

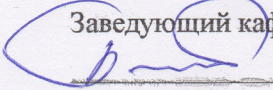
Министерство образования Республики Беларусь
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой


Г.А. Потаев

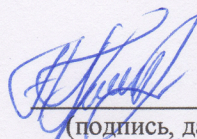
подпись
« 20 » 06 2018 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

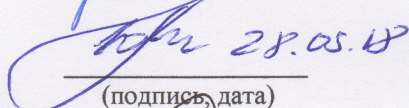
«Новое жилое образование в г. Минске в границах улиц: Игуменский тракт,
Янки Лучины, Чижевских»

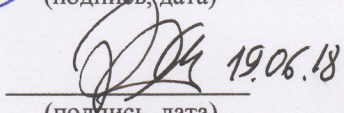
Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник
Группы 111-01-212


30.05.18г. А. В. Гречик
(подпись, дата)

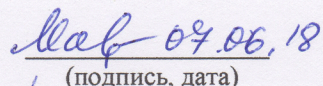
Руководитель


28.05.18 Ю.А. Протасова
(подпись, дата)

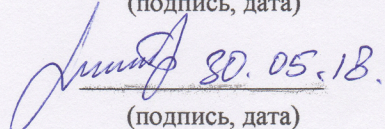

19.06.18 В.В. Вашкевич
(подпись, дата)

Консультанты:

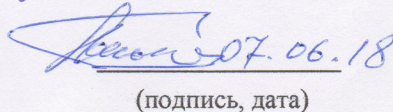
по разделу «Экология»


07.06.18 Н.А. Макознак
(подпись, дата)

по разделу «Транспорт
и вертикальная планировка»


30.05.18 Г.С. Питиримов
(подпись, дата)

по разделу «Экономика и
организации строительства»


07.06.18 Ю.А. Пасько
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль


И.И. Макеенко
(подпись, дата)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - _____ листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2018

РЕФЕРАТ

Дипломный проект 54 стр., 29 рис., 3 табл., 15 источников

НОВОЕ ЖИЛОЕ ОБРАЗОВАНИЕ РАЙОН.

Объектом проектирования является Лошица, жилой район в составе Ленинского района города Минска (Республика Беларусь). Размещён в южной части города, от МКАД отделён улицей Прушинских. Микрорайоны Лошицы построены вдоль Игуменского тракта. Часть района ещё не застроена, которая составляет 55 га., на этой территории я проектирую свой проект. Это один из новых районов Минска: строительство началось в 2000 году. Рассчитан на 50 тысяч жителей.

Цель проекта – преобразование и Формирование функционально-планировочной структуры жилого района, направленное на создание комфортных условий жизнедеятельности населения.

В процессе проектирования выполнены следующие работы: проведен анализ существующего состояния территории, разработана идея-концепция территории и архитектурно-планировочное решение генерального плана, разработана система транспортного обслуживания, пешеходного движения, проработан детальный план пешеходного бульвара.

Результаты, полученные при разработке проекта:

1. единства с застройкой окружающих территорий;
2. зонирования территории, позволяющего рационально расположить ее функциональные участки по отношению друг к другу;
3. размещения в полном объеме всех видов учреждений культурно-бытового обслуживания и создания удобных условий пользования ими;
4. рациональной трассировки системы улиц и дорог, обеспечивающей быстрые сообщения между жильем, местами занятости и общественными центрами;
5. формирования единой системы озеленения и благоустройства территории для отдыха населения и занятий спортом;
6. защиты жилой среды от вредного влияния транспорта - выхлопных газов, шума, пыли и т.п.;
7. выразительного архитектурного облика застройки, соответствующего современным градостроительным требованиям.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Проект Новой Боровой [Электронный ресурс] / Режим доступа: <https://prometr.by/newbuild/novaya-borovaya/> Дата доступа: 28.03.2018
2. Концепция преобразования аэропорта в Саратове [Электронный ресурс] / Режим доступа <https://news.sarbc.ru/main/2017/02/20/195385.html> Дата доступа: 28.03.2018
3. Жилой район Горки в московской области [Электронный ресурс] / Режим доступа: <https://avaho.ru/novostroyka/moskovskaya-oblast/leninskiy-rayon/pgt-gorki-leninskie/gorki/775787/> Дата доступа: 28.03.2018
4. История создания Ленинского района [Электронный ресурс] / Режим доступа: <https://domovita.by/wiki/term/leninskij-rajon-minska> Дата доступа: 28.03.2018
5. Оценка состояния микрорайона Лошица [Электронный ресурс] / Режим доступа: <https://realty.tut.by/news/offtop-realty/577467.html> Дата доступа: 28.03.2018
6. Экономическое состояние жилого района [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://geo-profesiy.sch139.minsk.edu.by/main.aspx?guid=2561> Дата доступа: 29.03.2018
7. Экологическое и природно-климатическое состояние [Электронный ресурс] / Режим доступа: <https://pogovorim.by/556-klimat-belarusi.html> Дата доступа: 29.03.2018
8. Городская среда как объект экологических исследований [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://ru-ecology.info/post/103680802710020/> Дата доступа: 10.04.2018
9. Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства: ТКП 45-3.02-69-2007 (02250). - Введ. 20.12.2007. – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2008
10. Климат Ленинского района [Электронный ресурс] / Режим доступа: <http://geo-profesiy.sch139.minsk.edu.by/main.aspx?guid=2561> Дата доступа: 15.04.2018
11. Мероприятия по охране и рациональному использованию ландшафта в проектируемом районе [Электронный ресурс] / Режим доступа: <https://geographyofrussia.com/oxrana-prirody-i-racionalnoe-prirodopolzovanie/> Дата доступа: 15.04.2018
12. Г.А. Потаев, В.В. Вашкевич, В.А. Сысоева Методические указания для выполнения курсового проекта «Общественный центр города» для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура». – Мн.: БНТУ, 2014.