


Министерство образования Республики Беларусь  
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

  
Г.А. Потаев

подпись

« 22 » 08 2018 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**  
«Новое градостроительное жилое образование в г. Бресте»


Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»

Студент-дипломник  
Группы 111-01-112

  
25.05.18  
(подпись, дата)

Н.Д. Сухорученко

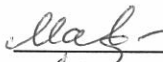
Руководитель

  
25.05.18  
(подпись, дата)

П.Г. Вардеванян

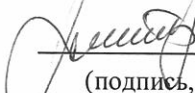
Консультанты:

по разделу «Экология»

  
25.05.18  
(подпись, дата)


Н.А. Макознак

по разделу «Транспорт  
и вертикальная планировка»

  
28.05.18  
(подпись, дата)

Г.С. Питиримов

по разделу «Экономика и  
организации строительства»

  
02.06.18  
(подпись, дата)

Ю.А. Пасько

Ответственный за нормоконтроль

  
(подпись, дата)

И.И. Макеенко

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - \_\_\_\_\_ страниц;

графическая часть - \_\_\_\_\_ листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2018

## РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 54 стр., 39 рис., 6 табл., 25 источников

ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ  
РАЗНООБРАЗИЕ, ЗЕЛЕНЬ КАРКАС, НОВЫЙ УРБАНИЗМ,  
АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,  
КОМПОЗИЦИОННО-ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ.

Объектом проектирования является новое градостроительное жилое образование в г. Бресте.

Цель проекта – комплексное освоение незастроенной территории, максимальное сохранение существующего природного каркаса и создание на его основе многофункциональной мультиформатной застройки, проектирование на основании принципов «нового урбанизма», с упором на принцип устойчивого развития и экологизации, с учетом существующих природно-экологических проблем и путей их решения, создание комфортной среды для жизни человека.

В процессе проектирования выполнены следующие работы: проведен анализ существующего состояния территории, разработана идея-концепция территории и архитектурно-планировочное решение генерального плана, разработана система транспортного обслуживания, велосипедной инфраструктуры и пешеходного движения, проработан детальный план фрагмента многоквартирной застройки низкой этажности, индивидуальной застройки.

Областью возможного практического применения является внедрение материалов дипломного проекта при создании и проектировании данной территории, включение разработанных пешеходных, велосипедных и транспортных маршрутов в городскую ткань.

Результаты, полученные при разработке проекта:

- Разработана концепция застройки территории, развитие системы пешеходного движения и велосипедного транспорта.
- Разработаны архитектурно-планировочная и архитектурно-ландшафтная модели оптимального развития территории.
- Развита сеть зеленых насаждений, с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Новости Беларуси «Белта». [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.belta.by/society/view/brest\\_97174-2012](http://www.belta.by/society/view/brest_97174-2012)
2. realt.by. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://realt.by/news/article/10778>
3. Салідарнасць. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http://www.gazetaby.com/cont/art.php?sn\\_nid=87060](http://www.gazetaby.com/cont/art.php?sn_nid=87060)
4. Новый урбанизм: в двух шагах от мечты [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://www.urbanus.ru/ng-city/novyjj-urbanizm-v-dvukh-shagakh-ot-mechty>
5. Википедия. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Брест>
6. Подбор ассортимента и краткая характеристика деревьев и кустарников, используемых в ландшафтном проектировании [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://landscape.totalarch.com/node/98> Характеристика Брестского района. [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: [http://letobrest.com/index.php?option=com\\_content&view=article&id=376:brestskij-rajon](http://letobrest.com/index.php?option=com_content&view=article&id=376:brestskij-rajon)
7. Уникальный поселок Ацемитис в Латвии. [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: <http://krasnodar-magazine.ru/unikalnyi-poselok-amatciems-v-latvii>
8. Википедия. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://ru.wikipedia.org/wiki/Ауровиль>
10. Крупнейшее эко-поселение в Великобритании. [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: <http://ecology.md/page/krupnejshee-eko-poselenie-v-velikobri>
11. Самые экологичные поселения мира. [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: <http://venividi.ru/node/34440>
12. “Фуненпарк” в Амстердаме. [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: <http://bloglandshafta.com/?p=8902>
13. Экопоселение . [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: [https://ru.wikipedia.org/wiki/Экологическое\\_поселение](https://ru.wikipedia.org/wiki/Экологическое_поселение)
14. Компактный город. [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: [https://ru.wikipedia.org/wiki/компактный\\_город](https://ru.wikipedia.org/wiki/компактный_город)
15. Принципы нового урбанизма. [Электронный ресурс ]; – Режим доступа: [https://ru.wikipedia.org/wiki/новый\\_урбанизм](https://ru.wikipedia.org/wiki/новый_урбанизм)