

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

подпись

« 01 » 06 2018 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

Многофункциональный общественный центр по Партизанскому пр-ту
в Минске

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101612
(номер)


(подпись, дата)

В.М.Гурко

Руководитель


(подпись, дата)

В.В.Горунович

Консультанты

по архитектуре


(подпись, дата)

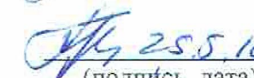
В.В.Горунович

по конструкциям


(подпись, дата)

В.В.Горунович

по экономике


(подпись, дата)

Л.П. Гусева

по градостроительству
и экологии


(подпись, дата)

Г.С. Питиримов

Ответственный за нормоконтроль


01.06.18

Г.Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - _____ листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2018

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: многофункциональный общественный центр, общественная жизнь, развлечение в городе, досуг в городе, эко-центр.

Цель дипломной работы: Является создание на территории площадью 30га, многофункциональный общественный центр. Многофункциональный общественный центр предназначен для обеспечения жителей г. Минска по следующим видам обслуживания:

1. Торговля (гипермаркет и галерея магазинов)
2. Развитие малого бизнеса, проведение деловых мероприятий, конференций и выставок (универсальные залы, выставочные площадки, бизнес центр)
3. Развлечения и досуг (универсальные залы, общественное питание)

Создание нового многофункционального пространства, которое станет местом тяготения людей различного круга интересов, возраста, пола, социального статуса.

В процессе проектирования выполнены следующие исследования: анализ и оценка современного состояния выделенной территории, транспортных ресурсов и потенциала территории, экологической, градостроительной ситуации; разработка идеи-концепции проектного решения; разработка проектного решения архитектурного решения объектов строительства. В проекте предусмотрено создание застройки с активным привнесением рекреационных функций.

Данная территория обладает огромным потенциалом, обусловленным территориальным расположением территории. Новый культурно-общественный центр предположительно должен стать активным ядром города Минска, местом сосредоточения культурной, общественной, досуговой и деловой жизни.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi і збудаваннi. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-290-2013 (02250). – Введен 11.10.2013. – Минск: Научно-проектно-производственное республиканское унитарное предприятие «Стройтехнорм» (РУП «Стройтехнорм»), 2013.стр.21
2. ЗДАНИЯ, СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ, МАТЕРИАЛЫ И ИЗДЕЛИЯ
Правила пожарно-технической классификации
БУДЫНКІ, БУДАЎНІЧЫЯ КАНСТРУКЦЫІ, МАТЭРЫЯЛЫ І ВЫРАБЫ
Правілы пажарна-тэхнічнай класіфікацыі: ТКП 45-2.02-142-2011(02250)
Введен 01.12.2011. – стр.7
3. «Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки.». ТКП 45-3.01-116-2008 (02250) Введен 28.11.2008 – Минск. стр.30
4. Википедия [Электронный ресурс] // ЗДАНИЯ, СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ, МАТЕРИАЛЫ И ИЗДЕЛИЯ Правила пожарно-технической классификации БУДЫНКІ, БУДАЎНІЧЫЯ КАНСТРУКЦЫІ, МАТЭРЫЯЛЫ І ВЫРАБЫ Правілы пажарна-тэхнічнай класіфікацыі- Режим доступа:
https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%83%D1%80%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%B1%D0%B0%D0%B7%D0%B0 - Дата доступа 30.01.2018
5. "Индексстрой" [Электронный ресурс] // ЭКО-ОТЕЛЬ «АЛТИКА» - Режим доступа: <http://indexstroy.ru/projects/unique-objects/>- Дата доступа 30.01.2018
6. ArchDaily [Electronic resource] // Balnea Pavillon des arbres / Blouin Tardif Architecture-Environnement - Mode of access:
<https://www.archdaily.com/569206/balnea-pavillon-des-arbres-blouin-tardif-architecture-environnement-> Дата доступа 30.01.2018
7. Дивид-Строй [Электронный ресурс] // Архитектурно-строительный проект - Режим доступа: <http://divid.by> – Дата доступа 30.01.2018
8. Arhi.ru [Электронный ресурс] // Торгово-офисный комплекс в Тюмени (2008) - Режим доступа: <http://www.asadov.ru/projects/objects/Tumen-rus.htm>- Дата доступа 30.01.2018

9. Архитектурное бюро Асадова [Электронный ресурс] // Архитектура общественных центров - Режим доступа:
<http://www.berlogos.ru/work/mnogofunkcionalnyj-zhiloj-kompleks-v-ekaterinburge/> - Дата доступа 30.02.2018
10. Berlogos [Электронный ресурс] // Многофункциональный жилой комплекс в Екатеринбурге - Режим доступа:
<http://www.berlogos.ru/work/mnogofunkcionalnyj-zhiloj-kompleks-v-ekaterinburge/> - Дата доступа 30.01.2018
11. Interfax.by [Электронный ресурс] // Новый бизнес-центр "Riviera Plaza", возводится на проспекте Победителей, в районе "Минск-Арены" - Режим доступа: <https://www.interfax.by/news/belarus/1154624> - Дата доступа 30.01.2018