

Особенности оценки материалов на примере оценки кабельной продукции (принципы идентификации и методы расчета стоимости)

Ануфриев П.В., Махитка У.В.

Белорусский национальный технический университет

При оценке стоимости металлопроката необходимо предварительно

Электрический кабель как объект оценки имеет свои особенности, поэтому его идентификация в линейке аналогичных объектов является необходимым аспектом в проведении процедуры оценки. Расшифровка маркировки кабеля необходима для установления конструктивных особенностей кабельно-проводниковой продукции, его потребительских качеств и, как следствие, его рыночной стоимости.

Применение кабельной продукции строго регламентировано технической документацией по прокладке инженерных сетей (п. 5.7.50 ТКП 181-2009), поэтому в зависимости от состояния кабель может быть пригодным и непригодным к эксплуатации.

Состояние пригодное к эксплуатации для кабеля подразумевает под собой полное его соответствие заявленным техническим характеристикам и соответствие требованиям п. 5.7.50 ТКП 181-2009. Согласно данным требованиям, пригодным для эксплуатации в инженерных сетях будет являться отрезок кабеля длиной 50 метров с полным его соответствием ТУ, следовательно, для данного кабеля будет производиться расчет его рыночной стоимости.

Кабель с минимальным накоплением физического износа - кабель, находившийся на хранении в складских помещениях или имеющий мелкие повреждения, при этом находящийся в пригодном для эксплуатации состоянии, что установлено техническими испытаниями. При реализации и оценке данного кабеля необходимо учитывать скидку при совершении сделки купли-продажи, учитывающую нежелание покупателя приобретать поврежденный кабель по рыночной цене.

Непригодное состояние для силового кабеля: 1. подразумевает несоответствие кабеля ТУ и, соответственно, невозможность применения его в сетях с заявленным напряжением, при этом применение его в сетях с меньшим напряжением недопустимо из соображений безопасности. 2. кабель непригодный к эксплуатации - кабель полностью не соответствующий требованиям ТКП 181-2009.

В обеих вышеизложенных ситуациях расчет стоимости кабеля как объекта оценки также будет представлять собой расчет скраповой стоимости.