

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



Н.А. Лазовская

подпись

« 14 » 106 2019 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

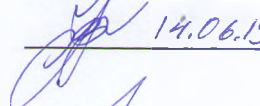
**Многофункциональный гостиничный комплекс в городе Туркменбаши
(Туркменистан)**

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА


Обучающийся
Группы 11101613

 ✓ С. Чарыев


Руководитель

 14.06.19 В.В. Горунович

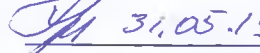
Консультанты
по архитектуре

 14.06.19 В.В. Горунович

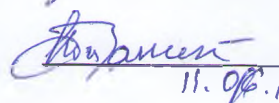
по конструкциям

 14.06.19 В.В. Горунович

по экономике

 31.05.19 Л.П. Гусева

по градостроительству
и экологии

 11.06.19 А.В. Мазаник

Ответственный за нормоконтроль

 05.06.19 Г.Е. Молокович

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 46 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2019

Реферат

Ключевые слова: многофункциональный гостиничный комплекс, торговый центр, зрительный зал, гостиница, ресторан.

Объект дипломного проектирования – многофункциональный гостиничный комплекс, предполагается разместить в Национальной туристической зоне “Аваза”, на берегу Каспийского моря, расположенной в двенадцати километрах от города Туркменбаши(Туркменистан). Общая площадь застройки составляет 16га.

Концепция многофункционального гостиничного комплекса заключается в применении экологических подходов к проектированию мультифункционального комплекса. Объемно-планировочную структуру комплекса предопределили функции: торговый центр, зрительный зал, гостиница, ресторан, спортивные структуры, сауна. В центральной части комплекса запроектированы офисные помещения. Ресторан, расположен с прекрасным видом на Каспийское море. На самом верхнем этаже открытая терраса с бассейном.

Объем здания - переменной этажности от 6 до 8 этажей. Здание окружает большое количество зеленых насаждений, вблизи расположен на открытом воздухе бассейн с зоной отдыха. На первом этаже находятся общественные помещения такие как, торговые помещения, ресторан, бар, бассейн, сауна, спа, хаммам. Большинство жилых номеров расположены с видом на море. Парковка машин находится в подземном паркинге, а также имеются временные стоянки для машин посетителей. Хозяйственная загрузка гостиницы и кафе осуществляется через подземный паркинг.

С высоты птичьего полета форма здания напоминает полумесяц, что показывает тему востока в архитектуре. Художественные решение вместе с композицией многофункционального гостиничного комплекса основаны на образе современной архитектуры Туркменистана. Отделка фасадов и солнцезащитные панели выполнены в Туркменском стиле что подчеркивает культурные традиции в архитектуре.

На генеральном плане предусмотрены проезды и подъезды к зданию обслуживающего транспорта. Также парковки для персонала и посетителей, организованы зоны отдыха и удобные пешеходные пути.

Целью дипломного проекта явилось создание многофункционального гостиничного комплекса, насыщенного различными функциями, как единого архитектурно-градостроительного образования с доступной и комфортной средой для всех возрастов.

финансирующим объект, и его строителям. В процессе работы над проектом были решены следующие задачи:

- рационально выбрана конструктивная система;
- создана удобная планировка здания;
- Был выбран оптимальный вариант фундаментов;
- Рационально выбраны возможные варианты облицовки.
- Не терять тему востока.

При проектировании многофункциональный гостиничный комплекса были использованы современные материалы и оборудование.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Гельфонд, А.Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений / А.Л. Гельфонд. – М. : Издательство «Архитектура-С», 2006. – 280 с.

2. Нойферт, П. Проектирование и строительство. Дом, квартира, сад: Перевод с нем.. – Третье изд., переработанное и дополненное / П. Нойферт, Л. Нефф. – М. : Издательство «Архитектура-С», 2008. – 264 с., илл.

3. Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi. Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-325-2018. – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.

4. Жилые здания. Строительные нормы проектирования = Жылыя будынкi. Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-324-2018. – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 20 с.

5. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пра жыццё для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-318-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018.

6. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будункаў і збудаванняў. Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.

7. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання : ТКП 45-3.02-25-2005. – Введ. 26.01.2006. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.

8. Зборовский, К. Э. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн в стратегии устойчивого развития государства / К. Э. Зборовский , Н.А. Лазовская // Архитектура и строительство. – 2017. – № 1. – С. 23 – 25.

9. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн объектов архитектуры / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 114 с., илл.