

В.П., Михайленко И.Д. Киев, «Будівельник», 1975, стр. 704

10. Дизайн витрин магазинов [Электронный ресурс] - Режим доступа: <http://abconcept.ru/dizain-vitrin-magazinov.html> // - 24.04.2012

## THE APPLICATION OF THE CORPORATE STYLE ON THE FAÇADE OF SHOPPING CENTERS

*Dashkevich O.*

The article deals with the formation of the unified image system by using corporate style on the facade of shopping centers. It is proposed the classification system of the visual identification carriers in the exterior.

*Поступила в редакцию 23.04.2012*

УДК 725.54

## ПРОБЛЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ НОРМАТИВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПО СОЗДАНИЮ БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ

*Лазовская Н.А.*

кандидат архитектуры, доцент, кафедра «Архитектура жилых и общественных зданий», БНТУ

*Изложены основные теоретические положения формирования безбарьерной среды, проанализирована практика проектирования и строительства на примере города Минска, как полигона, где реализуются основные мероприятия Государственной и городской программ по формированию комфортной среды жизнедеятельности для инвалидов и физически ослабленных лиц, выявлено несоответствие проведенных мероприятий нормативным требованиям, даны предложения по совершенствованию среды жизнедеятельности с учетом требований физически ослабленных лиц.*

*Введение.* В настоящее время в городе Минске проживает 112 511 инвалидов, в том числе 4434 детей-инвалидов, 2699 инвалидов-колясочников, 3082 инвалидов по слуху, 2354 инвалидов по зрению. Количество инвалидов от общей численности населения города Минска составляет 5,9%. Учитывая пенсионеров, детей в возрасте до 3-х лет, травмированных и других категорий физически ослабленных лиц, количество людей, нуждающихся в элементах доступной среды составляет более 35% населения города. По статистическим данным на конец 2011 года элементами безбарьерной среды обеспечено 2824 объекта (62,9%). Натурные обследования, проведенные на объектах социальной и транспортной инфраструктуры г. Минска, и анализ их на соответствие нормативным требованиям, позволяет усомниться в объективности оценки общего уровня доступности для физически ослабленных лиц. Обследовались только объекты, на которых в той или иной степени реализованы мероприятия Государственной

и городской программ по формированию комфортной среды жизнедеятельности для инвалидов и физически ослабленных лиц. Создание безбарьерной среды в ряде случаев ведется с многочисленными нарушениями нормативных требований, что делает использование таких объектов и отдельных их элементов затруднительным или невозможным для физически ослабленных лиц.

*Основная часть.* Теоретические предпосылки формирования безбарьерной среды в Республике Беларусь. В странах Западной Европы и США с середины прошлого века инвалиды начали активно интегрироваться в жизнь общества, появились законодательные документы по защите прав инвалидов и нормативные документы, регламентирующие доступность элементов социальной и транспортной инфраструктуры. В СССР, и в частности в БССР, в это же время инвалиды практически исчезли с улиц городов и поселков и были фактически сегрегированы в интернатных учреждениях или «заточены» в стенах своих квартир. Понимание проблемы и более или менее активные действия по интеграции инвалидов в жизнь общества начались уже в суверенной Республике Беларусь в начале 1990-х годов. Вступившие в силу Законы «О социальной защите инвалидов в Республике Беларусь» (1991 г.) [1] и «О предупреждении инвалидности и реабилитации инвалидов» (1994 г.) [2] соответствовали целям «Декларации о правах инвалидов» [3] и рекомендациям «Стандартных

правил обеспечения равных возможностей для инвалидов» [4]. В это же время проводятся первые научно-исследовательские работы в области архитектуры и градостроительства (Е.С. Агранович-Пономарева, И.А.Иодо, К.К. Хачатрянц), результатом которых становятся изменения к действующим СНиП на жилые, общественные, административные здания. В 2000 году защищается первая и пока единственная кандидатская диссертация, посвященная функционально-пространственной организации одному из типов специальных зданий – реабилитационным центрам [5]. Появляется осознание того, что существующая среда обитания является не комфортной, и в ряде случаев травмоопасной не только для инвалидов, но и для престарелых, травмированных, детей, т.е. для физически ослабленных лиц.

