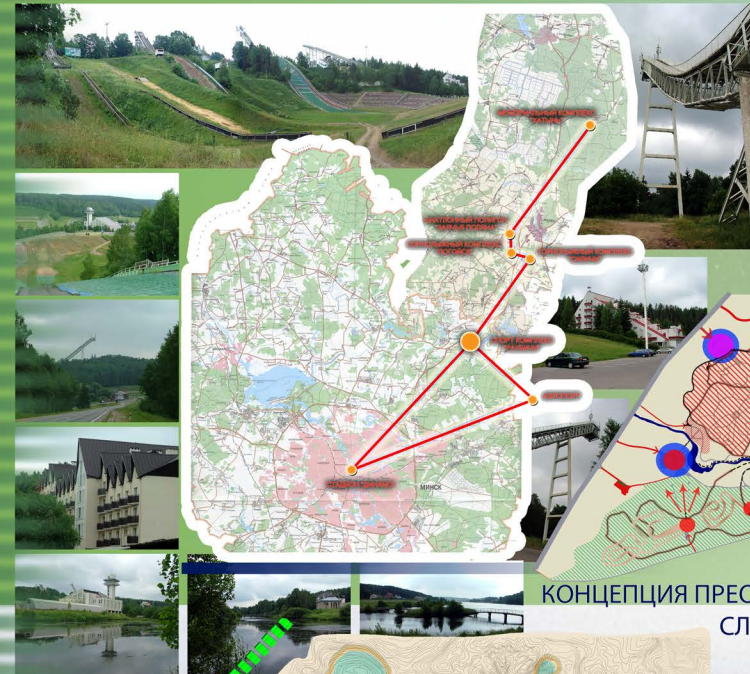




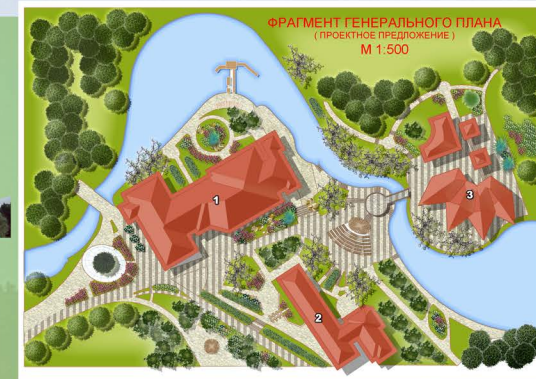
СХЕМА ТУРИСТИЧЕСКИХ ЦЕНТРОВ СВ НАПРАВЛЕНИЯ



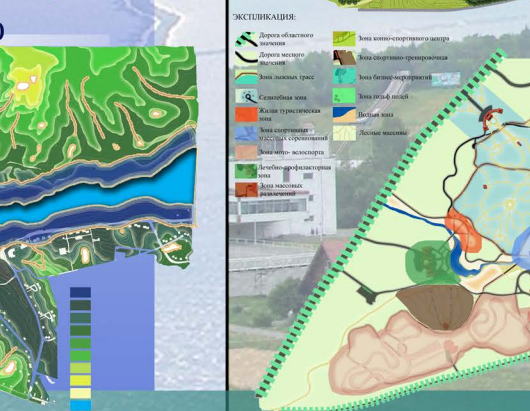
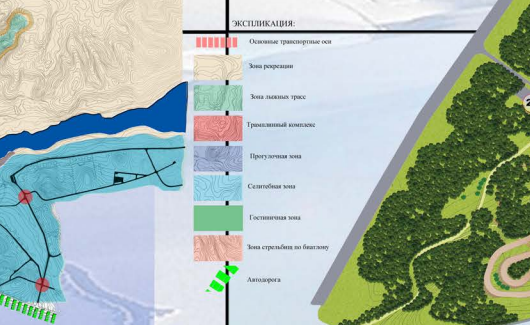
РЕКОНСТРУКЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА «РАУБИЧИ»



ФРАГМЕНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА М 1:500



КОНЦЕПЦИЯ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СЛ "РАУБИЧИ"



ОПОРНЫЙ ПЛАН М 1:4000

СХЕМА ЛАНДШАФТНОГО АНАЛИЗА М 1:4000



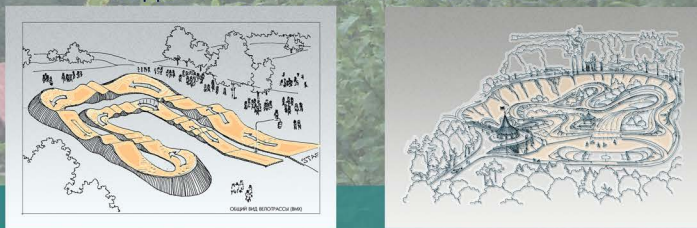
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:2000



