем, которые негативно влияют на эффективность работы и санитарное состояние элементов водоснабжения, а также способствуют нерациональному использованию энергетических, природных, трудовых, материальных и финансовых ресурсов.

Так, отсутствие единого, нормативно закреплённого, подхода к эксплуатации систем водоснабжения, обеспечивающего участие специализированных предприятий, и нормативных правовых актов в этой сфере приводят к проблемам при планировании, реализации и контроле ремонтно-профилактических работ.

Нехватка кадров требуемой квалификации и технических средств у сельскохозяйственных организаций для осуществления необходимых ремонтно-профилактических работ не позволяет обещать их своевременное и качественное выполнение. В основном это обусловлено экономической нецелесообразностью содержать бригаду специалистов и дорогостоящую специализированную технику из-за малых объемов и периодичности выполнения ремонтно-профилактических работ.

Отсутствие законодательно утверждённой методики определения себестоимости воды и планирования затрат на водоснабжение для локальных систем приводит к тому, что сельскохозяйственным организациям сложно обеспечить учет и рациональное использование энергетических, природных, трудовых, материальных и финансовых ресурсов при выполнении ремонтно-профилактических работ и работе элементов водоснабжения.

Решение экономико-экологические проблемы сельскохозяйственного водоснабжения позволит создать базу для эффективного производства и переработки сельскохозяйственной продукции и основу рационального использования водных ресурсов.

УДК: 69:003

Система рейтингов в строительстве как инструмент информационно-экономической безопасности закупок в строительстве

Шаховская В.Н.

Белорусский национальный технический университет

Рейтинговая система строительной отрасли – это инструмент, создаваемый строительным сообществом на основе множества отраслевых показателей деятельности подрядной организации, позволяющий объективно оценить способность подрядной организации выполнить поставленные перед ней задачи с надлежащим качеством и в установленные