

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ РЕСУРСНЫМ МЕТОДОМ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ И РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН

Л.К. КОРБАН¹, Е.Н. ЗАБОЛОЦКАЯ², А.А.КЛИМКО³

¹доцент кафедры «Экономика, организация строительства и управление недвижимостью»

²– студент специальности 1-27 01 01 «Экономика и организация производства»

³– студент специальности 1-27 01 01 «Экономика и организация производства»

Белорусский национальный технический университет
г. Минск, Республика Беларусь

В статье проанализированы действующие нормативные акты и методические разработки, связанные с формированием стоимости проектных работ ресурсным методом в Республике Беларусь и Республике Казахстан. С целью анализа эффективности применяемых методик была выполнена их апробация на примере объектов-представителей. Полученные результаты позволяют сделать вывод о том, что проведенная работа по совершенствованию ценообразования в проектном деле в Республике Беларусь стимулирует повышение качества проектной продукции и повышает эффективность деятельности проектных организаций.

Ключевые слова: объекты проектирования, формирование стоимости проектных работ, ресурсный метод, натуральные показатели объекта проектирования, нормативные сроки проектирования, базовые затраты трудовых ресурсов.

COMPARATIVE ANALYSIS OF DETERMINING THE COST OF DESIGN WORKS BY THE RESOURCE METHOD IN THE REPUBLIC OF BELARUS AND THE REPUBLIC OF KAZAKHSTAN

L.K. KORBAN¹, L.N. ZABALOTSKAYA², A.A. KLIMKO³

¹associate professor of the Department «Economics, Construction Organization and Real Estate Management»

² student of the specialty 1-27 01 01 "Economics and organization of production"

³ student of the specialty 1-27 01 01 "Economics and organization of production"

Belarusian National Technical University
Minsk, Republic of Belarus

The article analyzes the current regulatory acts and methodological developments related to the formation of the cost of design work by the resource method in the Republic of Belarus and the Republic of Kazakhstan. In order to analyze the effectiveness of the applied methods, they were tested on the example of representative objects. The results obtained allow us to conclude that the work carried out to improve pricing in the design business in the Republic of Belarus stimulates an increase in the quality of design products and increases the efficiency of design organizations.

Key words: design objects, the formation of the cost of design work, resource method, natural indicators of the design object, standard design time, basic labor costs.

ВВЕДЕНИЕ

Недостаточный уровень использования современных технологий проектирования негативно влияет на сроки и качество разработки проектной документации. Директивой Президента Республики Беларусь от № 8 [1] предлагаются следующие направления для дальнейшего совершенствования деятельности проектных организаций:

1) ужесточение ответственности проектных организаций за качество проектной документации;

2) содействие внедрению и развитию технологии информационного моделирования в строительстве, включая разработку средств автоматизации сметно-экономических расчетов;

3) сокращение временных, финансовых, трудовых ресурсов при проектировании и строительстве зданий и сооружений;

Активное участие Республики Беларусь в международных торгах стимулировало разработку методике определения стоимости проектных работ ресурсным методом.

В работе была апробирована методика порядка определения стоимости документации проектного обеспечения ресурсным методом, а также выполнены расчеты формирования стоимости проектных работ по методике, принятой в Республике Казахстан, что позволяет оценить их эффективность.

РЕЗУЛЬТАТЫ И ИХ ОБСУЖДЕНИЕ

В процессе работы в первую очередь были проанализированы нормативные акты и методические разработки, связанные с формированием стоимости проектных работ ресурсным методом.

В Республике Беларусь с 1 июля 2014 года стоимость разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности определяется ресурсным методом в соответствии с Приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.06.2014 №169. Основой определения стоимости проектных работ являются Методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом и 25 Сборников норм затрат трудовых ресурсов для объектов различного назначения (с изменениями и дополнениями).

Методика формирования стоимости проектных работ ресурсным методом была разработана с учетом экономических условий Республики Беларусь, опираясь на опыт зарубежных стран.

Данные документы применяются всеми субъектами, участвующими в разработке документации проектного обеспечения строительной деятельности, в том числе индивидуальными предпринимателями, при заключении договоров на выполнение проектных работ (услуг) после 1 июля 2014 года.

В соответствии с данной методикой стоимость разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности определяется в зависимости от норм затрат трудовых ресурсов, представленных в Сборниках НЗТ, и стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда [4].