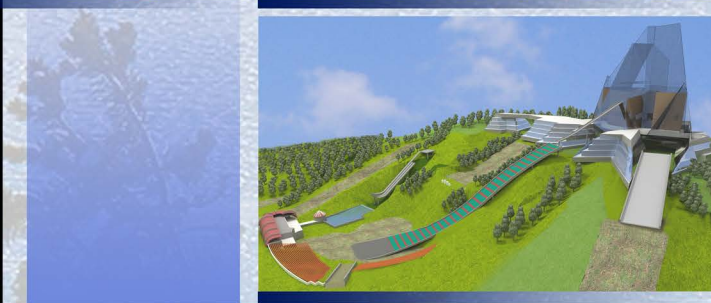
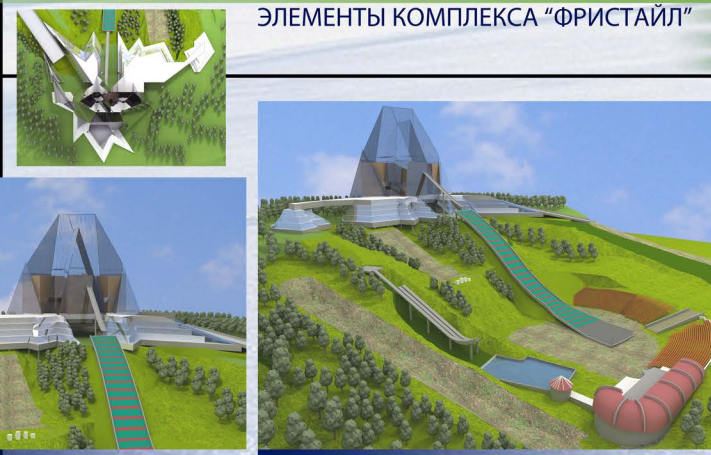
ПРОЕКТНОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ М 1:4000

- ЭКСПЛИКАЦИЯ:
1. Трамплинный комплекс(трамплин 60м, склон для Фристайла(акробатика), трамплин для прыжков на воду, Склон по Фристайлу(Могульный склон); 2.Гостиница на 500 мест.
 3. Досуговый центр, 4.Профилакторий, 5. Центр по бизнес мероприятиям; 6. Ипподром, 7.Большое стрельбище, 8. Малое стрельбище, 9. Гольф клуб, 10. Гольф поля, 11. Площадка для Пинбола, 12. Мототрасса, 13. Велотрасса, 14.Эдлинг, 15. Склон по Фристайлу(Балетный склон); 16. Придорожное кафе, 17.Горнолыжный склон, 18. Тренировочный багутный комплекс, 19.Коттеджная застройка, 20. Гостиница на 150 мест с баней, 21.Гостиница на 120 мест, 22.Теннисные корты, 23. Тренировочная база СК «Динамо», 24. Музей, 25. Хозпостройки, 26.Парковка.

МОДЕЛИ ФОРМИРОВАНИЯ МОТО-ВЕЛОТРАСС.



ЭЛЕМЕНТЫ КОМПЛЕКСА «ФРИСТАЙЛ»



ТРАМПЛИННЫЙ КОМПЛЕКС С ГОСТИНИЦЕЙ. ОБЩИЙ ВИД.

ТЕМА: РЕКОНСТРУКЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА «РАУБИЧИ»

ДИПЛОМНИК: СИНЕЛЬНИК ДАНИИЛ МИХАЙЛОВИЧ

РУКОВОДИТЕЛЬ: доцент РЫСЬ ЛЮДМИЛА ЕВГЕНЬЕВНА

Разработка перспективного генерального плана РСОК "Рaubичи" велась с учетом того, что спорткомплекс, являясь Олимпийским центром по подготовке биатлонистов, призван обеспечить проведение не только эпизодических мероприятий международного и республиканского уровня, но и более широкое развитие физкультурно-оздоровительной работы с населением.

Проектом предусматривается формирование спортивно-оздоровительной зоны спорткомплекса как единого организма с отработкой четкой системы социальных контактов на разных уровнях, сочетание сложившихся принципов организации проведения массовых спортивных мероприятий с нетрадиционными решениями зон спорта, развлечения, обслуживания и отдыха, а также культурных центров.

Генеральный план разработан с учетом сложившейся застройки и функционального зонирования территории спортивного комплекса. Дальнейшее развитие получат следующие зоны: спортивно-тренировочная, физкультурно-оздоровительная, хозяйственная и зона отдыха.

В спортивно-тренировочной зоне проектом предусматривается разместить:

- комплекс сооружений по "Фристайлу" (мота, акробатический склон, балет);
- кресельно-канатные подъемники и лифты к трамплинам;
- гостиничный комплекс на 200 мест;
- здание универсального назначения;
- лыже-роллерная трасса.

II. Физкультурно-оздоровительная зона занимает западную часть комплекса и включает в себя вело- и мототрассу, спортивные площадки с искусственным покрытием. Дополнительно намечается строительство в этой зоне:

- санатория с гостиничным блоком, который выходит торцом на горнолыжный склон.
- крытой арены с тренировочной площадью 30x60 метров и трибунами на 500 человек;
- базы проката на 1000 пар лыж, 200 велосипедов, санок и гардеробами на 200 человек с душевыми, саунами на 50 человек, с помещениями для отдыха и медицинского осмотра.
- Проектом учтено водное благоустройство комплекса. На водохранилище предусматривается строительство причала, эллингов, помещений для проката лодок и водных велосипедов.
- III. Хозяйственная зона.
- Для более четкого зонирования территории спортивного комплекса, улучшения учебно-тренировочной работы и улучшения экологической обстановки проектом предусматривается размещение хозяйственных помещений: гаражей для транспорта и спецтехники, складов мастерских в юго-западной части комплекса на месте сносивших индивидуальных жилых домов. Данный участок естественно возможный для размещения хозяйственных помещений.
- IV. Зона отдыха. В нее входят:
 - загородная база отдыха для хоккеистов минского "Динамо";
 - VIP комплекс для проведения встреч на высшем уровне, с разветвленной структурой прогулочных дорожек;
 - ипподром с конным манежем;
 - гольф клуб с гольф полями, которые вписываются в рельеф.