

О требованиях к геодезическим работам в строительстве

Позняк А.С.

Белорусский национальный технический университет

Основным НТПА по геодезии в строительстве является ТКП 45-1.03-26-2006 «Геодезические работы в строительстве», который в настоящее время не соответствует современным научно-техническим достижениям в области геодезического обеспечения строительства и содержит некоторые ошибочные требования к его точности. В ТКП не рассматриваются методики и технологии с использованием электронных тахеометров и лазерных сканеров.

Миллиметровые требования к точности геометрических параметров, предъявляемые к бетонным и железобетонным конструкциям, приведенные в действующих нормативных документах выполнить в условиях стройплощадки, требуемых темпов строительства, ветровых нагрузок и неустойчивых грунтов невозможно или крайне затруднительно. Известно, что для высотных сооружений температурные и ветровые факторы вызывают кручения, наклоны и колебания сооружения, значения которых превышают строительные допуски. При строительстве, особенно на слабых грунтах, имеет место осадка сооружения. Результаты исполнительных съемок, выполненных нами на различных объектах г. Минска подтверждают сантиметровые отклонения от проектных значений. Анализируя полученные результаты предлагается пересмотреть существующие нормативные требования в сторону увеличения геометрических допусков, особенно на монолитные конструкции и разработать научно-обоснованную методику геодезического обеспечения строительства высотных зданий и сооружений, основанную на применении геодезических приборов с наилучшими техническими характеристиками.

В организационном плане предлагается геодезическое сопровождение строительства крупных объектов выполнять специалистами, независимыми от подрядной строительной-монтажной организации. Практика показывает, что геодезисты строительной организации обычно не фиксируют сверхнормативные отклонения от проекта, допущенные его работодателями. Независимость геодезиста от строителя и объективная информация, получаемая заказчиком, в значительной мере способствует достижению высокой технологической дисциплины, нормативному обеспечению геометрических параметров в строительстве, безопасности и надежности эксплуатации зданий и сооружений.