

Министерство образования Республики Беларусь
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

Г.А. Потаев

подпись

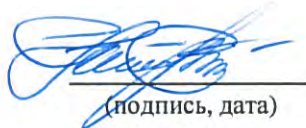
«30» 06 2018 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

«Кварталы смешанной застройки по ул. Тростенецкой в г. Минске»

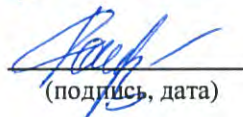
Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник
Группы 111-01-112


(подпись, дата)

О.А. Неделько


Руководитель


(подпись, дата)

Т.Е. Рачкевич

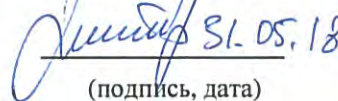
Консультанты:

по разделу «Экология»


(подпись, дата)

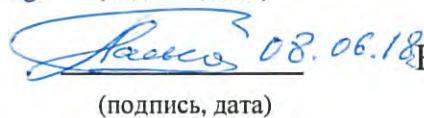
Н.А. Макознак

по разделу «Транспорт
и вертикальная планировка»


(подпись, дата)

Г.С. Питиримов

по разделу «Экономика и
организации строительства»


(подпись, дата)

Ю.А. Пасько

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

И.И. Макеенко

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2018

РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 61 стр., 38 рис., 6 табл., 24 источника.

Ключевые слова: новые кварталы, архитектурно-градостроительная организация территории смешанной застройки, транспортный каркас, система парковых зон, планировочная структура, архитектурно-планировочная организация, архитектурно-ландшафтная организация, функционально-планировочная организация, композиционно-пространственная организация.

В моем проекте предусматривается применение кварталов смешанной застройки. Смешанная застройка - тип застройки территории, где жилая, коммерческая, офисная, культурная, социальная, индустриальная и др. типы застройки перемешаны между собой и находятся в пешей доступности друг от друга.

Объектом проектирования является территория в районе улицы Тростенецкой в г. Минске.

Цель проекта – разработка территории для создания комфортной для человека многофункциональной среды.

В ходе дипломного проектирования выполнены следующие работы: проведены предпроектные исследования территории, разработана идея-концепция застройки территории, проработано архитектурно-планировочное решение территории, разработана организация транспортного обслуживания и пешеходного движения на территории, дано объёмно-планировочное решение общественного центра.

Областью возможного практического применения является использование материалов дипломного проекта при разработке стратегии развития данной территории.

В процессе дипломного проектирования прошли апробацию такие предложения, как создание сети парковых зон, проходящих возле реки Свислочь и включённые в зелёный диаметр города Минска, прокладка новых мостов через реку Свислочь.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- размещение многоквартирной жилой застройки;
- создание кварталов смешанной застройки;
- размещение встроенных и отдельно стоящих объектов социально-гарантированного обслуживания;
- размещение общественного центра района
- формирование сети общественного пассажирского транспорта;
- формирование пешеходных связей и велосипедной сети;
- создание системы взаимосвязанных зеленых пространств, ландшафтно-рекреационных территорий.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. И. А. Иодо, Г. А. Потаев. Дипломное проектирование по градостроительной и архитектурно-ландшафтной тематике. Методические указания для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура». – Мн.: БНТУ, 2006.
2. Потаев Г.А., Нитиевская Е.Е., Вардеванян П.Г. «Актуальные проблемы архитектуры и градостроительства». – Мн.: БНТУ, 2016.
3. Генеральный план г. Минска корректировка от 15.09.2016. – Режим доступа: <http://www.minskgrado.by/documents/генплан.pdf>
4. Потаев Г. А. Актуальные тенденции формирования и развития городских общественных пространств / Г. А. Потаев // Наука – образованию, производству, экономике : материалы 12-й Международной научно-технической конференции. Т. 2. - Минск : БНТУ, 2014. - С. 405.
5. Потаев Г.А. Возвращение природы в города: стратегия экоразвития. – Мн.: БНТУ, 2017.
6. Высотные здания. Строительные нормы проектирования = Вышынныя будынкi. Будаунічыя нормы праэтавання: ТКП 45-3.02-108-2008 (02250)). – Введ.: 12.06.2008. – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2011. – 22 с.
7. О Новой Боровой. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://a-100development.by/newborovaya/o-novoy-borovoy/>
8. Helsinki Bulevardit. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.serum.fi/projects/helsinki-bulevardit/>
9. ТКП 45-3.03-227-2010 (02250) УЛИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ. Строительные нормы проектирования. - Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2011.
10. Здания и помещения розничных торговых объектов. Строительные нормы проектирования = Будынкi і памяшканні рознічных гандлевых аб'ектаў. Будаунічыя нормы праэтавання: ТКП 45-3.02-240-2011 (02250). – Введ.: 22.04.2011. – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2011. – 26 с.
11. ТКП 45-3.01-116-2008 Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки. – Минск: Минстройархитектуры Республики Беларусь, 2008.
12. Kullegaard Takes First Place in Holbæk HavneBy Design Competition. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.archdaily.com/627640/kullegaard-takes-first-place-in-holbaek-havneby-design-competition/>
13. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi і збудаванні. Будаунічыя нормы праэтавання: ТКП