

Нормативы, регулирующие строительство и эксплуатацию жилого фонда на принципах энергоэффективности

Григорьева Н. А.

Белорусский национальный технический университет

Важнейшей оставляющей системы стимулирования строительства и эксплуатации жилого фонда на принципах эффективности является действующая система нормирования в области использования энергоресурсов, в том числе при производстве строительных материалов, непосредственно в процессе строительства, а также в дальнейшем при эксплуатации зданий и сооружений. Нормирование расхода топливно-энергетических ресурсов осуществляется в целях обеспечения применения при планировании производства продукции (работ, услуг) технически и экономически обоснованных расходов топливно-энергетических ресурсов. Нормированию расхода топливно-энергетических ресурсов подлежат расходуемые на основные и вспомогательные производственно-эксплуатационные нужды топливо, тепловая и электрическая энергия независимо от источников энергообеспечения.

Нормирование расхода топливно-энергетических ресурсов основывается на современных достижениях науки и техники в сфере энергосбережения, единых методических и организационных принципах, должно учитывать требования по эффективному и рациональному использованию топливно-энергетических ресурсов. Кроме того, необходимо соблюдение требований технических нормативных правовых актов в сфере строительства, которые содержат требования по энергоэффективности, энергосбережению и использованию возобновляемых источников энергии, внедряются в практику и постоянно развиваются в соответствии с современными вызовами, национальными особенностями и гармонизируется с Европейскими и международными нормами. В сфере обслуживания и эксплуатации зданий и сооружений так же существуют нормы и стандарты, содержащие требования по экономии и рациональному использованию топливно-энергетических ресурсов. Для реализации принципов энергосбережения и энергоэффективности в жилом секторе Республики Беларусь требуется проведение комплексной целенаправленной политики на всех этапах работ, в том числе при проектировании, строительстве, реконструкции, а также и при эксплуатации зданий и сооружений. В настоящее время, при отсутствии экономических стимулов к энергосбережению в жилом фонде техническое нормирование расхода топливно-энергетических ресурсов выступает мощным стимулом повышения энергоэффективности.