В течении практически 20 лет нормативные требования к организации безбарьерной среды для физически ослабленных лиц содержались в отдельных пунктах СНиП, СТБ, РСН. В 2010 году вводится в действие государственный стандарт «Среда обитания физически ослабленных лиц. Общие положения» СТБ 2030 – 2010 [6] и технический кодекс установившейся практики «Специальные здания для физически ослабленных лиц. Общие положения по проектированию» ТКП 45-3.02-187– 2010 [7], СТБ устанавливает требования к среде обитания для физически ослабленных лиц и полностью посвящен вопросу проектирования безбарьерного пространства. ТКП дает общие положения по проектированию вновь строящихся и реконструируемых специальных зданий для физически ослабленных лиц в возрасте старше 18 лет.

В настоящее время в Республике Беларусь под эгидой ПРООН проводится аналитическая и законодательная работа по ратификации Конвенции о правах инвалидов, предусматривающей, в том числе в статье 9 требования к государствам-участникам по «обеспечению доступности к объектам и услугам, открытым или предоставляемым

для населения, как в городских, так и в сельских районах»[8].

Следующей ступенью после проектирования гуманистического, направленного на создание безбарьерной среды, становится проектирование универсальное, основной целью которого является одновременный и согласованный учет требований всех категорий физически ослабленных лиц с учетом интересов практически здоровых людей, т.е. создание комфортной для всех среды обитания [9].

Реализация «Государственной программы о безбарьерной среде жизнедеятельности физически ослабленных лиц на 2007 – 2010 годы» [10] и запланированные мероприятия «Государственной программы о безбарьерной среде жизнедеятельности физически ослабленных лиц на 2011 – 2015 годы» [11] в сочетании с техническими нормативно-правовыми актами в области архитектуры, строительства и стандартизации должны создать комфортные условия жизнедеятельности физически ослабленных лиц.

Среди новых задач, поставленных Государственной программой о безбарьерной среде жизнедеятельности физически ослабленных лиц на 2011 – 2015 годы:

- создание электронного методического пособия, содержащего нормативно- правовые акты, регулирующие вопросы создания безбарьерной среды в Республике Беларусь;

- разработка типовых решений пандусов к входам в многоквартирные жилые дома массовых серий и типовых узлов увеличения дверных проемов в санузел, кухни, жилые комнаты, выходы на балкон, лоджию;

- создание не менее 5 – 7 % мест в санаторно-курортных и оздоровительных организациях для лечения или оздоровления инвалидов-колясочников;

- создание во всех гостиницах г. Минска, областных центров и городов с населением более 100 тыс. человек не менее 3 % номеров, оборудованных для проживания инвалидов-колясочников, городов с населением

менее 100 тыс. человек – не менее 1 % номеров;

– покрытие контрастными, рельефными, противоскользящими материалами проступы первой и последней ступеней лестничного марша при входе и внутри зданий объектов социальной и другой инфраструктуры;

– обустройство в одном из центральных парков г. Минска и областных центрах дорожно-тропиночной сети для инвалидов по зрению.

Реализация мероприятий по созданию безбарьерной среды. В г. Минске кроме Государственной программы о безбарьерной среде жизнедеятельности физически ослабленных лиц действует Городская программа по формированию комфортной среды жизнедеятельности для инвалидов и других физически ослабленных лиц [12]. В исследовании рассматриваются только объекты в г. Минске, на которых в той или иной мере реализованы мероприятия по безбарьерной среде и которые включены в статистическую отчетность как доступные для физически ослабленных лиц. Объекты анализировались на соответствие требованиям СТБ 2030 – 2010. Обследование проводилось в ноябре-декабре 2011 года.

Устройство пандусов произведено на 680 городских объектах. Из 150 обследованных объектов на 82 % пандусы устроены с нарушениями одной или одновременно нескольких позиций нормативных требований. Прежде всего это касается уклона, ширины, длины, размеров площадок в начале и конце марша. Уклон пандусов во многих случаях, в первую очередь внутри зданий и в подземных пешеходных переходах, составляет 1:2 – 1:1,75 (при нормативе в зависимости от длины пандуса и наличия промежуточных площадок должен быть 1:10 – 1:5). Ширина превышает 1,2 м, размеры площадок менее 1,8х1,8 м. Пандусы пересекаются поперек решеткой ливневой канализации, на пути движения размещаются выступающие колонны или декоративные цветочницы, что сужает ширину до 50 – 60 см (при нормативе не менее 90 см). Свобод-

ные площадки перед лестницами и пандусами не контрастируют с окружающими поверхностями, отсутствуют ограничительные бортики. Материал покрытия скользкий, особенно при неблагоприятных погодных условиях (снег, дождь).

