

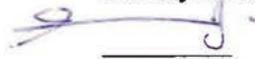
Министерство образования Республики Беларусь
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет архитектурный

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные
конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой:


_____ Морозова Е.Б.
подпись
«11» 06 _____ 2018г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«Реновация промышленного квартала завода «Горизонт» в г. Минске»

Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник

группы 111011-12

Руководитель:

Консультанты:

по разделу «Технология»

по разделу «Экология»

по разделу «Арх. физика»

по разделу «Конструкции»

по разделу «Архитектура»

Ответственный за нормоконтроль



Адамина В.В.

Рачкевич Т.Е.



Синицкий И.В.

Рачкевич Т.Е.

Миндюк Е.Г.

Пинчук С.Г.

Рачкевич Т.Е.

Миндюк Е.Г.

Объем проекта:

пояснительная записка - 43 страниц;

графическая часть - 1 листов.

Минск 2018

РЕФЕРАТ

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА, РЕФУНКЦИОНАЛИЗАЦИЯ, «ДУХ МЕСТА», КРЕАТИВНЫЙ КЛАСТЕР

Тема дипломного проекта: «Реновация промышленного квартала завода «Горизонт» в г. Минске».

Место расположения: участок находится в Центральном районе города Минска и ограничен просп. Машерова, ул. Куйбышева, ул. Киселёва, ул. Красная (территория завода «Горизонт»). Общая площадь территории – 9,6 га.

Идея композиционного решения: Проект ориентирован на максимальное сохранение сложившейся среды промышленного предприятия. Предусматривается превращение территории закрытого объекта в место притяжения большого количества людей, формирование и интенсификацию визуальных, транспортных и других коммуникаций и смысловых связей с городским окружением. Планировочно квартал делится на две зоны. В основу архитектурно-пространственной композиции заложена идея создания своего рода «перетекающих» общественных пространств, где будет сосредоточена жизнь квартала.

Функциональная программа: исходя из концепции, на территории сохраняются все постройки, физический и моральный износ которых составляет не более 60% и которые передают «дух места».

Концепция предполагает рефункционализацию территории согласно критериям социально-культурной востребованности и актуальности. Это включает реновацию промышленных объектов под административно-офисную, торговую, культурно-развлекательную и жилую функции. Также предлагается развитие креативного кластера, стихийно сформировавшегося на территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Сысоева, О. И. Методические указания на предпроектные исследования и выполнение дипломного проекта производственной тематики для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура» / О. И. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2004. – 38 с.
2. Генеральный плана города Минска (корректировка). Основные положения градостроительного развития г. Минска. Система градостроительных регламентов (в редакции Указа Президента РБ 15.09.2016 №344).
5. Сысоева, О. И. Реконструкция промышленных объектов: Учебное пособие / О. И. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2005. – 136 с.
3. Быстрова, Т. Ю. Виды и параметры архитектурной деятельности по реабилитации промышленных территорий / Т. Ю. Быстрова // Академический вестник УралНИИпроект РААСН. 2014. №3. С. 23 – 27.
4. Дрожжин, Р. А. Реновация промышленных территорий / Р. А. Дрожжин // Вестник СибГИУ. 2015. №1. С. 84 – 86.
6. Красная Роза: деловой квартал [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.krasnaya-roza.ru>
7. Ghelamco [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.ghelamco.com/site/be/nl/project-detail/62/9/leuven-project-waterview.html>