

ЭТАПЫ РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. БЕРЕЗА, БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Солдатенко Е.А

Научный руководитель – Сысоева О.И.

Белорусский Национальный Технический Университет

Минск, Беларусь

Берёза – один из крупнейших районных центров Брестской области. Первое упоминание этого города восходит в 1477 году и связано с основанием костела Святой Троицы. С конца XV века город, получив городскую хартию и разрешение на проведение еженедельной ярмарки, становится крупным торговым узлом. Во времена ВКЛ Береза становится одним из самых развитых городов при помощи магнатов Сапег. На территории города появляется первый и единственный (на территории современной Республики Беларусь) монастырь ордена картезианцев. Город становится известен как Береза-Картузская. С развитием города стали появляться и первые производственные здания: ремесленные мастерские и торговые склады.

К сожалению, город был практически постоянной ареной боевых действий, начиная с 1706 года (нападение Карла XII), и заканчивая 15 июля 1944 года (освобождение от немецко-фашистских захватчиков). Это привело к тому, что в городе практически не сохранилось исторических зданий, связанных с производственной деятельностью. Развитие современной промышленности началось уже в послевоенный период.

Сегодня Березу прославляют предприятия – ОАО «Березовский мясокомбинат», ОАО «Березовский сыродельный комбинат», Опытный рыбхоз «Селец» и др. Становление крупной промышленности в городе начинается уже непосредственно после Великой Отечественной Войны. Развитию способствовали несколько факторов.

1. Удобное географическое расположение города. Город расположен на двух важнейших транспортных путях: железная дорога Брест - Москва, а также практически вплотную к городу прилегающая трасса Е30, она же М1 – магистраль европейского значения.

2. Сильное влияние на развитие города оказало сельское хозяйство. Это очень четко выражается в направленности производства промышленных предприятий: Березовский комбикормовый завод, Березовский мясоконсервный комбинат, Березовский сыродельный комбинат, Опытный рыбхоз «Селец», большое количество колхозов и совхозов района, а также предприятия, которые способствуют частичному обслуживанию этой области: Березовский мотороремонтный завод и Береза Тара.

3. Одним из факторов, поспособствовавших развитию промышленности в городе Берёза, является разработка меловых карьеров. На базе разработки был открыт в 1950-х годах известковый завод, который впоследствии был превращен в Комбинат силикатных изделий.

При проведении исследований промышленных предприятий подробно анализировались история формирования и развития для выявления направлений и особенностей их реконструкции.

Производственный филиал ОАО «Савушкин продукт» в городе Берёза (Рис. 1)



Рисунок 1. Панорамный снимок предприятия по ул. Якова Свердлова в г. Берёза (фото из личного архива)

Рисунок 2. Съёмка территории предприятия со спутника [8]



Рисунок 3. Ворота Берёзовского маслосырзавода, 1968 год (фото из архива краеведческого музея)

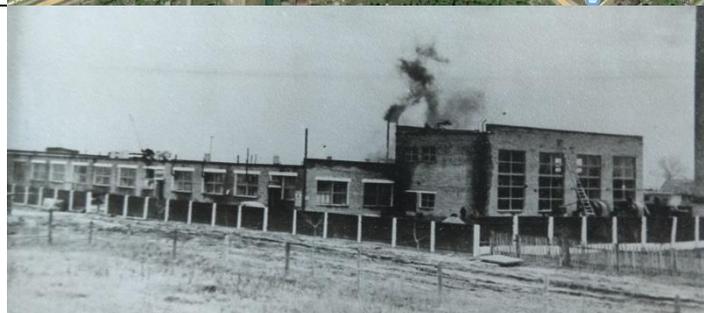


Рисунок 4. Общий вид на цехи маслосырзавода, 1968 год (фото из архива краеведческого музея)

Берёзовский молочный завод основан в августе 1944 года. Оборудование состояло из нескольких ручных сепараторов, ручной деревянной маслобойки, а ассортимент выпускаемой продукции состоял из масла, молока, творога.

В 1959 году построен паромеханизированный завод с переработкой 30 тонн молока в смену.

