

**Международные и региональные стандарты оценки стоимости:
тенденции развития**

Гулевич И.И.

Посольство Республики Беларусь в Российской Федерации

Методологической основой стандартизации в мире являются Международные стандарты оценки (МСО), разрабатываемые и выпускаемые Советом по международным стандартам оценки, объединяющим общественные организации оценщиков Европы, Азии, Африки, Австралии и Америки (74 членов из 54 стран).

В предисловии к Международным стандартам оценки дается краткая историческая справка, из которой следует, что период становления профессиональной оценочной деятельности в отдельных странах относится к 1940-м годам, а Международный комитет по стандартам оценки был создан в 1981 году. Основой консолидации деятельности оценщиков различных стран в создании системы согласованных стандартов оценки являются процессы глобализации международного бизнеса. Последняя версия МСО выпущена в этом году [1].

В рамках гармонизации деятельности оценщиков в странах ЕАЭС международной ассоциацией «Совет объединений оценщиков Евразии» были выпущены Евразийские стандарты оценки стоимости (ЕСОС) [2]. ЕСОС гармонизированы с Международными стандартами оценки, дополняя и уточняя их для применения на территории действия. Следует отметить, в числе прочего, стандарт ЕСОС 1. Кодекс этики.

Для решения проблем деятельности оценщиков на территории Единого экономического пространства с учётом Международных стандартов оценки целесообразно гармонизировать соответствующие национальные законодательства и организовать сотрудничество по этому вопросу на уровне государств – участников ЕАЭС [3].

Автор благодарен генеральному директору Совета объединений оценщиков Евразии Н.Ю. Трифонову за интерес к работе и продуктивные критические замечания.

Литература

1. International Valuation Standards 2017. – Norwich: IVSC, 2017 – 115 p.
2. Евразийские стандарты оценки стоимости 2014. – Минск: СОО Евразии, 2014. – 10 с.
3. Гулевич И.И. Стандарты оценочной деятельности в рамках ЕАЭС // Наука – образованию, производству, экономике: Мат-лы 14-й Междунар. науч.-технич. конф. В 4 т. Т. 4. – Мн.: БНТУ, 2016. – С. 158.