Нарушаются нормативные требования и при устройстве поручней лестниц и пандусов, которыми оборудовано 864 объекта. Не соблюдается норматив по устройству поручней с двух сторон, по их высоте и необходимости превышения длины поручня относительно длины лестницы и пандуса на 30 см. В 18 % обследованных объектов длина поручня была короче лестницы или пандуса на 50 – 150 см, в 6% поручни отсутствовали.

На 3831 пешеходном переходе проведены мероприятия по выполнению требований безбарьерной среды. Однако натурные обследования 50 пешеходных переходов показало, что на 28 не соблюдаются нормативные требования по сопряжению пути движения по тротуару с проезжей частью улиц по высоте бортового камня, по уклону, ширине и длине площадки перед началом съезда. Высота бортового камня превышает нормируемые 50 мм и составляет 100 – 150 мм. Имеются случаи понижения высоты бортового камня только с одной стороны пешеходного перехода.

Выделены места для стоянок автомобилей инвалидов, нанесена разметка и установлены стационарные дорожные знаки на 163 объектах. Однако в реальной практике, особенно около крупных торговых центров, специально выделенные места заняты автомобилями, не принадлежащими инвалидам-колясочникам. В ряде случаев система навигации стационарных дорожных знаков располагается не по пути движения, на столбах на высоте, затрудняющей их прочтение. Отсутствие символа «инвалид на кресле-коляске» на поверхности покрытия земли не позволяет распознать конкретно выделенное место стоянки.

Лифтами и подъемниками для инвалидов-колясочников оборудовано 6 из 25 дей-

ствующих станций минского метрополитена. На всех станциях на верхнюю и нижние ступени лестничных маршей нанесены контрастные полосы, выполнены ограничительные шпунты вдоль края платформы на станциях «Восток», «Октябрьская», «Московская». Несмотря на проведенные мероприятия самостоятельно пользоваться метрополитеном физически ослабленным людям, и в первую очередь инвалидам-колясочникам и слепым, по-прежнему затруднительно. Время работы подъемников ограничено с 7.30 до 22.30, что не соответствует времени работы метрополитена. Разница отметок между уровнем остановки поезда и платформы составляет более 15 см, расстояние между ними 12 – 15 см.

По статистической отчетности 59,3% от общего количества подвижного состава в городе Минске составляет низкопольный транспорт – 1311 транспортных единиц (613 автобусов, 693 троллейбуса, 5 трамваев). Однако в силу ряда причин воспользоваться самостоятельно таким транспортом инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата не могут. Разность между отметками пола транспортных средств и поверхности покрытия остановки составляет более 15 см. Водители не подъезжают вплотную к остановке, транспортные средства не обозначены соответствующим символом, отсутствует система информирования заинтересованных граждан о движении низкопольного транспорта и водителей о нахождении на остановочном пункте инвалидов-колясочников, что в совокупности делает возможность использования такого транспорта физически ослабленными лицами затруднительным.

Из 49 подземных пешеходных переходов 16 оборудованы подъемными устройствами, остальные пандусами. Часть подъемных устройств находится в технически неисправном состоянии. Пандусы имеют уклон равный уклону лестницы, что делает самостоятельное использование данной вертикальной коммуникации инвалидами-колясочниками невозможным, а другими

физически ослабленными лицами, в первую очередь с детскими колясками, затруднительным.

Таким образом можно сделать вывод, что несмотря на выполнение мероприятий Государственной и Городской программ остается ряд проблем:

- проведенные мероприятия не соответствуют требованиям нормативов;

- повсеместно нарушается принцип непрерывности. Затрачиваются финансовые средства на обустройство прилегающей территории, а свободный доступ в здание и отдельные помещения отсутствует, либо выполнены мероприятия по доступности в здание, а подходы к зданию представляют трудно преодолимые препятствия;

- не учитывается принцип универсальности. В основном, внимание по созданию безбарьерной среды сконцентрировано на доступности для лиц с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата, а требования слепых и слабовидящих, глухих и слабослышащих, людей с сенсорными нарушениями практически не решаются.

