

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н. А. Лазовская

подпись

« 05 » 06 2019 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**
«Реконструкция школы в городе Борисов под STEM центр»

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА


Обучающийся
Группы 11101513

 19.05.19

А.С. Ветушко

(подпись, дата)

Руководитель

 29.05.19

Е.Н. Книга

(подпись, дата)

Консультанты

по архитектуре

 29.05.19

Е.Н. Книга

(подпись, дата)

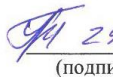
по конструкциям

 29.05.19

Е.Н. Книга

(подпись, дата)

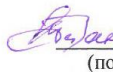
по экономике

 29.05.19

Л.П. Гусева

(подпись, дата)

по градостроительству
и экологии

 30.05.19

А.В. Мазаник

(подпись, дата)

Ответственный за нормоконтроль

 30.06.19

Г.Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 72 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2019

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: многофункциональный общественный центр, Минск, мультифункциональный комплекс, торговый центр, бизнес-центр, кинотеатр, гостиница, паркинг.

Многофункциональный общественный центр расположен на участке бывшего автовокзала Московский на пересечении ул. Филимонова и пр. Независимости, площадью 8,27 га. Концепция центра заключается в применении экологических подходов к проектированию мультифункционального комплекса. Объемно-планировочную структуру здания предопределили функции: торговый центр, бизнес-центр, кинотеатр, гостиница, паркинг. Торговый центр расположен на первом этаже, за счет использования рельефа с ул. Филимонова будет организован въезд в подземный паркинг. Открытые террасы и видовые площадки, позволяют посетителям проводить время на свежем воздухе. Зона фудкорта, которая располагается на втором этаже, имеет непосредственные выходы на террасу, позволяя наслаждаться трапезой под открытым небом в окружении декоративных кустарников и деревьев. На третьем этаже запроектированы фитнес залы, тренажерные залы и сопутствующие им помещения, а также несколько залов кинотеатра Silver Screen. Объем гостиницы и бизнес-центра связан удобным переходом из общественного центра. В Бизнес-центре предусмотрены помещения для проведения конференций, выставок, деловых встреч.

Объем здания окутан большим количеством растительности, растущей на террасах второго и третьего этажах, привлекает жителей и гостей столицы. В здании организован подземный паркинг с двумя рампами въезда и выезда, оборудован лифтом, выделенными местами парковки автомобилей людей с инвалидностью и местами для зарядки электромобилей с системой QuickCharge. Между главным зданием центра и гостиницей находится пешеходная аллея, ведущая во внутренний дворик, в котором посетители и жильцы могут провести время в тишине от городской суеты. В проектируемом амфитеатре появляется возможность проведения культурно-массовых мероприятий, также внутренний двор оборудован сборным скейтпарком, который разделён с зоной отдыха растительностью, что позволит не нарушать покой как отдыхающих, так и молодежи.

Целью дипломного проекта являлось создание многофункционального общественного центра, насыщенного различными функциями, как единого архитектурно-градостроительного образования с доступной и комфортной средой для всех возрастов и категорий населения.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологическая обстановка в Минске [Электронный ресурс]. – 2019. – Режим доступа: <https://www.sb.by/articles/ekologicheskaya-obstanovka-v-minske-ostaetsya-dovolno-blagopoluchnoy.html>. – Дата доступа: 02.02.2019.
2. Гельфонд, А. Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений / А.Л. Гельфонд. – М. : Издательство «Архитектура-С», 2006. – 280 с.
3. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн объектов архитектуры / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 114 с., илл.
4. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-325-2018. – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
5. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-318-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018.
6. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будункаў і збудаванняў. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
7. Улицы населенных пунктов. Строительные нормы проектирования = Вуліцы населеных пунктаў. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.03-227-2010. – Введ. 17.12.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2011. – 46 с.
8. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання : ТКП 45-3.02-25-2005. – Введ. 26.01.2006. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.
9. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн в контексте имплементации Конвенции ООН о правах инвалидов / Н. А. Лазовская // Архитектура // Сб. науч. тр. – Вып. 10 ; редкол. : А. С. Сардаров [и др.]. – Минск : БНТУ, 2017. – С. 153 – 158 .
10. Зборовский, К. Э. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн в стратегии устойчивого развития государства / К. Э. Зборовский , Н.А. Лазовская // Архитектура и строительство. – 2017. – № 1. – С. 23 – 25.
11. Хачатрянц, К. К. Преобразование транспортно-пешеходной сети на жилых территориях крупных и крупнейших городов. Проблемы и пути их решения / К. К. Хачатрянц, А. В. Мазаник, Е. В. Таберко, Е. В.

- Иваницкая // Техническое нормирование, стандартизация и сертификация в строительстве. – 2010. - № 6. – С. 26-30.
12. Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь: Закон Респ. Беларусь, 30 ноября 2010 г., № 300-З // Национальный Интернет-портал Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – 2010. – Режим доступа: – <http://www.pravo.by/main.aspx?guid=3871&p0=h10400300&p2={NRPA}>. – Дата доступа: 02.02.2019.
13. Конвенция Организации объединенных наций о правах инвалидов [Электронный ресурс]. Принята резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН 6/106 от 13.12. 2006. – Режим доступа: www.un.org/ru/documents/decl_conv/conventions/disability.shtml. – Дата доступа : 20.01.2019.
14. Зелёные крыши: как снизить теплопотерю здания и охладить улицы [Электронный ресурс]. – 2019. – Режим доступа: – <https://www.radio.cz/ru/rubrika/radiogazeta/-zelenye-kryshi-oxladyat-ulicy-i-ponizyat-teploteryu-zdaniy>. – Дата доступа: 21.04.2019.
15. Green roofing: everything you need to know [Электронный ресурс]. – 2019. – Режим доступа: <http://www.roofingcompare.com/green-roofing.html>. – Дата доступа: 21.04.2019.
16. Зеленые технологии и экоинновации – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://regreenhub.ru/tag/green-roof/> Дата доступа 21.04.2019.
17. Официальный сайт Международного Совета по Зеленому строительству – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.bregroup.com/> – Дата доступа 21.04.2019.
18. Официальный сайт Международного Совета по Зеленому строительству, LEED Green Associate – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.usgbc.org/leed> – Дата доступа: 21.04.2019).