

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А.Лазовская

подпись

« 01 » 2018 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

Усадебно-развлекательный комплекс

Специальность 1 69 01 01

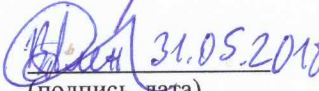
АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101312


(подпись, дата)

О.О. Волкова

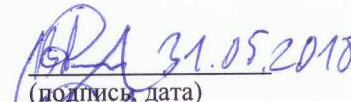
Руководитель


(подпись, дата)

С.В. Аленчиков

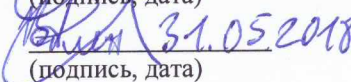
Консультанты

по архитектуре


(подпись, дата)

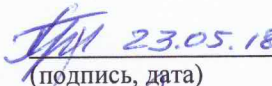
С.В. Аленчиков

по конструкциям


(подпись, дата)

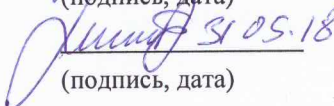
С.В. Аленчиков

по экономике


(подпись, дата)

Л.П. Гусева

по градостроительству
и экологии


(подпись, дата)

Г.С. Питиримов

Ответственный за нормоконтроль


05.06.18

Г.Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - _____ листов;

магнитные (цифровые) носители - _____ единиц.

Минск 2018

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: база отдыха, домик гостевой, агроусадьба, СПА, отдых активный.

Целью создаваемого проекта является спроектировать усадебно-развлекательный комплекс по организации и проведению праздников, корпоративных мероприятий, различных торжеств. Так же по проведению семейного отдыха на природе и отдыха для индивидуальных туристов. Который бы соответствовал всем требованиям современной туристской индустрии.

Актуальность создаваемого проекта является зарождающийся агротуризм в Беларуси. Не только россияне и белорусы, но и зарубежные гости с удовольствием проводят как мероприятия "банно-шашлычного" типа, так и культурно-познавательного. Плавание на плотах, поездки на велосипедах или байдарках, рыбалка, охота, знакомство с местной жизнью и традициями - вот список того, что можно сделать, помимо удачного празднования различных мероприятий. Выбранная территория имеет очень живописные места, тем самым привлекая жителей г. Вилейки. По этому, если эту территорию обустроить и сделать из нее целый усадебно-развлекательный комплекс типа «агроусадьбы», то популярность данной местности вырастет еще больше. Так же увеличивается количество вилейчан, которые проводят свободное время с семьями на территории комплекса благоустроенного беседками и местами для игр детей.

Для данного комплекса выбрана территория в г. Вилейка. Вблизи выбранного участка располагается банное озеро необычной формы, что привлекает к себе внимание, река Вилия. Так же в городе находится самое крупное в Республике Беларусь водохранилище, привлекающее множество туристов. Город Вилейка имеет хорошие транспортные коммуникации. Он связан автодорогами с Минском, Молодечно, Мяделем. Через город проходят железнодорожные пути в направлении Полоцка и Витебска.

Усадебно-развлекательный комплекс зданий включает в себя несколько взаимосвязанных объёмов: административное здание, кафе, досуговый центр, гостиницу, группу гостиничных домиков и группу беседок.

Внешний вид усадебного комплекса гармонично вписывается в окружающую природную среду выбранного участка. Архитектура зданий данного комплекса отождествлена с силуэтами леса за счет деревянной отделки фасада и большими вертикальными окнами. Вся архитектура минималистична, без излишеств, уходящая по стилистике в скандинавский стиль.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Туризм // President / [Электронный ресурс]. – 2017. – Режим доступа: http://president.gov.by/ru/tourism_ru/ . – Дата доступа: 28.05.2018
2. Агротуризм в Беларуси // allbest / [Электронный ресурс]. – 2016. –Режим доступа:
https://knowledge.allbest.ru/sport/2c0b65625a3bc68b4c43b88421216d37_0.html.
– Дата доступа: 28.05.2018
3. Технический кодекс установившейся практики. Здания и помещения организации отдыха и туризма. ТКП 45-3.02-191-2010 (02250) // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. - Минск, 2010
4. Строительные нормы Беларуси. Пожарная Безопасность Зданий И Сооружений. Пожарно-Техническая Классификация. СНБ 2.02.01-98. // Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – Минск, 2006
5. О государственных и нормативных требований об охране труда // busel / [Электронный ресурс]. – 2016 – Режим доступа:
<http://www.busel.org/texts/cat9ue/id5cwrfez.htm>. – Дата доступа: 25.05.2018
6. Горбачев, В.Н. Архитектурно-художественные компоненты озеленения городов / В.Н. Горбачев // Учебное пособие для художественно-промышленных вузов и архитектурных факультетов. – М.: Высшая школа, 1983 - 207с.,
7. Информация Вилейской районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды. // Vileyka.minsk-region / [Электронный ресурс]. – 2017 – Режим доступа: http://vileyka.minsk-region.by/ru/sluzhbby/inspekcia_prresursov - Дата доступа: 30.05. 2018
8. Вилейский районный исполнительный комитет // Vileyka.minsk-region / [Электронный ресурс]. – 2017 – Режим доступа: <http://www.vileyka.minsk-region.by/>. – Дата доступа: 31.05.2018
9. Вилейка (Минская область) // Ekskursii / [Электронный ресурс]. – 2014 – Режим доступа: https://ekskursii.by/?citys=39_Vilejka. – Дата доступа: 27.05.2018
10. Закон Республики Беларусь от 25 ноября 1999 г. № 326-З " О туризме" в редакции Закона Республики Беларусь от 9 января 2007 года №206-3 // Pravo/ [Электронный ресурс]. –2016 – Режим доступа: <http://www.pravo.by>. – Дата доступа: 27.05.2018
11. Санитарные нормы и правила. Нагрузки и воздействия. СНиП 2.01.07-85. // ГОССТРОЙ СССР. - Москва, 1998.