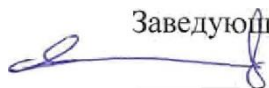


Министерство образования Республики Беларусь  
БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ  
Факультет \_\_\_\_\_ Архитектурный \_\_\_\_\_

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕНА К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой:

 Морозова Е.Б.  
подпись                      инициалы и фамилия

«14» 06 2020г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

«Мир мод: торгово-производственный центр»

наименование темы

Специальность 1-69 01 01 «Архитектура»  
наименование специальности

Студент дипломник

Группы 11101714

Руководитель

Консультанты:

по разделу градостроительства

по разделу архитектурные конструкции

Ответственный за нормоконтроль




Объем проекта:

пояснительная записка - 74 страниц;

графическая часть - 1 листов.

 Подерачева В.А.

 Жаркевич Д.В.

 Сысоева. О.И.  
 Пинчук С.Г.  
 Миндюк.Е.Г.

Минск 2020г

## РЕФЕРАТ

Ключевые слова: предзаводская площадь, входная группа, торговля, выставки, продажа, залы демонстраций, администрация

В данном проекте разработан торгово-производственный центр в г. Пинске.

Проектируемый участок производственной застройки располагается на пересечении ул. Брестской и ул. 60 лет Октября. Улица Брестская - одна из магистральных улиц города. Общая площадь проектируемого участка составляет 2,7 га.

Выбор площадки обусловлен несколькими факторами: хорошее расположение основных транзитных путей, равнинная местность, оптимальный размер участка, хорошее транспортное сообщение, примыкание основной магистральной дороги к центру города.

На территории комплекса находится заправка, автомойка, гаражный кооператив, хлебозавод, что позволяет разместить наш объект для производства и является автономным.

Объемно-планировочная организация разделена на несколько зон: швейно-трикотажную, административно-бытовую, торговую-выставочную и демонстрационную.

Композиционное решение выполнено таким образом, чтобы с двух перпендикулярных пересекающихся дорог наша перспектива объекта вписывалась в существующую застройку и с разных видовых точек имела красивый облик. Данный объем напоминает кусочек материи, которая развевается по ветру.

## Список использованной литературы

1. Акулик, А. Беларусь в интеграционных проектах / А. Акулик, В. Бобков, И. Левяш. – Минск, 2011.
2. Архитектура для впечатлений: как изменился облик торговых центров [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://archspeech.com/article/arhitektura-dlya-vpechatleniy-kak-izmenilsya-oblik-torgovyh-centrov>
3. Архитектурное проектирование промышленных объектов / В. Аникин [и др.]. – Минск: БНТУ, 2000.
4. Дубай Молл — самый крупный торговый центр в мире. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://omyworld.ru/3095>
5. Комплексная программа развития легкой промышленности Республики Беларусь на 2015-2020 годы с перспективой до 2030 года. (редакция от 24.05.2018). [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://bellegprom.by/upload/docs/programma2015-2020.pdf>
6. Культурный центр Гейдара Алиева от Zaha Hadid Architects - архитектура, стирающая границы. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://www.architime.ru/specarch/zaha\\_hadid\\_architects\\_ha/heydar\\_aliyev\\_center.htm#1.jpg](https://www.architime.ru/specarch/zaha_hadid_architects_ha/heydar_aliyev_center.htm#1.jpg)
7. Лахта Центр — современный общественно-деловой комплекс, строящийся в Санкт-Петербурге. Доминанта комплекса – 462-метровый небоскреб – самое высокое здание Европы. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://lakhta.center/ru/>
8. Методические указания на предпроектные исследования и выполнение дипломного проекта производственной тематики для студентов специальности 1-69 01 01 «Архитектура». – Минск: БНТУ, 2004.
9. Пинчук, С. Г. Современные архитектурные конструкции: учебно-методическое пособие для студентов специальностей 1-69 01 01 "Архитектура" и 1-69 01 02 "Архитектурный дизайн" / С. Г. Пинчук ; Белорусский национальный технический университет, Кафедра

"Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции".  
- Минск : БНТУ, 2017. - 93 с. : ил.

10. Пинчук, С. Г. Современные формообразующие архитектурные конструкции : учебно-методическое пособие для студентов специальностей 1-69 01 01 "Архитектура" и 1-69 01 02 "Архитектурный дизайн" / С. Г. Пинчук ; Белорусский национальный технический университет, Кафедра "Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции".  
- Минск : БНТУ, 2017. - 172 с. : ил.

11. Промышленность Республики Беларусь — 2019 (PDF) : Статистический сборник / Национальный статистический комитет Республики Беларусь. — Минск, 2019. — 199 с.

12. С.В. Измайлович. Риски предприятий легкой промышленности. [Электронный ресурс]. — Режим доступа: <http://www.bseu.by/russian/scientific/herald/2004/3/040303.pdf>

13. ТКП 45-2.02-315-2018 (33020) / Пожарная безопасность зданий и сооружений / Строительные нормы проектирования. – Минск, 2018.

14. ТКП 45-3.01-155-2009 / Генеральные планы промышленных предприятий / строительные нормы проектирования. – Минск, 2009.

15. ТКП 45-3.02-240-2011 (02250) / Здания и помещения розничных торговых объектов / Строительные нормы проектирования. – Минск, 2011.

16. ТКП 45-3.02-25-2006 (02250) / Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей / Нормы проектирования. – Минск, 2006.

17. ТКП 45-3.02-95-2008 (02250) / Складские здания / Строительные нормы проектирования. – Минск, 2008.

18. ТКП 45-3.03-227-2010 (02250) / Улицы населенных пунктов / Строительные нормы проектирования. – Минск, 2010.