

Структура сметной нормативной базы

Брудер И.К., Брудер Д.Л., Пикус Д.М.
Белорусский национальный технический университет

Определение сметной стоимости строительства объектов производится на основании сметной нормативной базы, соответствующей современным условиям строительного производства, технологиям производства работ с учетом территориальных и отраслевых особенностей.

Нормативы расхода ресурсов общереспубликанской базы сформированы в сборники по видам работ, конструкций и оборудования. Сборники нормативов расхода ресурсов по видам работ и конструкций содержат техническую часть и таблицы с нормативами расхода ресурсов. Нормативы расхода ресурсов предусматривают усредненные условия и методы производства работ, учитывают весь комплекс строительных процессов, необходимых для выполнения работ.

В технических частях сборников нормативов приведены общие указания, правила определения объемов работ, коэффициенты, учитывающие условия производства работ, отличные от принятых в нормативах расхода ресурсов.

В состав нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении входят следующие сборники:

- 42 сборника нормативов расхода ресурсов на строительные конструкции и работы;
- 38 сборников нормативов расхода ресурсов на монтаж оборудования;
- 20 сборников нормативов расхода ресурсов на ремонтные работы;
- 16 сборников нормативов расхода ресурсов на реставрационно-восстановительные работы;
- 9 сборников нормативов расхода ресурсов на пусконаладочные работы.

Нормативы расхода ресурсов сформированы в таблицы, в которых содержится состав работ (второстепенные операции не упоминаются, но нормами учтены) и показатели нормативов расхода ресурсов, установленные на соответствующий измеритель конструкции или работ:

- средний разряд рабочих;
- затраты труда рабочих в человеко-часах;
- затраты труда машинистов в машино-часах;
- нормы расхода материалов, изделий и конструкций в натуральном выражении;
- нормы расхода материалов и изделий, принимаемые по проектным данным, код которых обозначен меткой «П».