

Проведенное исследование показывает наличие человеческих качеств у руководителя организации любой формы собственности. Каждый руководитель – индивидуальность, сказать, что все должны обладать вышеперечисленными качествами будет неверно. Так, например, такие свойства личности, как искренность и терпимость, являющиеся профессионально важными для руководителя, не совсем адекватны бухгалтеру предприятия. Наличие компетентности, креативности, других перечисленных выше качеств управленца во многом облегчило бы работу подчиненных и улучшило производительность организации в целом. Самосовершенствование и творческий рост — залог успеха руководителя в организации и окружающем мире, где непрерывно меняются как сами люди, так и условия их деятельности и требования [2].

Источники

1. Качества руководителя // Энциклопедия Экономиста [Электронный ресурс] / Минск, 2015. – Режим доступа: <http://www.grandars.ru/college/biznes/kachestva-rukov> – Дата доступа: 29.09.2015.
2. Кремень, М.А. Психология управления: Курс лекций. Часть I / М.А. Кремень – Минск: Академия управления при Президенте Республики Беларусь, 2005. – С. 184
3. Макаревич Р.А, Н.П. Семенова. Основы психологии и педагогики: Курс лекций – Минск: Белорусский национальный технологический университет, 2008. – С. 45
4. Попович, Н.А. Китайский менеджмент как способ управления компаниями / Н. А. Попович // Вестник Омского университета: Серия Экономика, – 2008. – №3. – С. 68-69
5. Профессионально важные качества управленца // Управление персоналом [Электронный ресурс] / Минск, 2015. – Режим доступа: http://upravlencam.ru/cos_ps/pr_k/index.html – Дата доступа: 29.09.2015.

УДК 338.4

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПАРКИ В КНР

*Лу Гопин, аспирант кафедры «Градостроительство»
Белорусский национальный технический университет*

***Abstract.** The PRC launched its “Open Door” economic reforms in 1978 as a social experiment. It was designed to test the efficacy of market-oriented economic reforms. China’s industrial parks and development zones are areas normally provided with good infrastructure and transportation access. They are established by the government with an aim to promote industrial and economic development. The development of eco-efficient programs has now a long history in China. In the first decade of development, technical expertise and capacity have mainly been sought abroad.*

Большинство исследователей считает, что промышленные парки появились в конце XIX века одновременно в США и Великобритании. Одним из первых производственных образований такого типа был Трэфффорд парк, который был основан в Манчестере в 1896 г., после того как английский финансист Э.Т. Холи купил 10 га земли вдоль манчестерского канала у сэра Хэмфри де Трэфффорда и обеспечил эту территорию необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой, чтобы затем, разделив его на участки, сдавать их в аренду или продавать под промышленное производство. Выгода арендаторам безусловная: не надо тратить время на подготовку коммуникаций, можно сразу начинать производство. Примечательно, что в 1910 г. именно в Трафффорд парке организовал свой первый автомобильный завод в Европе Генри Форд. К 1920 г. в первом индустриальном парке разместили свои производства и офисы более 300 компаний.

С начала XX века промышленные парки располагались на окраинах городов, вблизи транспортных узлов и аэропортов, на территориях, специально зонированных для промышленно-складского использования. С 1950-х гг. начали появляться

специализированные инновационные технопарки, связанные с крупными университетами. Со временем промышленные парки стали больше тяготеть к местам концентрации квалифицированного персонала, центрам образования, торговли, культуры, развлечений, их территориальная организация привязывалась преимущественно к местам старых промышленных зон в крупных городах.

Зона привлечения иностранных инвестиций в Китае представляет собой площадку с развитой инфраструктурой (все коммуникации, электричество, вода, транспорт и т.п.), часто специализированную для определенной отрасли промышленности, на которой можно развивать промышленное производство.

Наиболее крупным территориальным образованием является специальная экономическая зона (СЭЗ), которая состоит либо из города или провинции, которой предоставляются финансовые, инвестиционные, и торговые привилегии. В 1980—1981 гг., в прибрежных городах Шэньчжэне, Гуандуне, Фуцзяне и Сямэне были учреждены четыре СЭЗ. Позже решили учреждать менее значительные по площади зоны, но также с предоставлением им налоговых и иных льгот. Эти зоны получили название Зоны технико-экономического развития. В начале 90-х гг. прошлого века некоторые зоны экономического и технологического развития получили название индустриального или промышленного парка (Сучжоуский индустриальный парк). Таким образом, наиболее крупным типом промышленного парка можно считать зоны технико-экономического развития. Кроме этого были учреждены зоны развития высоких технологий, свободные зоны торговли, зоны экспортной переработки, в составе которых создавались промышленные парки меньшего масштаба.

