

Проблемы в области оценки инвестиционного климата регионов Республики Беларусь

Мурашко Н. Н.

Белорусское общество оценщиков

Изучив основные положения в области оценки инвестиционного климата регионов Республики Беларусь, можно выделить следующие основные проблемы:

1. На текущий момент не выработано единого мнения в отношении понятий «инвестиционный климат» и «инвестиционная привлекательность» регионов, точно так же как и нет единого мнения в отношении тождественности упомянутых категорий.

2. Несмотря на существующие наработки белорусских авторов, в республике до сих пор не выработана единая методика оценки инвестиционного климата регионов.

3. В существующих авторских методиках оценки круг факторов, формирующих инвестиционный климат регионов, очерчивается разнообразно и субъективно, а так же не установлена значимость в отношении выбранных факторов.

4. Существующие авторские методики не позволяют ответить на вопрос о возможности прогнозирования инвестиционного климата регионов на будущий год.

5. В Республике Беларусь не ведется регулярный мониторинг инвестиционного климата определенным государственным органом или рейтинговым агентством, несмотря на то, что значимость данной оценки на наш взгляд существенна – оценка инвестиционного климата осуществляется главным образом для таких целей как:

- принятие инвестиционного решения (инвестором);
- принятие управленческих решений (администрацией региона);
- использование результатов при оценке предприятия, расположенного в том или ином регионе.

Исходя из вышеизложенного, можно утверждать, что на сегодняшний день экономические субъекты Республики Беларусь все еще нуждаются в результатах разумной методики оценки инвестиционного климата регионов, которые позволят им принимать обоснованные решения.

Автор благодарен своему научному руководителю академику Международной инженерной академии Н.Ю. Трифонову за постановку задачи.