**Предложения по совершенствованию по совершенствованию среды жизнедеятельности с учетом требований физически ослабленных лиц.** Для успешной реализации программ по созданию безбарьерной среды необходима:

- корректировка существующих и разработка новых нормативно-правовых документов по проектированию среды обитания для физически ослабленных лиц, в том числе на отдельные типы специальных зданий;

- разработка типовых решений входных узлов, вертикальных и горизонтальных коммуникаций, элементов квартир многоквартирных жилых домов массовых серий;

- введение в программу обучения студентов-архитекторов курса лекций «Среда обитания для физически ослабленных лиц»;

- проведение совместных проектов студентов по специальности «Архитектура» и «Социальная работа» (ГИУСТ БГУ);

- разработка учебно-методического пособия по универсальному проектированию;

– участие специалистов (архитекторов) в составе рабочих групп по мониторингу доступности объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

– проведение разработчиками нормативных документов (сотрудниками АФ БНТУ) семинаров по изучению и практическому использованию требований по созданию безбарьерной среды с проектировщиками и членами рабочих групп;

– ужесточение штрафных санкций за нарушение норм по обеспечению безбарьерной среды для физически ослабленных лиц.

При разработке информационно-программного комплекса «Карта доступности Республики Беларусь для физически ослабленных лиц» (п. 49 Государственной программы) перед внесением в нее зданий и элементов среды необходимо проведение обязательного натурного обследования на соответствие нормативным требованиям.

*Заключение.* В заключении следует отметить, что несмотря на действующие нормативно-правовые документы в области архитектуры, строительства и стандартизации, мероприятия проведенные по Государственной и городской программам в ряде случаев не соответствуют нормативным требованиям, что делает использование элементов среды обитания затруднительным или невозможным для физически ослабленных лиц. Безусловно, можно разработать нормативно-правовые документы, научить архитекторов и дизайнеров требованиям по созданию безбарьерной среды и основным принципам универсального проектирования при разработке проектов зданий, их отдельных элементов, интерьеров, благоустройства территории. Однако немаловажно научить потребителей использовать разработанные предложения и усилить контроль за соблюдением нормативных требований.

#### *Литература:*

1. *О социальной защите инвалидов в Республике Беларусь* : Закон Респ. Беларусь, 11 листопада 1991 г. // *Ведомасці Вярхоўнага Савета Рэсп. Беларусь.* – 1991. – № 34.

2. *О предупреждении инвалидности и реабилитации инвалидов* : Закон Республики Беларусь □□ Звезда. – 1994. – 25 ліст. – С. 2.

3. *Декларация о правах инвалидов. Принята резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН от 9.12.1975* [Электронный ресурс]. – Режим доступа : [www.un.org/ru/documents/decl\\_conv/declarations/disabled.shtml](http://www.un.org/ru/documents/decl_conv/declarations/disabled.shtml). – Дата доступа : 20.03.2012.

4. *Стандартные правила обеспечения равных возможностей для инвалидов. Приняты резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН 48/96 от 20.12.1993* [Электронный ресурс]. – Режим доступа : [www.un.org/ru/documents/decl\\_conv/conventions/disabled.shtml](http://www.un.org/ru/documents/decl_conv/conventions/disabled.shtml). – Дата доступа : 20.03.2012.

5. *Лазовская, Н.А. Функционально-пространственная организация центров реабилитации инвалидов* : дис ... канд. арх-ры : 18.00.02 / Н.А. Лазовская. – Минск, 2000 – 186 л., прил. доступа : 20.03.2012.

6. *Среда обитания для физически ослабленных лиц. Основные положения = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Асноўныя палажэнні* : СТБ 2030–2010. – Введ. 01.08.10. – Минск : *Минстройархитектуры Респ. Беларусь*, 2010. – 32 с.

7. *Специальные здания для физически ослабленных лиц. Общие положения по проектированию = Спецыяльныя будынкі для фізічна аслабленых асоб. Асноўныя палажэнні па праектаванні* : ТКП 45-3.02-187–2010. – Введ. 01.11.10. – Минск : *Минстройархитектуры Респ. Беларусь*, 2010. – 56 с.

8. *Конвенция о правах инвалидов. Принята резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН 6/106 от 13.12.2006* [Электронный ресурс]. – Режим доступа : [www.un.org/ru/documents/decl\\_conv/conventions/disability.shtml](http://www.un.org/ru/documents/decl_conv/conventions/disability.shtml). – Дата доступа : 20.03.2012.