В настоящее время промышленными парками в КНР называют зоны экономико-технологического развития, а также отдельные производственные образования в составе остальных ЗПИИ

Выделены четыре периода формирования промышленных парков:

Первый этап (1984 по 1988 год). Четырнадцать зон технико-экономического развития были созданы в 12 прибрежных городах. Первыми ЭТП были Дальян, Йантай, Кингдао, Льянганг, Нантонг, Минхэнг (Шанхай), Хонкио (Шанхай), Кэоходжинг (Шанхай), Нингбо, Фужоу, Гванджоу, Жанджанг. Эти парки расположены в пригородных зонах крупных городов.

Второй этап (1990 по 1993). Второй этап строительства ЗТЭР начался с организации парка Пудонг в Шанхае в 1990 году. За год – с 1992 по 1993 год было учреждено 18 парков национального уровня в городах Инкоу, Чунцин, Шеньян, Харбин, Вейхай, Куньшань, Хэнгджоу, Хэнгджоу-Ксяошан, Вэньчжоу,...

Третий этап (1994 - 2006 год). Третий этап формирования ЗТЭР начался в 1994 году с организации промышленного парка Сучжоу, инициированной правительством КНР и Сингапура. В новом тысячелетии для того чтобы стимулировать развитие центральных и западных районов страны учреждается 11 индустриальных парков национального уровня, даже в Тибете (Лхаса).

Четвертый этап (2007 – по настоящее время). В связи с низкими темпами развития открытых зон их количество сократилось и начались работы по их качественному совершенствованию, в том числе на новых принципах экологического развития. В конце 90-х гг. в стране появляется концепция создания Эко-промышленных парков, отвечающих принципам промышленной экологии. Уже в начале нового тысячелетия создаются ряд ЭПП, но только в 2006 году Государственное управление охраны окружающей среды КНР (SEPA) установило экспериментальный стандарт для функционирования Эко-промышленных парков.

Согласно статистике, в парках действует от 14 до 16,5 тысяч предприятий, занятых исследовательской и внедренческой деятельностью. Государственное регулирование деятельности технопарков проявляется, прежде всего, в определении направлений

исследований и производства. Помимо государственного регулирования парки получают от государства еще и серьезную финансовую помощь.

Эко-промышленный парк – это градостроительное производственное образование, отвечающее требованиям экологической безопасности и экономической эффективности производства, достигаемым посредством сотрудничества в вопросах охраны окружающей среды и использовании ресурсов

Концепция эко-промышленного парка возникла как результат развития понятия «циркулярная экономика». Циркулярная экономика — это общее название деятельности, направленной на энергосбережение, регенеративное экологически чистое производство, обращение и потребление.

В Китае закон о циркулярной экономике начали разрабатывать с 2005 года. До этого времени китайское правительство провело успешные эксперименты на примерно десяти металлургических и химических предприятиях. В сферу действия нового закона попали те предприятия, которые расходуют слишком много энергии и воды (черная и цветная металлургия, уголь, электричество и нефть). Кроме административных рычагов были использован механизм поощрения, установлены налоговые льготы. Значительные средства направлены на финансирование научных исследований в этой сфере .

В 2001 году правительство страны присоединяется к системе качества экологического менеджмента ISO 14000 и принимает концепцию развития эко-индустриальных парков. К 2007 году в Китае основывается 24 эко-индустриальных парка, в которых реализуется принцип 3R (reduce – снижение вредностей, reuse – повторное использование, recycle - переработка)

Несмотря на то, что чаще всего зоны развития имеют определенный отраслевой профиль, в них все равно присутствуют резиденты из самых разных отраслей и секторов экономики (то есть спектр присутствующих отраслей гораздо шире объявленного профильного направления зоны развития). Кроме того, внутри зоны развития могут сформироваться несколько индустриальных кластеров.

УДК 338.47

РАЗРАБОТКА ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЛОГИСТИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА РЕГИОНА

Лысенко А.В.

Полоцкий государственный университет

E-mail: lika_misnik@mail.ru

***Abstract.** The work analyzed the market of transport and logistics services in Vitebsk region. The main factors impeding the development transport and logistic potential of the region is identified.*

Проблематика. Создание условий для развития в регионах республики интегрированной экономики, основанной на развитой и конкурентоспособной системе грузо- и товародвижения, разветвленной сети распределительно-складского хозяйства, реализации инновационного, финансового и кадрового потенциала Беларуси, является одним из основных условий повышения политической, экономической роли страны в мировом экономическом пространстве. Стратегическими задачами развития регионов Беларуси являются преодоление отставания развития транспортной инфраструктуры и формирование элементов, составляющих национальные и международные транспортные коридоры, проходящие по территории республики, на основе становления самодостаточной региональной экономики.