

**Преимственность как особенность формирования промышленной
инфраструктуры городов Беларуси**

Долинина О.Е.

Белорусский национальный технический университет

Преимственность размещения производственных территорий в процессе преобразования градостроительной системы свидетельствует о эволюционности и временной последовательности структурно-планировочного развития промышленной инфраструктуры.

Преимственность обосновывается крайней степенью инертности производственных территорий вследствие их тесной взаимосвязи с другими планировочными элементами, в частности, узловыми и линейными объектами, формирующими транспортную и инженерную инфраструктуру города. С конца XIX в. промышленность выступает ведущим градоформирующим фактором городов Беларуси.

Эволюционный подход к развитию элементов промышленной инфраструктуры определен зависимостью социально-экономической устойчивости городов от стабильного функционирования их производственного комплекса. Промышленная инфраструктура белорусских городов формировалась на основе сложившихся территорий с учетом имеющегося вектора градостроительного развития и последовательной трансформации пространственных моделей.

Так, существующая поясная организация промышленных территорий г. Речицы сложилась в течение IV этапа на базе торцевой модели III этапа. 11% и 27% из 35 промышленных площадок города образованы в течение II и III этапов соответственно, 32% относятся к IV этапу.

Преимственность развития промышленных территорий основана также на технологическом совершенствовании предприятий, которое сопровождается своевременной модернизацией и углублением отраслевой специализации: так мельзавод, основанный в 1922 г. на базе мельницы, в 1960 г. был реконструирован в «ОАО «Речицкий комбинат хлебопродуктов».