

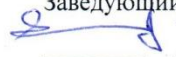
Министерство образования Республики Беларусь  
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет архитектурный

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные  
конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой:

 Морозова Е.Б.

подпись  
«11» 06 2018г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

**«Реновация завода имени Кирова в г.Минске»**

Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник

группы 111012-12

Руководитель:

Консультанты:

по разделу «Технология»

по разделу «Арх. и Экология»

по разделу «Арх. физика»

по разделу «Конструкции»

Ответственный за нормоконтроль


Бабицкая А.В.

Сысоева О.И.



Дорошкевич Н.В.



Сысоева О.И.



Миндюк Е.Г.



Пинчук С.Г.



Миндюк Е.Г.

Объем проекта:

пояснительная записка - \_\_\_\_ страниц;

графическая часть - \_\_\_\_ листов.

Минск 2018

## 2. Реферат

Производство, реновация, мастерские, художественные, общественность.

Реновация завода имени Кирова.

Расположение объекта реновации в городе Минске, Ленинский район, ул. Красноармейская 21.

При оценке объёмно-планировочного решения промышленного здания было вычислено: общая площадь всех корпусов – 41290,9 м<sup>2</sup>, площадь застройки – 6,47Га, строительный объём - 48654м<sup>2</sup>. В своем проекте я уменьшила длину корпуса, убрав его часть в осях 9-10, А-И (оси опорного плана), разбила корпус на 4 части, тем самым увеличила пути подхода во внутреннюю территорию, и визуально уменьшив длину корпуса. В некоторых полученных корпусах были вынесены часть колонн и ферм наружу, что показывает причастность реконструируемого здания к промышленности. Корпус, имевший один этаж, разбившись на части, изменил и этажность, так как в большей его части теперь промышленность отсутствует и такая большая высота этажа не нужна. Промышленная часть корпуса разделилась на 3 и 2 этажа, между ними есть переход, на крыше установлены мансардные окна. В другой части корпуса есть существующий зенитный фонарь. Они освещают проходы между производственными мастерскими, парадные лестницы и часть мастерских расположенных на первых этажах большой глубины.

Конструкции и материалы корпусов реконструкции - несущими конструкциями являются кирпичные стены и сборные железобетонные многопустотные плиты. Кровля рулонная. Водосток наружный неорганизованный. Каркасными конструкциями являются: сборные железобетонные колонны, усиленные до уровня подкрановых балок стальными стойками; стальные подкрановые балки; стальные стропильные фермы. Покрытие выполнено из сборных железобетонных мелкогабаритных плит.

Перечень основных объектов генерального плана - 6,5 га: производственные мастерские художественных изделий; мастерские частного найма; ресторанный корпус; художественная школа; галерея; жилье галерейного типа; хостел галерейного типа; спортивный комплекс; выставочный корпус для промотелей; 2 промотеля.

### 3. Литература

1. Методические указания на предпроектные исследования и выполнение дипломного проекта производственной тематики для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура», Минск 2004г.
2. Морозова Е. Б., Сысоева О. И., Морозов Е. В., Рачкевич Т. Е. Промышленный район крупного города. Методические указания к выполнению курсового проекта для студентов V курса специальности 1-69 01 01 «Архитектура» – Минск.: БНТУ, 2014.
3. Сысоева О. И., Залеская Г. Л., Манкевич С. В., Рачкевич Т. Е., Семенюк А. А., Шиковец А. В. Учебно-методическое пособие на выполнение курсового проекта «Промышленное предприятие» для студентов 4 курса специальности 1 - 69 01 01 «Архитектура» – Минск.: БНТУ, 2016.
4. Сысоева О. И. Учебное пособие. Реконструкция промышленных объектов / Сысоева О. И. – Минск: БНТУ, 2005.- 136с.
5. Сысоева О. И., Морозов Е.В., Залеская Г.Л., методическое указание по выполнению курсового проекта для студентов специальности 1 - 69 01 01 «Архитектура» – Минск.: БНТУ, 2014.
6. СНБ 4.02.01-03 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».
7. Санитарные нормы и правила «Требования к микроклимату рабочих мест в производственных и офисных помещениях».
8. ТКП 45-2.04-153-2009 (02250). Естественное и искусственное освещение. Строительные нормы проектирования.
9. СНБ 1.04.01.04 «Здания и сооружения. Основные требования к техническому состоянию и обслуживанию строительных конструкций и инженерных систем, оценке их пригодности к эксплуатации».
10. СНиП 2.01.01-82 «Климатология и геофизика».
11. Технический кодекс установившейся практики Республики Беларусь ТКП 45-3.02-90-2008 (02250) Производственные здания. Строительные нормы проектирования.
12. Технический кодекс установившейся практики Республики Беларусь ТКП 45-3.01-116-2008 (02250) Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки.