

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

Е.Б.Морозова

Подпись «М-В»

06

2020г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Реконструкция промышленного здания в г. Барановичи»

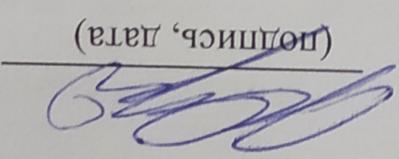
(наименование темы)

Специальность 1 69 01 01

АРХИТЕКТУРА

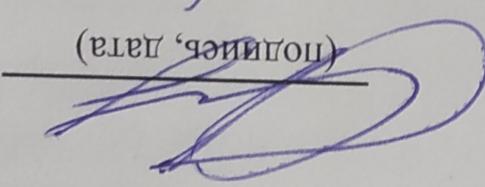
Обучающийся
группы 11101414
(номер)

Руководитель


(подпись, дата)

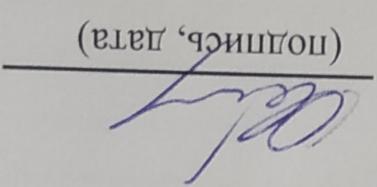
Д.В.Жаркевич
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Конструкции»


(подпись, дата)

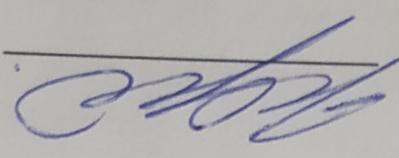
С.Г.Линчук
(инициалы и фамилия)

Консультант
по разделу «Технология»


(подпись, дата)

А.М.Мацкевич
(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль



Д.В.Жаркевич
(инициалы и фамилия)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 52 страница;

графическая часть - 1 лист;

магнитные (цифровые) носители 1 единица.

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: реконструкция, реконструкция промышленного здания, культурный центр, многофункциональный центр.

В данном дипломном проекте разработана реконструкция производственного здания в г. Барановичи.

Участок реконструкции расположен в периферийной части города на промышленной территории. Общая площадь участка 3,5 га. Площадь здания 13800 м².

Выбор объекта обусловлен следующими факторами: хорошее расположение относительно основных транзитных путей, моральное и физическое устаревание здания.

В результате реконструкции спроектирован культурный центр.

Объемно-пространственная организация решена разделением объекта на функциональные зоны: концертную, творческую, выставочную, зону активных коммуникаций, офисную, хостел и зону кафе и ресторана.

Творческая зона включает в себя музыкальные и танцевальные классы, лекционные аудитории, учебные кабинеты. Информационная – коворкинг, кафе, библиотеку. Концертная и выставочная – концертный и экспозиционные залы. Офисная – арендные помещения для различных организаций, хостел предоставляет комнаты для временного проживания.

Все функциональные зоны связаны между собой, могут существовать независимо друг от друга.

В процессе реконструкции была осуществлена перепланировка здания, частичное увеличение этажности путем встраивания этажа с помощью дополнительного несущего каркаса.

Территория объекта имеет свободный доступ как пешеходов, так и автомобильного потока.

Благоустройство территории центра включает в себя устройство тротуаров с плиточным покрытием, пригласительных площадок из мелкогабаритной бетонной тротуарной плитки, по необходимости – с возможностью заезда автотранспорта, установку малых форм, незначительное озеленение территории.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Боков, А.В. Многофункциональные комплексы и сооружения / А.В.Боков. – М.: 1973.
2. Гельфонд, А.Л. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений / А.Л. Гельфонд. – М.: издательство «Архитектура-С», 2006. – С. 112-171.
3. Мюллер-Меннес, Г. Новая жизнь старых зданий / Г.Мюллер-Меннес. – М.: Стройиздат, 1991.
4. Михалко, В.Р. Ремонт конструкций крупнопанельных зданий / В.Р.Михалко. – М.: Стройиздат, 1986.
5. Пинчук, С.Г. Современные архитектурные конструкции : учебно-методическое пособие для студентов специальностей 1-69 01 01 "Архитектура" и 1-69 01 02 "Архитектурный дизайн" / С. Г. Пинчук ; Белорусский национальный технический университет, Кафедра "Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции". - Минск : БНТУ, 2017. - 93, [1] с. : ил.
6. Санитарные нормы и правила «Требования к микроклимату рабочих мест в производственных и офисных помещениях».
7. СНБ 1.04.01.04 «Здания и сооружения. Основные требования к техническому состоянию и обслуживанию строительных конструкций и инженерных систем, оценке их пригодности к эксплуатации».
8. Сысоева, О. И. Реконструкция промышленных объектов / О. И. Сысоева. – Минск : БНТУ, 2005. – 135 с.
9. Сысоева, О. И. Перспективные приемы реновации промышленных зданий в современном городе / О. И. Сысоева // Архитектура: сборник научных трудов. – 2016. – Вып. 9. – С. 290 - 296.
10. ТКП 45-1.04-206-2010 «Ремонт, реконструкция и реставрация зданий и сооружений. Основные требования по проектированию».
11. ТКП 45-2.02-315-2018 (33020) Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования.
12. ТКП 45-3.02-189-2010 (02250) Общественные здания и помещения административного назначения. Правила проектирования Федоров В.В. Реконструкция и реставрация зданий. - М.: ИНФРА-М, 2003. - 208 с.
13. ТКП 45-3.02-325-2018 (33020) Общественные здания. Строительные нормы проектирования.
14. Цайдлер,Э. Многофункциональная архитектура / Э. Цайдлер. Перевод с англ. – М.: Стройиздат, 1988.