


БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой


Н.А. Лазовская
подпись

« 11 » 10 2020 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

База отдыха в районе д. Зацень Минского района
(наименование темы)

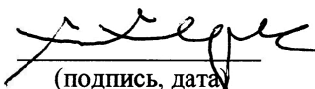
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101414
(номер)


(подпись, дата)

М.В. Шавлинская
(инициалы и фамилия)

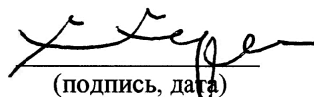
Руководитель


(подпись, дата)

С.А. Сергачев
(инициалы и фамилия)

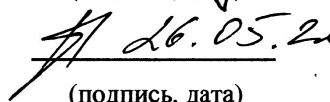
Консультанты

по архитектуре


(подпись, дата)

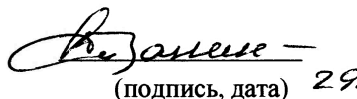
С.А. Сергачев
(инициалы и фамилия)

по конструкциям


(подпись, дата)

Д.Д. Жуков
(инициалы и фамилия)

по градостроительству
и экологии


(подпись, дата)

А.В. Мазаник
29.5.2020

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

Г.Е. Молокович
29.05.2020

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 48 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2020

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: база отдыха, активный отдых, рекреационные услуги, оздоровление, д. Зацень.

Отдых - важнейший циклический процесс оздоровления и кульминационная точка релаксации организма всех без исключения работающих жителей планеты, логически следующий вслед за трудовой деятельностью. Важнейшими показаниями отдыха являются накапливающаяся в организме усталость и некоторая психологическая напряжённость, которая наиболее эффективно снимается во время отдыха на природе.

База отдыха - идеальное место, где можно не только отдохнуть от городской суеты, но и получить медицинские услуги для оздоровления. Наша страна обладает природными богатствами, уникальными лиственными и хвойными лесами, реками.

Целью дипломного проекта является создание базы отдыха с уникальной архитектурой для молодых семей с детьми (и без детей), которые любят активный отдых. Разработать проектное решение базы отдыха на основе сложившихся природно-территориальных условий и создание среды благоприятной для удовлетворения рекреационных потребностей разных категорий населения с высоким архитектурно-художественным уровнем застройки, стимулирующим физический и духовный отдых приезжающих.

Для этого объекта выбран участок в районе д. Зацень Минского района. Данное расположение базы отдыха является оптимальным, так как имеет хорошую транспортную доступность и находится в лесном хвойном массиве, что способствует тишине, свежему воздуху и оздоровлению.

В создание концепции базы отдыха входит продумывание всех способов досуга для гостей. Выбор типа развлечений не только определяют целевую аудиторию, но и делает турбазу отличной от других, дает ей конкурентное преимущество. На базе отдыха могут быть организованы: плавание в бассейнах, спортивные площадки для разных игр, детские пространства, анимация, лазертаг, кемпинг, глэмпинг, баня, пейнтбол, йога, пребывание на природе, каток, купание в термальных источниках, катание на велосипедах, тир, фотографирование, танцы, СПА-салоны, рестораны с фирменными блюдами, конференц-залы для лекций и семинаров и многое другое.

В процессе проектирования выполнены следующие исследования: анализ и оценка современного состояния территории, транспортных связей и потенциала территории, экологической, градостроительной ситуации; разработка идеи-концепции проектного решения, разработка архитектурного решения объектов строительства.

