

НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ДОРОЖНОЙ ТЕХНИКИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ (ЧАСТЬ 2)

Студенты гр. – 101131-16 Малиновский Е.Д.,

Дыманов Р.И., Гужевников А.Е.

Научный руководитель — ст. преп. Карасёва М.Г.

Рассмотрим случаи, когда необходимо проводить независимую оценку рыночной стоимости дорожной техники:

Заклучение сделки купли-продажи дорожной техники. Это вызвано тем, что, определив цену самостоятельно, владелец может ошибиться и потерять в деньгах.

Постановка дорожной техники на баланс предприятия, списание с баланса, так как при проведении таких бухгалтерских операций с имуществом нужно знать его точную стоимость.

Внесение дорожной техники в уставной капитал предприятия. И в этом случае оценка рыночной стоимости дорожной техники будет обязательной. Для того, чтобы знать, какую долю составляет стоимость дорожной техники от общей суммы капитала.

Аренда дорожной техники.

Страхование дорожной техники. Заклучение независимого эксперта о рыночной стоимости дорожной техники необходимо для того, чтобы назначить размер ежемесячных взносов и компенсационных выплат при страховом случае.

Предоставление дорожной техники в залог при получении кредита в банке. В этом случае требования по оценке выставляет именно банк, чтобы точно знать рыночную стоимость залогового имущества, для определения суммы кредита, которую он выдает клиенту данного имущества.

Оценку дорожной техники производят независимые лицензированные оценочные компании на основании обращений заказчиков независимой оценки, согласно с заключенными с ними договорами. В договоре оговариваются все необходимое для оценки.

После окончания оценочных работ заказчику выдается официальный отчет по оценке дорожной техники, который имеет юридическую силу в течение 6 месяцев с даты проведения оценки.