За период с 01.07.2014 по 08.04.2020 г. в Методические указания был внесён ряд изменений и дополнений, влияющих на методику определения стоимости проектных работ, систематизированных в таблице 1.

Таблица 1 - Перечень изменений и дополнений в Методические указания НЗТ 8.01.00-2014 за 2014-2020 гг.

Основные документы	№ документа
О совершенствовании порядка определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности [5]	Приказ №169 от 13.06.2014
О внесении изменений и дополнений в Методические указания и сборник норм затрат трудовых ресурсов НЗТ 8.02.02-2014 и об установлении размера стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда	Приказ №367 от 30.12.2014
О внесении изменений и дополнений в Методические указания и сборник норм затрат трудовых ресурсов НЗТ 8.02.20-2014	Приказ №38 от 10.02.2015
О внесении изменений и дополнений в Методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом (НЗТ 8.01.00-2014) и в Сборник норм затрат трудовых ресурсов «Здания жилищно-гражданского назначения» (НЗТ 8.02.20-2014) [7]	Приказ №68 от 16.03.2016
О внесении изменений в приказы Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 28 августа 2012 г. №267 и от 13 июня 2014 г. №169	Приказ №320 от 30.12.2016
О внесении изменений и дополнений в Методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом (НЗТ 8.01.00-2014) [8]	Приказ №56 от 01.03.2018
Об установлении размера стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда	Приказ №9 от 14.01.2019

Об установлении размера стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда	Приказ №21 от 31.01.2020
Об изменении приказа Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13 июня 2014г № 169 [10]	Приказ №68 от 08.04.2020

Примечание – Источник: собственная разработка автора

Методические указания (с изменениями и дополнениями) и СНЗТ 20-2014 [9] были использованы для определения стоимости проектных работ по 9 объектам: детские сады со стенами из мелкоштучных материалов, в сборно-монолитном варианте и школы с каркасными стенами.

Пример определения стоимости проектных работ по детскому саду на 330 мест представлен в таблице 2.

Таблица 2 — Расчет стоимости проектных работ ресурсным методом на основании СНЗТ 20-2014

Наименование объекта	СНЗТ 20-2014	Значение натурального показателя, м ²	Норма затрат трудовых ресурсов, чел.-дн.	Разряд сложности
	Идентификатор нормы			
1. Детский сад на 330 мест в г.Солигорске Общая площадь здания 9981,42 м ²	2040221d	5000	860	14,7
	2040221e	10000	1596	14,8
	$HЗТб = HЗТ_{мин} + (HЗТ_{макс} - HЗТ_{мин}) / (X_{макс} - X_{мин}) \cdot (X_{об} - X_{мин})$, чел.-дн.		HЗТб	1593,27
	(СНЗТ 20-2014, п. 1.3.1, II степени сложности)		K20.101	1,05
	(МУ, гл.2, п.18)		$K_{оп} = K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot \dots \cdot K_n$	1,05
	Удельный вес использования трудовых ресурсов (МУ, гл.2, п.17)		УВраздел	1
	Проектирование в одну стадию(МУ,ГЛ.2, П.23,ПРИЛ.4)		УВстадия	1
	Разряд сложности объекта(СНЗТ 2-14,табл.2.1)		Кразр	14,8
	Тарифный коэффициент для пересчета к 14 разряду (МУ, табл. 1)		Кср.разр.	1,055
	<i>Итого общие затраты трудовых ресурсов:</i>			

	ТРобщ = (НЗТб • КОП • УВ раздел • Средний разряд • УВстадия)	ТРобщ	1764,94
	Вчел.дн14р= Вчел.-дн на 1январь • Ю • [1 + 0,5 • (Iр -1)]		
	Срок разработки проектной документации(нормативный срок 11 мес.)-март 2020- январь 2021г.		
	Вчел.-дн 1январь 2020		202,13 руб.
	Ю (1,0049*1,0049)		1,0098
	Iр (1,0049^10*1,0047)		1,0550
	Вчел.дн14р		209,72 руб.
	Итого базовая стоимость проектных работ		
	БСрес = ТРобщ • Вчел.дн14р		370 143,217 руб.
	НДС (20%)		74 028,643
	ВСЕГО по смете с НДС, руб.		444 171,86

Примечание – Источник: собственная разработка автора

Аналогичные расчеты были выполнены еще по 8 объектам.

