

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ФАКУЛЬТЕТ ТЕХНОЛОГИЙ УПРАВЛЕНИЯ И ГУМАНИТАРИЗАЦИИ
КАФЕДРА «МЕНЕДЖМЕНТ»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ
Зав. кафедрой, профессор

В.Ф.Володько

«014» 06 2018 г.

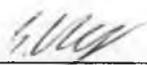
ДИПЛОМНАЯ РАБОТА

АУДИТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Специальность 1- 26 02 02 Менеджмент (по направлениям)

Направление 1- 26 02 02 - 04 Менеджмент (менеджмент недвижимости)

Студент 10801314
группы


подпись

Е.Д. Карев

Руководитель
(к.э.н., доцент)


подпись

П.В. Сачек

Консультанты:
по управленческой и
по экономической части
(к.э.н., доцент)


подпись

П.В. Сачек

по технологической части
(к.п.н., доцент)


подпись

О.М. Володько

Ответственный за нормоконтроль
(ст.преподаватель)


подпись

Т.В. Данильченко

Объем работы:
дипломная работа – 80 страница;
графическая часть – 7 листов А4;
цифровые носители – 1 диск.

РЕФЕРАТ

Дипломная работа: 80 стр., 8 рисунков и схем, 8 таблиц,
26 использованных источников

ДЬЮ-ДИЛИДЖЕНС, ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ, АУДИТ, ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

Объект исследования – аудит объекта недвижимости ГУО «Ясли-сад № 144 г. Минска»

Предмет исследования – проведение аудита объекта недвижимости методом комплексного анализа.

Цель работы: разработка направлений повышения эффективности использования объекта недвижимости социального назначения.

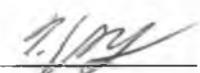
Методы исследования: сравнительного анализа, структурного анализа, анализ документированной информации

Исследования и разработки: в ходе выполнения работы изучены теоретические аспекты объекта недвижимости; проведён анализ эффективности использования основных производственных фондов ГУО «Ясли-сад № 144 г. Минска»; разработаны рекомендации по повышению эффективности использования недвижимого имущества.

Область возможного практического применения: совершенствованию внебюджетной деятельности на предприятии социального назначения.

Автор работы подтверждает, что приведённые в ней расчётно-аналитический материал правильно и объективно отражает состояние исследуемого процесса, а все заимствованные из литературы и других источников теоретические, методологические положения и концепции сопровождаются ссылками на их авторов.

Приведенный в дипломной работе расчётно-аналитический материал правильно и объективно отражает состояние объекта исследования, а все заимствованные из литературных источников идеи и положения сопровождаются ссылками на их авторов.


(подпись автора)

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Закон Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» . № 57-3 от 12.07.2013. Принят Палатой представителей 26.06.2013. Одобрен Советом Республики 28.06.2013. НРПА № 2/2055

2. Национальный стандарт бухгалтерского учета и отчетности "Учетная политика организации, изменения в учетных оценках, ошибки", утвержденного постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 10.12.2013 № 80. НРПА N 8/28368

3. Перечень первичных учетных документов. Постановление Совета министров Республики Беларусь от 24.03.2011 № 360 (с изм. и доп.). НРПА № 5/33523
10. Инструкция о порядке использования и бухгалтерского учета бланков строгой отчетности. Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 18.12.2008 № 196. НРПА № 8/20285

4. Инструкция по инвентаризации активов и обязательств. Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2007 № 180. НРПА № 8/17745
15. Инструкция о порядке составления бухгалтерской отчетности. Постановление Министерства финансов Республики Беларусь № 111 от 31.10.2011 (с изм. и доп.). НРПА № 8/24675

5. Инструкция о порядке заполнения акта о приеме-передаче основных средств и акта о приеме-передаче нематериальных активов. Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 22.04.2011 № 23 (с изм. и доп.). НРПА № 8/23625

6. Инструкция по бухгалтерскому учету инвестиционной недвижимости. Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2012 № 25 (с изм. и доп.). НРПА № 8/26354

7. Закон Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" от 12.07.2013 № 56-3. НРПА № 2/2054

8. Правила аудиторской деятельности "Цели и общие принципы аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности". Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 26.10.2000 № 11

9. Правила аудиторской деятельности "Планирование аудита". Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 04.08.2000 № 81(с изм. и доп.)

