

Оценочная деятельность на транспорте и в промышленности

УДК 338.5:332.72

**Тенденции ценообразования на рынке независимой оценки
Республики Беларусь**

Акулович Д.Р.

Белорусский национальный технический университет

Ценообразование - установление цены на товар либо услугу. Различают две основные системы ценообразования: рыночное ценообразование на основе взаимодействия спроса и предложения и централизованное государственное ценообразование на основе назначения цен государственными органами. В рыночной экономике процесс выбора окончательной цены производится в зависимости от себестоимости продукции, цен конкурентов, соотношения спроса и предложения и других факторов. В данном разделе рассмотрим ценообразование на примере услуг по независимой оценке в Республике Беларусь

В общем по рынку независимой оценки наблюдается снижение спроса на услуги. Ввиду снижения спроса на оценку ТС, которая занимала существенную долю от рынка всей оценки. Оценка на рынке оборудования и недвижимости ввиду своей специфики осталась на более стабильном уровне.

Снижение спроса на независимую оценку повлекло за собой не только снижение стоимости оценки, но и сокращение числа компаний выполняющих такую оценку. На данный момент насчитывается около 500 экспертов. Ежегодно готовится около 15 выпускников.

Стоит принять во внимание, что в связи со снижением спроса и дальнейшего падения стоимости автомобилей как на первичном так и на вторичном рынках в 2015-2017 годах, заметно уменьшился спрос на добровольное страхование КАСКО, что в свою очередь повлекло уменьшение числа обращений для оценки повреждений ТС.

На снижение спроса на оценку влияет также снижение числа ДТП в связи с успешным внедрением Концепции обеспечения безопасности дорожного движения.

Предполагается и дальнейшая тенденция снижения спроса с улучшением качества услуг.