Следующим этапом работы была апробация методики, принятой в Республике Казахстан, где стоимость проектных работ для строительства определяется исходя из основных показателей проектируемых объектов: мощности, протяженности, емкости, площади и др.

Стоимость проектных работ $C_{пр}$, руб., определяется по формуле:

$$C_{пр} = НЗТ_{общ} \times (З_{п} / k_3) \times \Pi(k_i) \times k_{1(2)}, \quad (1)$$

где

$НЗТ_{общ}$ – общие нормативные затраты труда основного производственного персонала на разработку проекта, чел.-час;

$З_{п}$ – средняя почасовая оплата труда проектировщиков в Республике Казахстан. Средняя почасовая оплата труда $З_{п}$ определяется в соответствии с трехсторонним тарифным соглашением, а в случае отсутствия соглашения определяется по формуле:

$$З_{п} = \frac{З_{п \text{ ср мес}}}{T_{\text{раб мес}}}, \quad (2)$$

где

$З_{п \text{ ср мес}}$ – величина среднемесячной заработной платы по данным уполномоченного органа в области государственной статистики для соответствующего вида экономической деятельности (профессиональная, научная и техническая деятельность), тенге;

$T_{\text{раб мес}}$ – нормальная продолжительность рабочего времени за период, равный одному месяцу в соответствии с трудовым законодательством Республики Казахстан, часов;

k_3 – доля заработной платы основного производственного персонала в структуре стоимости проектных работ, $k_3 = 0,3$;

$\Pi(k_i)$ – произведение поправочных (корректирующих) коэффициентов: коэффициент, учитывающий фактор, усложняющий/упрощающий проектирование, коэффициент реконструкции, коэффициент на особые включения объекта в окружающую среду, другие коэффициенты. Произведение поправочных коэффициентов (без коэффициента реконструкции) не должно превышать 2,0.

$k_{1(2)}$ – коэффициент стадийности: k_1 – отношение стоимости проекта к стоимости рабочей документации и k_2 – отношение стоимости рабочего проекта к стоимости рабочей документации.

Общие нормативы затраты труда основного производственного персонала на разработку проекта $NЗТ_{\text{общ}}$ определяется по формуле:

$$NЗТ_{\text{общ}} = NЗТ_{\text{п. п.}} + NЗТ_{\text{упр.проектир}} \quad (3)$$

где

$NЗТ_{\text{п.п.}}$ – нормативные затраты труда основного производственного персонала на разработку проектно-сметной документации в составе и объеме предусмотренными действующими Инструкцией о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство и Инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан, соответствующими разделами Сборника, а также пунктами 3 и 4 Общих положений, за исключением затрат труда на управление проектными работами, чел.-час;

$NЗТ_{\text{упр.проектир}}$ – нормативные затраты труда ГИПов, ГАПов и специалистов других категорий по управлению проектными работами, чел.-час, принимается по формуле:

$$NЗТ_{\text{упр.проектир}} = NЗТ_{\text{п.п.}} \times 0,1 \quad (4)$$

$NЗТ_{\text{п.п.}}$ определяется по формуле:

$$NЗТ_{\text{п.п.}} = a + b \times X, \quad (5)$$

где

a и b – постоянные величины для определенного интервала основного показателя проектируемого объекта;

X – основной натуральный показатель проектируемого объекта: площадь, мощность, производительность (для промышленных объектов), протяженность (для линейных объектов), емкость и др.

В работе были выполнены расчеты стоимости проектных работ по методике, принятой в Республике Казахстан, по тем же объектам-представителям, что и в Республике Беларусь. При этом была использована номинальная начисленная среднемесячная заработная плата инженеров-проектировщиков в Республике Казахстан.

Расчет стоимости проектных работ по методике, принятой в Республике Казахстан

Расчет стоимости проектных работ выполнялся по НЗТП РК 8.03-01-2016 Сборник норм затрат труда на проектные работы для строительства Раздел 39 Жилые и гражданские здания [11].

Рабочий проект «Детский сад на 330 мест в г. Солигорске. Общая площадь здания 9981,42 м²»

$$З_{п.} = 1172,68 / 169,33 = 6,93 \text{ руб/час}$$

$З_{п.ср.мес}$ = 1172,68 белорусских рубля – номинальная начисленная среднемесячная заработная плата инженеров-проектировщиков в Республике Казахстан в 2020 г. (по данным Trud.com).

