

**Особенности подходов к реконструкции жилых зданий  
в исторической части города Бент Жбейл**

Бошар Мохсен

Белорусский национальный технический университет

Одной из проблем городов южного Ливана, в частности г. Бент Жбейл, являются разрушения более, чем 60 % всех зданий, возникшие в результате массированных бомбардировок во время израильско-ливанского конфликта в июле 2006 года. Для восстановления некогда процветающего города, возвращения в него жителей, повышения комфорта проживания, развития экономики и туристического потенциала требуется разработка научно-обоснованных подходов, методов и принципов реконструкции зданий. На первом этапе исследования проведены натурные обследования архитектурных объектов в г. Бент Жбейл с целью выявления жилых зданий, которые с учётом региональных особенностей, в зависимости от степени разрушения и с точки зрения экономической целесообразности могут быть реконструированы.

В качестве объекта обследования для последующих научных разработок определены жилые здания, размещенные в исторической части города, как наиболее привлекательные для местных жителей с точки зрения подтверждения экономической, социальной, туристической, культурной жизнеспособности г. Бент Жбейл. На основании результатов натурных обследований жилые здания разделены на 3 группы:

1 группа – 299 объектов (48,4%) составляют традиционные каменные жилые здания местного архитектурного наследия. Внесены автором в опись исторических зданий с целью изучения возможности их реставрации и в рамках дальнейшего исследования рассматриваться не будут.

2 группа – 154 объекта (25 %) составляют смешанные здания, построенные из камня в стилистике традиционной архитектуры, с включением архитектурных и декоративных элементов, характерных для исторической части города, имеют включения новых бетонных фрагментов отдельных помещений в виде пристроек и надстроек.

3 группа – 165 объектов (26,6 %) современные бетонные здания, построенные в конце прошлого – начале нынешнего века, частично разрушающие традиционный контекст исторической части города.

Для дальнейшего исследования определены объекты-представители 1 и 2 групп, имеющие незначительные разрушения основных конструктивных элементов, которые могут быть реконструированы с учётом заинтересованности местных жителей, городских властей, экономических и технологических возможностей страны.