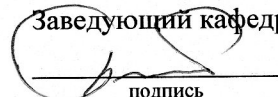


Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

  
\_\_\_\_\_ Г.А. Потаев  
подпись

« 22 » 06 20 18 г.

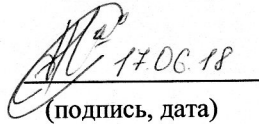
РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Реконструкция района массовой жилой застройки в г. Гомеле»


Специальность 1-69. 01. 01

«Архитектура»

Студент-дипломник  
группы 11101512

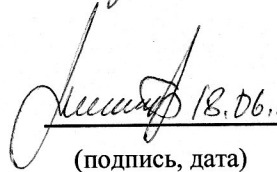
  
\_\_\_\_\_ О. Д. Грибанова  
(подпись, дата)

Руководитель


  
\_\_\_\_\_ Г. Е. Рачкевич  
(подпись, дата)

Консультанты:

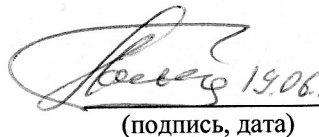
по разделу «Транспорт»

  
\_\_\_\_\_ Г.С. Питиримов  
(подпись, дата)

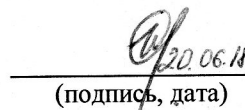
по разделу «Экология»

  
\_\_\_\_\_ Н.А.Макознак  
(подпись, дата)

по разделу «Экономика  
и организация строительства»

  
\_\_\_\_\_ Ю. А. Пасько  
(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль

  
\_\_\_\_\_ И.И. Макеенко  
(подпись, дата)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 70 страниц;

графическая часть - \_\_\_\_\_ листов;

магнитные (цифровые) носители - 1 единиц.

## РЕФЕРАТ

Дипломный проект: 70 стр., 59 рис., 5 табл., 23 источника.

Ключевые слова: реконструкция территории, генетический анализ улиц, транспортный каркас, система парковых зон, планировочная структура, архитектурно-планировочная организация, архитектурно-ландшафтная организация, функционально-планировочная организация, композиционно-пространственная организация.

Цель проекта – реконструкция территорий для создания комфортной для человека многофункциональной среды.

Объектом проектирования является территория в Железнодорожном районе города Гомеля.

Реконструкция территории основана на генетическом анализе транспортного каркаса, системы общественных зон, сложившейся планировочной структуры.

В ходе дипломного проектирования выполнены следующие работы: проведены предпроектные исследования территории, разработана идея-концепция реконструкции территории, проработано архитектурно-планировочное решение района реконструкции, предложена система связи общественных пространств, разработана организация транспортного обслуживания и пешеходного движения на реконструируемой территории.

Областью возможного практического применения является использование материалов дипломного проекта при разработке стратегии развития данной территории.

В процессе дипломного проектирования прошли апробацию такие предложения, как вынос производственных мощностей завода «Сельмаш» за территорию города, создание на их месте нового микрорайона, создание сети парковых зон, проходящих через территорию Железнодорожного района и связывающих систему водных ресурсов, создание новой оси в транспортно-пешеходном каркасе города.

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Гомель. Исторические сведения. [Электронный ресурс]. <https://ru.wikipedia.org/wiki/Гомель>
2. Гомель - древний и современный. Архитектура и ее создатели. Малков, И.Г. Малков, И.И. – Мн.: Гомель: БелГУТ, 2014. – 13 с.
3. История Гомеля. [Электронный ресурс]. <http://www.gorod.gomel.by/vseogomele/istoriagomela.aspx>
4. Транспорт в Гомеле. [Электронный ресурс]. <http://gomeltrans.net/gomel/>
5. Генеральные планы развития Гомеля. [Электронный ресурс]. <http://gomeltrans.net/gomel/layout/>
6. Генеральный план развития Гомеля от 2011 года [Электронный ресурс]. <http://gomeltrans.net/gomel/layout/>
7. Генплан Гомеля на сайте горисполкома. [Электронный ресурс]. <https://nash-dom.info/45321>
8. Изменения в генплане Гомеля. [Электронный ресурс]. [http://gomel.gov.by/News/17-06-01/В\\_ГЕНПЛАН\\_ГОМЕЛЯ\\_ВНЕСЕН\\_РЯД\\_ИЗМЕНЕНИЙ.aspx](http://gomel.gov.by/News/17-06-01/В_ГЕНПЛАН_ГОМЕЛЯ_ВНЕСЕН_РЯД_ИЗМЕНЕНИЙ.aspx)
9. Генплан Гомеля 2016 в деталях. [Электронный ресурс]. <http://gomelstreet.info/2016/12/28/genplan-gomelya-2016-v-detalyah/>
10. Гомель – город или магистраль? [Электронный ресурс]. <http://homel.greenbelarus.info/articles/23-05-2016/gomel-gorod-ili-magistral>
11. Гомель: страницы древней истории, формирование улиц, местные тайны и загадки. А. Ф. Рогалев. – Мн.: Гомель: Барк, 2014. – 246 с.
12. Родина как квартал. [Электронный ресурс]. <https://archi.ru/russia/76106/rodina-kak-kvartal>
13. Helsinki Bulevardit. [Электронный ресурс]. <http://www.serum.fi/projects/helsinki-bulevardit/>
14. Vinge Masterplan Proposal / EFFEKT + Henning Larsen Architects. [Электронный ресурс]. <https://www.archdaily.com/376167/vinge-masterplan-proposal-effekt-henning-larson-architects>
15. Kullegaard Takes First Place in Holbæk HavneBy Design Competition. [Электронный ресурс]. <https://www.archdaily.com/627640/kullegaard-takes-first-place-in-holbaek-havneby-design-competition>
16. Гомель. Климат и внутренние воды. [Электронный ресурс]. [https://ru.wikipedia.org/wiki/Гомель#Климат\\_и\\_внутренние\\_воды](https://ru.wikipedia.org/wiki/Гомель#Климат_и_внутренние_воды)
17. Климат. Гомель. [Электронный ресурс]. <https://ru.climate-data.org/location/222/>
18. От ледникового периода до княжеских парков: история озеленения Гомеля [Электронный ресурс]. <http://homel.greenbelarus.info/articles/09-06->