9. *The principles of Universal Design / The Centre for Universal Design* / – Нью-Йорк, 1997 [Электронный ресурс]. – Режим доступа : <http://www.design.ncsu.edu>. – Дата доступа : 5.03.2010.

10. *Об утверждении Государственной программы о безбарьерной среде жизнедеятельности физически ослабленных лиц на 2007–2010 годы* // постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 3 апр. 2007 г., № 424 // *Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь.* – 2007. – № 5/24995.

11. *Государственная программа по созданию безбарьерной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц на 2010–2015 годы, утвержденная постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 ноября 2010 г., № 1602* // *М-во здравоохранения Респ. Беларусь* [Электронный ресурс]. – 2010. – Режим доступа : <http://minzdrav.gov.by/med/min/index.htm>. – Дата доступа : 20.03.2012.

12. *Городская программа по формированию комфортной среды жизнедеятельности для инвалидов и других физически ослабленных лиц на 2011–2015 годы. Утверждена решением Минского городского*

*Совета депутатов 24.11.2010 №79 [Электронный ресурс]. – Режим доступа: minsk.gov.by/ru/org/8645/attach/abbebea/resh 21/11/2010/doc. – Дата доступа : 20.03.2012.*

**PROBLEMS OF THE REGULATORY REQUIREMENTS' IMPLEMENTATION FOR A BARRIER-FREE ENVIRONMENT DEVELOPMENT**

*Lazovskaya N.*

The basic theoretic points of a barrier-free environment development are outlined; the practice of designing and construction for the case of Minsk City, as a testing area where the main activities of the State and City Programs for Development of Comfortable Living Environment for the Disabled and Frail Persons are implementing, is analysed; suggestions to improve the living environment in consideration of frail persons' requirements are given.

*Поступила в редакцию 2.04.2012*

**УДК 711**

**СОВРЕМЕННАЯ ТИПОЛОГИЯ ОБЪЕКТОВ ВНЕДОМАШНЕГО ВОСПИТАНИЯ СИРОТ: ВЕРИФИКАЦИЯ ГИПОТЕЗ**

**Мазаник А.В.**

кандидат архитектуры, доцент, кафедра «Градостроительство», БНТУ

*В статье рассматриваются изменения, произошедшие в типологии объектов призрения сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за последнее десятилетие.*

*Введение.* Сиротство – явление постоянное, оно существует даже в самых развитых странах и в самые благоприятные периоды истории. Решение проблемы призрения (проживания, обучения, воспитания) сирот в принципе возможно только тремя путями – через усыновление сирот приемными родителями, через опеку (и попечительство) над сиротами (обычно родственников) и через помещение детей в детские учреждения того или иного типа.

В своей диссертации «Градостроительная организация учреждений внедомашнего воспитания сирот» я рассматривала среди прочего типологические особенности отечественной системы призрения сирот. За прошедшие со времени ее написания годы мы проделали большой путь. Сегодня можно говорить о том, что изменяется демографическая ситуация в стране, постепенно меняется отношение общества к сиротству биологическому и социальному, совершенствуются формы воспитания сирот, взрослеют дети, участвовавшие в становлении системы учреждений, условия жизни в которых, на взгляд специалистов, в большей или мень-

шей степени имитируют жизнь в идеальной многодетной семье.

*Основная часть.* Стабилизация и некоторое уменьшение количества детей, находящихся на попечении государства, связаны со многими изменениями, происходящими в обществе. На фоне заметной социальной деградации, выражающейся в росте алкоголизма, распространении наркомании (особенно среди молодежи), росте жестокости и насилия, общей деформации нравственных ценностей, разрушении устоявшихся культурных стереотипов, в конце прошлого века мы по многим показателям вышли на пиковые значения. С выравниванием общей ситуации, с ведением большой целенаправленной работы многими специалистами, удалось частично переломить складывавшуюся ситуацию.

Прежде всего это демографическая ситуация: хотя общий коэффициент суммарной рождаемости в 2011 году составил 1,4 ребенка, что обеспечивает воспроизводство населения только на 65,5%, в последние годы наблюдается некоторое повышение рождаемости (0,93% в 1999 г. и 1,15 % в 2011 г.) при значительном уменьшении показателя материнской смертности (около 20 случаев на 100000 живорожденных детей в 1999 г. и