В 2020 году расчетная норма рабочего времени при 40-часовой рабочей неделе составляет - 2032 часов (252 дня).

Среднемесячное число рабочих дней на 2020 год составляет:
при пятидневной рабочей неделе – 21 день;

$$\text{Траб.мес} = 2032/12 = 169,33 \text{ часов}$$

$$\text{НЗТ}_{п.п.} = 525,23 + 9981,42 \times 1,09 = 11\,404,98 \text{ чел.-час,}$$

где

$a = 525,23$, $b = 1,09$, $X = 9981,42 \text{ м}^2$ (Сборник 39 Жилые и гражданские здания, таблица 39-6, п.1 [12]).

$$\text{НЗТ}_{упр.проектир} = \text{НЗТ}_{п.п.} \times 0,1 = 11404,98 \times 0,1 = 1140,50 \text{ чел.час}$$

$$\text{НЗТ}_{общ} = \text{НЗТ}_{п.п.} + \text{НЗТ}_{упр.проектир} = 11404,98 + 1140,50 = 12545,48$$

$$\text{С}_{пр} = \text{НЗТ}_{общ} \times (З_{п.} / k_3) \times \Pi(k_i) \times k_{1(2)} = 12545,48 \times 6,93 / 0,3 \times 1,2 = 347\,760,70 \text{ бел.руб.}$$

где

$$\text{НЗТ}_{п.п.} = 10052,45 \text{ чел.-час}$$

$$З_{п.} = 1144,38 \text{ часов}$$

$k_3 = 0,3$ доля заработной платы в структуре стоимости проектных работ,

$$k_2 = 1,2.$$

Результаты сравнения стоимости проектных работ в Республике Беларусь и Республике Казахстан за 2019-2020 гг. приведены в таблице 3, расчеты выполнялись на март 2019 г. и на январь 2020 г.

Таблица 3 – Результаты сравнения стоимости проектных работ в Республике Беларусь и Республике Казахстан

Наименование объекта проектирования	Стоимость проектных работ по методикам, принятым в Республике Беларусь и Республике Казахстан, руб.			
	март 2019		январь 2020	
	Республика		Республика	
	Беларусь, руб.	Казахстан, руб.	Беларусь, руб.	Казахстан, руб.
Детский сад на 330 мест в г. Солигорске Общая площадь здания 9981,42 м ²	348 576,39	459 164,57	370 143,22	347 760,70
Детский сад-ясли на 95 мест в г.Могилев Общая площадь здания 2233,57 м ²	84 705,30	119 162,28	89 995,18	90 250,78
Детский сад-ясли на 230 мест в г.Минске Общая площадь здания 4863,58,57 м ²	181 383,58	234 575,99	192 751,15	177 662,47
Детский сад-ясли на 75 мест в д. Рубель Столинского района Общая площадь здания 2804,24 м ²	104 982,83	144 205,46	111 538,87	109 217,91
Детский сад на 230 мест в д. Лесковка Минского района Общая площадь здания 5042,6 м ²	188 459,63	242 432,18	200 270,6	183 612,57

Детский сад на 230 мест в г. Гродно Общая площадь здания 4853,58 м ²	196 049,23	280 964,59	208 341,04	212 796,13
Школа на 33 класса с бассейном в г. Гродно. Общая площадь здания 17495,11 м ²	518 882,36	454 327,37	546 249,1	344 097,12
Школа на 1020 учащихся в г. Пинске. Общая площадь здания 17122,5 м ²	512 645,05	446 406,83	541 792,6	338 098,29
Школа на 510 учащихся в к.п. Нарочь. Общая площадь здания 10503,99 м ²	335 126,12	305 715,26	355 127,87	231 541,72

Примечание – Источник: собственная разработка автора

Анализ результатов, представленных в таблице 3, по детским дошкольным учреждениям позволяет сделать заключение, что по детским садам в 2019 году стоимость проектных работ, определенная по методике, принятой в Республике Казахстан, была на 35,17% выше, чем в Республике Беларусь. По школам в тот период были получены несколько иные данные, т.е. стоимость проектных работ на 11,38% ниже, нежели в Республике Беларусь.

Аналогичные расчеты, выполненные в январе 2020 года, показали снижение стоимости проектных работ в Республике Казахстан по сравнению с Республикой Беларусь в среднем на 21,78%, что обусловлено снижением заработной платы проектировщиков [13].