В 1981 году было принято решение о реконструкции завода. Сметная стоимость реконструкции – 24 миллиона рублей, из которых около 2

миллионов выделено на жилищное строительство. Начало реконструкции намечено на 1982 год. В комплекс реконструкции войдет строительство основного корпуса-моноблока высотой до 23 метров, нового здания котельной на 4 котла и административно-бытового корпуса, где будут размещены заводская столовая, конференц-зал, здравпункт, бытовые и административные помещения. Существующее здание завода будет реконструировано под цельномолочный цех.

Процесс реконструкции завода подробно описывался местными изданиями, такими как «Маяк коммунизма» и «Заря». Вот, например, цитата из статьи газеты «Заря» от 4 августа 1985 года: «По заказу Брестского областного производственного объединения молочной промышленности Белорусский филиал «Ленгипромясо» разработал технический проект реконструкции и расширения Березовского маслосырзавода. В 1983 году ПМК 43 управления «Брестсельстрой» начало строительные работы. Предстояло освоить строительно-монтажных работ на сумму более 11 миллионов рублей. ...Строители применяют и другие новинки. Используют, например сланцевую золу при изготовлении бетона, что дало возможность экономить на каждом кубическом метре до 13 килограммов цемента. А добавка извести в раствор для кладки увеличивает срок хранения его в два раза».

В декабре 1986 года происходит пуск первой очереди Березовского маслосырзавода и в 1987 году начинается реконструкция второй: «За пять месяцев на строительстве второй очереди Березовского сыродельного комбината освоено, как и предусматривалось планом, 585 тысяч рублей капиталовложений. Старое здание маслосырзавода уже почти разрушено. Остались наружные стены, колонны и часть плит перекрытия, а все полы, перегородки и крыша будут перестраиваться. ...В настоящее время труженики МПМК-4 возводят кирпичные перегородки на старом заводе и на вставке, производят утепление и пароизоляцию кровли из газосиликата и фиброплиты, а также другие работы. Сдана под монтаж и оштукатурена электрощитовая. Представители Барановичского участка треста «Брестпромтехмонтаж» ведут монтаж оборудования цеха по производству творога, заквасочных и приступают к монтажу трансформаторной подстанции. А труженики «Союзхимзащиты» управления Минмонтажтехстроя СССР укладывают кислотоупорные полы» (Маяк коммунизма за 16 июня 1987 года).

В декабре 1987 года вторая очередь маслосырзавода вводится в эксплуатацию. Однако процесс реконструкции на этом не прекращается. Напротив, реконструкция и модернизация становятся неотъемлемой частью комбината. Так в 1988 году вступает в строй цех по производству плавленых сыров. Строительство этого цеха было осуществлено хозяйственным способом. Размещается он в помещении бывшей котельной и цехе заменителя цельного молока. В начале 2000-ых покупается и устанавливается итальянская технологическая линия по производству мороженого. В 2004 году производится реконструкция строительной части цеха розлива

кисломолочной продукции. Зимой сыркомбинатом был заключен контракт на поставку болгарской линии по производству нового кисломолочного продукта. Линия была смонтирована силами комбината. Интересен тот факт, что цех изначально был ориентирован под европейские стандарты. Линия была запущена в августе 2004 года.

В 2006 году начинается масштабная модернизация производства. Происходит установка нового оборудования европейских производителей (Дания и Италия), а также устанавливается робот японской фирмы “KAWASAKI”, который необходим для контроля над производством. В 2008 году происходит установка новой польской линии по упаковке сыра, а в 2010-2011 годах осуществляется целый ряд реконструктивных мероприятий: модернизация приемно-аппаратного участка; реконструкция соляного отделения; модернизация упаковочного отделения; введение в эксплуатацию станция очистки воды; модернизация творожного участка; строительство новых гардеробов и санпропускников для работников.

