

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующая кафедрой



Н.А. Лазовская

подпись

« 01 » 06 2020 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

Многофункциональный комплекс в границах улиц Красная – Машерова –
Киселева – пр. Независимости в Минске

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101614



В.В. Гуца

Руководитель



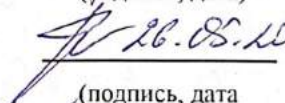
В.Р. Рондель

Консультанты
по архитектуре



В.Р. Рондель

по конструкциям



Д.Д. Жуков


по градостроительству
и экологии



А.В. Мазаник

29.5.2020

Ответственный за нормоконтроль



Г.Е. Молокович

26.05.20

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 37 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2020

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: жилой квартал, зеленая среда, двор без машин, малоэтажная застройка, безбарьерная среда, открытая веранда.

Целью дипломного проекта являлось создание комфортного для проживания жилого квартала, соизмеримого человеку, т.е. высотой 5-6 этажей, слияние внешнего и внутреннего пространств жилого комплекса, гармония со сложившейся исторической застройкой.

Зарубежные исследования показывают, что низкая и средняя этажность городской застройки благотворно влияет на общее психологическое состояние горожан, повышает уровень освещенности улиц, увеличивает срок эксплуатации зданий, сокращает сроки строительства.

Поскольку проектируемый жилой квартал располагается внутри занятой городской среды, с вечным движением, архитектура создавалась с уютной атмосферой: фасады отделаны клинкерным кирпичом, который создает некую историческую глубину, квартиры на первом этаже имеют свои открытые веранды, а чтобы увидеть красоту всего квартала, достаточно подняться на крышу, полную зелени в кадках. Композиционное единство зданий, зеленых насаждений и малых архитектурных форм, масштабирование среды, создание визуальных акцентов и ориентиров, наконец, повсеместное применение натуральных материалов — оживляют городской ландшафт и формируют жилой квартал.

Для физически ослабленных лиц предусмотрен вход в жилое здание и доступ к лестнично-лифтовому узлу с уровня земли, подъемные платформы до уровня квартир первого этажа, а также специальные места на подземном паркинге рядом с корпусами

Внутридворовое пространство освобождено от машин (для размещения личного транспорта предусмотрен подземный паркинг). Дети могут безопасно играть на детской площадке, а жильцы наслаждаться пешими прогулками внутри квартала. Для физической деятельности предусмотрены спортивная площадка и велосипедная дорожка. Большое разнообразие зеленых насаждений поможет расслабиться и восстановить баланс, а также оказывает положительное влияние на качество воздуха, снижает скорость ветра, фильтрует пыль.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будынкаў і збудаванняў. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-2.02-315-2018 (33020). – Введ. 01.09.2018. – Минск: Минстройархитектуры, 2018. – 51 с.
2. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-318-2018 (33020). – Введ. 01.10.2018. – Минск: Минстройархитектуры, 2018. – 23 с.
3. Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планирования и застройки = Горадабудаўніцтва. Населеныя пункты. Нормы планіроўкі і забудовы : ТКП 45-3.01-116-2008. – Введ. 28.11.2008. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 64 с.
4. Гаражи-стоянки и стоянки автомобилей. Нормы проектирования = Гаражы-стаянкі і стаянкі аўтамабіляў. Нормы праектавання : ТКП 45-3.02-25-2005. – Введ. 26.01.2006. – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2006. – 21 с.
5. Универсальный дизайн в контексте имплементации Конвенции ООН о правах инвалидов / Н. А. Лазовская // Архитектура // Сб. науч. тр. – Вып. 10 ; редкол. : А. С. Сардаров [и др.]. – Минск : БНТУ, 2017. – С. 153 – 158 .
6. Жилые здания. Строительные нормы проектирования = Жылыя будынкі. Будаўнічыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-324-2018 – Введ. 13.04.2018. – Минск: Минстройархитектуры, 2018. – 20 с.
7. Конвенция Организации объединенных наций о правах инвалидов [Электронный ресурс]: Принята резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН 6/106 от 13.12. 2006. – Режим доступа: www.un.org/ru/documents/decl_conv/conventions/disability.shtml. – Дата доступа: 20.01.2019.
8. Универсальный дизайн объектов архитектуры / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 114 с.,
9. Благоустройство территорий. Озеленение. Правила проектирования и устройства.: ТКП 45-3.02-69-2007 (02250). — Переизд. сентябрь 2019 с Изм. 1. — Введ. 01.07.08 (с отменой 1.6, 1.7, 1.16, разд. 6, прил. 1, 2 СНиП III-10-75). — Минск : Минстройархитектуры, 2019. — III, 21 с. : табл. — Введен впервые.
10. Благоустройство территорий. Ограды. Правила проектирования и устройства.: ТКП 45-3.02-252-2011 (02250). — Введ. 01.09.12 (с отменой на территории РБ разд. 4 СНиП III-10-75). — Минск : Минстройархитектуры, 2013. — 19 с.

11. Автомобильные дороги. Правила благоустройства и озеленения.: ТКП 337-2017 (33200). — Взамен ТКП 337-2011 (02191); введ. 01.07.17. — Минск : М-во транспорта и коммуникаций Респ. Беларусь, 2017. — IV, 60 с.
12. Архитектурно-дизайнерское оформление территорий, производственных и административных зданий, транспортных средств организаций Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь.: ТКП 347-2011 (02190) — Введ. 01.01.12 (с отменой РД РБ 02190.081-2003). — Минск : Минтранс, 2012. — 37 с.