10.Беляцкий, Н. П. Развитие организации : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальности "Менеджмент" / Н. П. Беляцкий. – Минск : БГЭУ, 2016. – 281 с. : табл.

11. Булавко, В. Г. Экономика недвижимости и управление ее эксплуатацией : курс лекций : в 2 ч. / В. Г. Булавко. – Минск : ГИУСТ БГУ, 2017. – Ч.2 : Эксплуатация и обслуживание объектов недвижимости.– 2017.– 179 с. : ил.

12.Глызина, М. П. Менеджмент : учебно–практическое пособие / М. П. Глызина, Л. И. Дуброва, Е. А. Иванова ; Донской государственной технической университет. – Ростов–на–Дону : ДГТУ, 2016. – 134 с. : табл.

13. Грант, Роберт. Современный стратегический анализ : учебник для слушателей, обучающихся по программе "Мастер делового администрирования" / Роберт Грант ; пер. И. Малкова. – 7–е изд. – Санкт–Петербург [и др.] : Питер, 2016. –537 с. : ил., табл. – (МВА).

14. Киган, Роберт. Культура для каждого: как стать организацией осознанного развития / Роберт Киган, Лайза Лэскоу Лейхи ; при участии Мэттью Миллера, Энди Флеминга, Деборы Хелсин ; пер. М. Попов. – Москва : Манн, Иванов и Фербер, 2017. – 318 с.

15. Киган, Роберт. Неприятие перемен: как преодолеть сопротивление изменениям и раскрыть потенциал организации / Роберт Киган, Лайза Лэскоу Лейхи ; пер.: М. Попов, М. Боброва. – Москва : Манн, Иванов и Фербер, 2017. – 367 с. : ил.

16. Кийосаки, Роберт. Богатый папа, бедный папа для подростков: [финансовые секреты, которым не учат в школе] / Роберт Кийосаки ; пер. Л. А. Бабук. – 4–е изд. – Минск : Попурри, 2017. – 217 с. : ил. – (Богатый папа).

17. Киселев, М. В. Управляй будущим: как принимать решения в условиях неопределенности / М. В. Киселев ; Школа бизнеса "Синергия". – Санкт–Петербург [и др.] : Питер, 2017. – 187, [1] с. : ил. – (Практика лучших бизнес–тренеров России)

18. Операционный менеджмент : учебное пособие / В. И. Тележников, П. Тихоненко, Н. Г. Шебеко, Т. Л. Бородко ; под ред. В. И. Тележникова. – Минск : Амалфея, Минск : Мисанта, 2016. –460 с. : ил., табл., схемы

19. Моляков Д.С. Финансы предприятий отраслей народного хозяйства. - М.: Финансы и статистика, 2007.

20. Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия. – М.: Инфра-М, 2009.

21. Филлипс, Тим. Управление на основе данных: как интерпретировать цифры и принимать качественные решения в бизнесе / Тим Филлипс ; пер. Ю. Константинова. – Москва :

22. Манн, Иванов и Фербер, 2017. – 191 с. : ил.

23. Хейзер, Джей. Операционный менеджмент : учебник для слушателей, обучающихся по программам "Мастер делового администрирования" / Джей Хейзер, Барри Рендер ; пер. И. Малкова. – 10–е изд. – Санкт–Петербург [и др.] : Питер, 2016. – 1056 с. : ил. – (Классика МВА).

24. Чуланова, О. Л. Кадровый консалтинг : учебник для студентов высших учебных заведений / О. Л. Чуланова . – Москва : ИНФРА–М, Москва : ИНФРА–М, 2018. – 356, [1] с. : ил., табл.

25. <https://raexpert.ru/rankingtable/auditors/2016/tab08/>

26. <https://raexpert.ru/rankingtable/auditors/2016/tab06/>

26. <https://raexpert.ru/rankingtable/auditors/2016/tab02/>