Практическая значимость заключается в проектировании нового рекреационного образования, с экологически благоприятной для отдыха средой, имеющую достаточное количество качественных игровых площадок, удобных пешеходных связей; сохранение и облагораживание существующих лесных массивов.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. SPA-санаторий “Ружанский” [Электронный ресурс]. Режим доступа: https://ruzhansky.zdravkurort.by/?utm_source=yandex&utm_medium=cpc&utm_campaign=cid%7C52312589%7Csearch&utm_content=gid%7C4210483916%7Caid%7C9138532016%7C20868606464_&utm_term=санаторий%20ружанский&utm_source=none&utm_block=premium&utm_position=1&yclid=3337618820288510554 (дата доступа: 20.03.2020)
2. СПА- комплекс в Германии [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://globus.mirtesen.ru/blog/43882815560/Spa-kompleks-v-Germanii> (дата доступа: 20.03.2020)
3. Горнолыжный курорт Буковель [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://putevojdnevnik.ru/evropa/ukraina/197-gornolyzhnyj-kurort-bukovel> (дата доступа: 20.03.2020)
4. База отдыха на Минском море. Разработка эскиза генплана [Электронный ресурс]. - Типовые проекты домов, индивидуальные проекты домов - Режим доступа: <https://sk-projekt.by/landshaftnyj-dizajn-v-stile-modern> (дата доступа: 20.03.2020)
5. Туристическая база на берегу озера в Норвегии [Электронный ресурс]. Режим доступа: <https://coolhouses.ru/arhitektura/turistskaya-baza-na-beregu-ozera-v-norvegii.html> (дата доступа: 20.03.2020)
6. Здания и помещения организаций отдыха и туризма. Правила проектирования = Будинкі і памяшканні арганізацый адпачынку і турызму. Правілы праектавання: ТКП 45-3.02-191-2010. Введ. 03.05.10. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2010. – 5-20 с.
7. Предприятия бытового обслуживания. Правила проектирования = Прадпрыемствы бытавога абслугоўвання. Правілы праектавання : ТКП 45-3.02-102-2008. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 20 с.
8. Здания и помещения объектов общественного питания. Правила проектирования = Будинкі і памяшканні аб'ектаў грамадскага харчавання. правілы праектавання: ТКП 45-3.02-36-2006. – Введ. 27.10.06. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 5-6 с.
9. Жилые здания. Строительные нормы проектирования = Жылыя будынкi. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-324-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. - 8-20с ;
10. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання: ТКП 45-3.02-25-2005. – Введ. 26.01.2006. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.

11. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-318-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 10-15с.
12. Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планирования и застройки = Горадабудаўніцтва. Населеныя пункты. Нормы планіроўкі і забудовы: ТКП 45-3.01-116-2008. – Введ. 28.11.2008. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 12-13,64 с.
13. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
14. Противодымная защита зданий и сооружений при пожаре. Системы вентиляции. Строительные нормы и правила проектирования = Супрацьдымных абарона будынкаў і збудаванняў пры пажары. Сістэмы вентыляцыі. Будаўнічыя нормы і правілы праектавання: ТКП 45-4.02-273-2012 – Введ. 12.12.12. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2013. – 7-16 с.
15. Здания и сооружения. Эвакуация людей при пожаре. Строительные нормы проектирования = Будынкi і збудаванні. Эвакуацыя людзей пры пажары. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-2.02-279-2013. – Введ. 02.04.13. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2013. – 5-6 с.
16. Нойферт, Э. Строительное проектирование: Пер. С нем. – тридцать девятое изд., переработанное и дополненное. – М: Издательство «Архитектура-С», 2011. – 576с.
17. Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства = Добраўпарадкаванне тэрыторый. Азелененне. Правілы праектавання і прылады: ТКП 45-3.02-69-2007.– Введ. 20.12.07. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2007. – 14-17 с.
18. Естественное и искусственное освещение. Строительные нормы проектирования = Натуральнае і штучнае асвятленне. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП45-2.04-153-2009. – Введ.14.10.09. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 9-12 с.
19. Нагрузки и воздействия = Нагрузкі і ўздзеяння: СНиП 2.01.07-85. – Москва. ЦИТП Госстроя СССР, 1988. – 13-15с.
20. Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность = Будынкi і збудаванні, будаўнічыя матэрыялы і вырабы. Бяспека : ТР 2009/013/ВУ. – Минск. Госстандарт, 2015. – 9-12 с.