

## ПРИМЕНЕНИЕ BIM-ТЕХНОЛОГИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Доровских А. С., магистрант

Научный руководитель – Казьмирук И. Ч., к. т. н., доцент каф.

«Гидротехническое и энергетическое строительство»

Белорусский национальный технический университет

г. Минск, Республика Беларусь

Применение новых технологий в строительной и других отраслях становится распространенной практикой. С течением времени сложные инженерные и архитектурные проекты становятся привычными благодаря интенсивному развитию строительной отрасли. В связи с этим, число ошибок, допущенных на стадии проектирования и строительства, растёт, что вызывает дополнительные расходы временных и финансовых ресурсов. Современным и эффективным решением данной проблемы может стать применение BIM-технологий в строительстве.

BIM (BuildingInformationModeling) – информационное моделирование сооружений. Информационная модель здания – это единый виртуальный прототип будущего объекта, позволяющий оценить инженерные, строительные и дизайнерские решения, а также исключить ошибки, обоснованные человеческим факторомещё до начала строительства. Участниками BIM-проекта являются инженеры-проектировщики, инженеры-строители, инженеры-конструкторы, поставщики строительных материалов и изделий и заказчик. Каждый из участников вносит информацию в одну и ту же модель через свои программы благодаря работе в едином программном стандарте .ifc. Изменения моментально становятся доступны всем участникам процесса, что исключает образование инженерных и строительных ошибок ввиду несогласованности.

Применение BIM-технологий в строительстве позволяет сокращать число ошибок, сокращать число доработок, значительно уменьшать сроки выполнения проектных, строительных и монтажных работ, снижать и рационализировать количество используемых финансовых ресурсов, увеличивать прибыль, уменьшать количество судебных споров.