ВЫВОДЫ

Анализ основных нормативных и методических документов по вопросам определения стоимости проектных работ в Республике Беларусь и Республике Казахстан позволил сделать следующие выводы:

– в Республике Беларусь при использовании ресурсного метода, существенным фактором, влияющим на стоимость проектных работ, является продолжительность проектирования. Нормативные сроки проектирования определяются согласно Положению о порядке определения продолжительности разработки

проектной документации на строительство зданий и сооружений, утвержденному Минстройархитектуры в 2005 г. Существует очевидное противоречие между Сборниками НЗТ, по которым затраты трудовых ресурсов определяются в зависимости от общей площади здания, количества мест и т.д., и Положением, по которому нормативная продолжительность проектирования определяется. Таким образом, чтобы нормативные сроки проектирования стали более объективными, необходимо пересмотреть критерии определения продолжительности проектирования и увязать их с параметрами, приведенными в СНЗТ 20-2014. Проведенный анализ позволяет сделать заключение о неэффективности действующей редакции Положения и о необходимости его переработки;

– апробация методики расчетов стоимости проектных работ, принятой в Республике Казахстан, позволяет отметить, что основное влияние на стоимость проектных работ оказывает величина натурального показателя объекта проектирования, а его конструктивное решение, зона строительства и нормативные сроки проектирования в расчетах практически не учитываются. Это с одной стороны позволяет дать независимую оценку стоимости проектирования без привязки к местности и продолжительности проектирования. С другой стороны такая методика не стимулирует проектировщиков к сокращению периода проектирования и не отражает изменение стоимости проектных работ с течением времени. Кроме того, выполненные расчеты позволяют утверждать, что «жесткая» привязка стоимости проектных работ к заработной плате проектировщиков скачкообразно влияет на стоимость проектных работ. Следует отметить, что в Республике Казахстан на протяжении 2019 года и марта 2020 года заработная плата проектировщиков изменялась практически каждый месяц.

Анализ полученных результатов позволяет сделать вывод, что белорусская методика определения стоимости проектных работ несмотря на некоторые недоработки, лучше отражает экономическую ситуацию в стране, и благодаря применению прогнозных индексов цен позволяет планировать затраты на разработку проектной документации с учетом нормативных или «директивных» сроков проектирования.

ЛИТЕРАТУРА

1. О приоритетных направлениях развития строительной отрасли. Директива Президента Республики Беларусь от 04.03.2019 г. №8//Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс]: ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Республика Беларусь. – Минск, 2020.

2. Экономика строительства : учебник / О.С.Голубова, Л.К. Корбан, С.В. Валицкий. — Минск, Новое знание, 2016. —574 с.: ил.

3. Мартынов С.А., Ковалёва Г.В., Полхович И.Н. Определение стоимости проектных работ ресурсным методом/ С.А.Мартынов, Г.В. Ковалёва, И.Н. Полхович // Строительство и экономика. – октябрь 2014 – №10-С.38.

4. Об установлении размера стоимости работ (услуг), приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда. Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.01.2020 № 21 //Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] : ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Республика Беларусь. – Минск, 2020.

5. О совершенствовании порядка определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности. Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, 13 июня 2014 г., № 169 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] : ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

6. Положение о порядке определения продолжительности разработки проектной документации на строительство зданий и сооружений, утвержденному. Постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 16.02.2005г. №40 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] : ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

7. О внесении изменений и дополнений в методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом (НЗТ 8.01.00-2014). Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, 16 марта 2016 г. № 68 // Справочная правовая система «Консультант Плюс» [Электронный

ресурс] : ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

8. О внесении изменений и дополнений в методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом (НЗТ 8.01.00-2014) Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, 1 марта 2018 №56 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] : ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

9. Сборник норм затрат трудовых ресурсов на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности для зданий жилищно-гражданского назначения СНЗТ 20-2014 [НЗТ 8.02.020-2014] / Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь. – Минск: Белстройцентр, 2014 – 34 с.

10. Об изменении приказа Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13.06.2014 г. №169 Приказ Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь, 8 апреля 2020 №68 // Консультант Плюс: Версия Проф. Технология 3000 [Электронный ресурс] : ООО «ЮрСпектр», Нац. Центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2020.

