

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Гельфонд, А. Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений / А. Л. Гельфонд. – М. : Издательство «Архитектура-С», 2006. – 280 с.
2. Нойферт, П. Проектирование и строительство. Дом, квартира, сад: Перевод с нем.. – Третье изд., переработанное и дополненное / П. Нойферт, Л. Нефф. – М. : Издательство «Архитектура-С», 2008. – 264 с., илл.
3. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-325-2018. – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
4. Жилые здания. Строительные нормы проектирования = Жылыя будынкi. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-324-2018. – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 20 с.
5. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-318-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018.
6. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будункаў і збудаванняў. Будаунічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
7. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання : ТКП 45-3.02-25-2005. – Введ. 26.01.2006. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.
8. Зборовский, К. Э. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн в стратегии устойчивого развития государства / К. Э. Зборовский , Н.А. Лазовская // Архитектура и строительство. – 2017. – № 1. – С. 23 – 25.
9. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн объектов архитектуры / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 114 с., или.

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: база отдыха, гостиница, спортивный комплекс.

Объектом дипломного проектирования являлась база отдыха на водохранилище Нурек в 81 километре от г. Душанбе в Таджикистане.

Цель проекта - создание привлекательного комплекса, рассчитанного как на пассивно отдыхающих, так и для приема туристов, круглый год занимающихся активным отдыхом и совершающих различные походы: пешеходные, горные, водные, велосипедные и т.д. Месторасположение обусловлено с одной стороны наличием привлекательных ландшафтных объектов, таких как искусственное водохранилище Нурек в окружении горных хребтов, а с другой - расположенными рядом уникальными техническими сооружениями, внесёнными в книгу Гиннеса - мощнейшей в Центральной Азии Нурекской ГЭС и самой высокой насыпной плотины в мире.

Участок проектирования размещается на берегу водохранилища Нурек с учетом природно-охранной зоны. Особенности градостроительной ситуации вызвали необходимость корректировки существующей транспортно-пешеходной структуры. Для удобства попадания постояльцев на территорию с крупной транзитной транспортной магистрали в рамках дипломного проекта предусмотрен новый мост, в тоже время все загрузки (ресторан, хозяйственный блок гостиницы) осуществляются с существующего местного проезда. Эта особенность была учтена при зонировании участка на парадную открытую, изолированную VIP и хозяйственную зоны. Комплекс турбазы представляет собой динамичный двухчастный объём, состоящий из высотной доминанты гостиничного блока и уравновешивающего его стилобата переменной этажности, включающего ресторан, спортивно-оздоровительный комплекс и туристический центр. Сложная изогнутая форма стилобата позволила сформировать перед комплексом парадную площадь, которая является частью открытого общественного пространства и рассредоточить входы в комплекс, согласно функциональному назначению. Данный приём позволяет сформировать несколько режимов функционирования, как автономного, так и в структуре комплекса. Высотная доминанта гостиничного блока ориентирована на водохранилище и тяготеет к закрытой VIP зоне. Необходимость обеспечения оптимальной инсоляции предопределила разворот этого блока и расположение террас.

Проектом предусмотрены современные энергоэффективные технологии с учетом жаркого климата. Применены прогрессивные строительные конструкции и отделочные материалы (большепролетные системы, свободная расстановка колонн, атриумы, участвующие в системе охлаждения и т.д.). Все эти комплексные решения позволили сформировать актуальный статусный многофункциональный объект.