11. Сборник норм на проектные работы для строительства. Общие положения по определению стоимости проектных работ для строительства в Республике Казахстан РДС РК 8.02-03-2011 / Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. – Астана, 2011. – 18 с.

12. Сборник норма затрат труда на проектные работы для строительства. Раздел 39. Жилые и гражданские здания. НЗТП РК 8.03-01-2016 Комитет по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан- [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://www.egfntd.kz/upload/NTD/Smet/NZTP/39.pdf> Дата доступа: 10.04.2020

13. Портал по поиску работы [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://www.trud.com/> Дата доступа: 12.04.2020

REFERENCES

1. On the priority areas for the development of the construction industry. Directive of the President of the Republic of Belarus dated March 4, 2019 No. 8 // Consultant Plus: Version Prof. Technology 3000 [Electronic resource]: LLC "YurSpektr", National. Legal Information Center. Republic of Belarus. - Minsk, 2020.
2. Economics of construction: a textbook / O.S. Golubova, L.K. Korban, S.V. Valitsky. - Minsk, New Knowledge, 2016. —574 p.: Ill.
3. Martynov S.A., Kovaleva G.V., Polkhovich I.N. Determination of the cost of design work by the resource method / S.A. Martynov, G.V. Kovaleva, I.N. Polkhovich // Construction and Economics. –October 2014 - No. 10 – 38 p.
4. On establishing the size of the cost of work (services) per 1 person-day of work of the contractor of the 14th category. Order-Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus dated 01.31.2020 No. 21 // Consultant Plus: Version Prof. Technology 3000 [Electronic resource]: LLC "YurSpektr", National. Legal Information Center. Republic of Belarus. - Minsk, 2020.
5. On improving the procedure for determining the cost of developing documentation for design support of construction activities. Order of the Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus, June 13, 2014, No. 169 // Consultant Plus: Version Prof. Technology 3000 [Electronic resource]: LLC "YurSpektr", National. Legal Information Center. Rep. Belarus. - Minsk, 2020.
6. Regulation on the procedure for determining the duration of the development of design documentation for the construction of buildings and structures, approved. Decree of the Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus of 16.02.2005 No. 40 // Consultant Plus: Prof. Prof. Technology 3000 [Electronic resource]: LLC "YurSpektr", National. Legal Information Center. Rep. Belarus. - Minsk, 2020.
7. On introducing changes and additions to the guidelines on the procedure for determining the cost of developing documentation for the design of construction activities with the resource method (NZT 8.01.00-2014). Order of the Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus, March 16, 2016 No. 68 // Reference Legal System "Consultant Plus" [Electronic resource]: LLC "YurSpektr", Nat. Legal Information Center. Rep. Belarus.– Minsk, 2020.

8. On introducing changes and additions to the guidelines on the procedure for determining the cost of developing documentation for designing construction activities with the resource method (NZT 8.01.00-2014) Order of the Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus, March 1, 2018 No. 56 // Consultant Plus: Prof. Version Technology 3000 [Electronic resource]: LLC "YurSpektr", National. Legal Information Center. Rep. Belarus. - Minsk, 2020.

9. Collection of labor cost standards for the development of documentation for design support of construction activities for housing and civil buildings SNZT 20-2014 [NZT 8.02.020-2014] / Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus. - Minsk: Belstroytsentr, 2014 - 34 p.

10. On changing the order of the Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus dated June 13, 2014 No. 169 Order of the Ministry of Architecture and Construction of the Republic of Belarus, April 8, 2020 No. 68 // Consultant Plus: Version Prof. Technology 3000 [Electronic resource]: LLC "YurSpektr", National. Legal Information Center. Rep. Belarus. - Minsk, 2020.

11. Collection of standards for design work for construction. General provisions for determining the cost of design work for construction in the Republic of Kazakhstan RDS RK 8.02-03-2011 / Agency of the Republic of Kazakhstan for Construction and Housing and Communal Services. -Astana, 2011. - 18 p.

12. The collection rate of labor costs for design work for construction. Section 39. Residential and civil buildings. NZTP Kazakhstan 8.03-01-2016 Committee on Construction, Housing and Communal Services and Land Management of the Ministry of National Economy of the Republic of Kazakhstan- [Electronic resource] - Access mode: <https://www.egfntd.kz/upload/NTD/Smet/NZTP/39.pdf> Access Date: 10.04.2020

13. Job Search Portal [Electronic resource] - Access mode: <https://www.trud.com/> Access date: 12.04.2020