В этот период начато проектирование двух крупных объектов: цех по производству сухих молочных продуктов в городе Береза и цех по производству жировых концентратов в городе Иваново. Реализация первого проекта позволила значительно увеличить экспортный потенциал предприятия, полностью отказаться от импорта данного продукта и закрыть потребность в данном товаре не только на предприятии, но и во всей отрасли в целом по Республике Беларусь (из интервью с директором комбината газете «Маяк» от 5 сентября 2011 года). Также был осуществлен запуск второй автоматизированной линии выпуску сыров твердых. В 2012 году разрабатывается проект водоочистных сооружений, в 2013 – запускается полностью автоматизированная линия по посолке сыра, в 2014 – модернизация холодильно-компрессорного цеха.

С 2019 года предприятие было выкуплено концерном «Савушкин продукт». После смены собственника начинается масштабная реконструкция. Модернизируется участок приемки молока, а также начинается постепенное перефилирование производства. Если до вступления в концерн комбинат имел более 200 наименований выпускаемой продукции в различных категориях (молочная продукция, кисломолочная продукция, творожная продукция, масло, различные сыры (плавленые, творожные, твердые), мороженное), то теперь на заводе производят в основном твердые сыры, творожные сырки и сухие молочные продукты. Пока происходит реконструкция достоверно нельзя сказать, какой именно ассортимент будет выпускать комбинат в дальнейшем.

Большая часть реконструкционных работ происходит внутри. Некоторые помещения меняют свои функциональные назначения, так например, перенесена была лаборатория к сырному цеху, а на месте старой лаборатории сейчас находится рабочее место приемщика. Таким же образом уже в другой части здания, рабочее место главного инженера было перенесено, а также перенесена слесарная часть и на их месте сейчас организована камера хранения сыра.

Производится реорганизация пространства. В цехе приемки большое пространство было разделено на две части, одна из которых была отведена под приемку товара, вторая же была снова разделена на две. Первая часть предназначена для мойки и сушки оборудования, функциональное назначение оставшегося пространства пока неизвестно.

Изменяется также планировка путем замуровывания некоторых входов. Так, например, замурован на данном этапе реконструкции масляный цех и для него планируется новое предназначение. При организации камер хранения сыра и сухой молочной продукции также были организованы новые перегородки.

На заводе устанавливается новое оборудование и специально для него происходят внутренние трансформации: поднимается уровень пола, также меняется покрытие пола – вместо темно-коричневой краски кладется плитка соломенного цвета размерами 100 x 200 мм; в одном из отделов цеха сухих молочных продуктов для установки оборудования демонтируется перекрытие. На стенах вместо белой краски и старой плитки кладется новая плитка – белая, 200 x 400 мм.

Производится также установка новой кровли над цехами (Рис. 5). Плоская кровля, которая там была установлена, протекает, и было принято решение об установке новой скатной кровли. Пространство между старой и новой кровлей принимается как технический этаж.



Рисунок 5. Фото цеха, на котором происходит замена кровли (вид с ул. Я. Свердлова, фото из личного архива)

При рассмотрении архитектурных изменений административно-бытового корпуса в разные периоды можно видеть приемы развития застройки предприятия. На момент первой реконструкции в конце 80-ых годов на фасаде две светлые полосы образуют вертикальную доминанту, выступающие элементы между металлическими элементами оборудования имеют темную окраску (Рис. 6.). Те же самые выступающие элементы на фото 2000-ых годов окрашены в розовый цвет, а полоска на вертикальной выступающей части только уже одна (Рис. 7.).



Рисунок 6. АБК в конце 1980-ых



Рисунок 7. АБК в 2000-ых

При реконструкции 2010 года на здании появляется скатная крыша, что показывает новые предпочтения в архитектурной реконструкции фасадов, выступающие части становятся светло-желтыми, а часть оборудования заменена на более высокие элементы (Рис. 8.). В настоящее время выступающие части здания АБК были заменены, были сделаны острые углы, а их новая отделка – белый и светло-желтый сайдинг (Рис.9.). Также еще одна линия оборудования создает новый высотный элемент на общем виде застройки. Из этого сравнения видно, что общая концепция архитектуры зданий при реконструкции менялась мало, но изменялись подходы к деталям и появлялись новые строительные материалы.



Рисунок 8. АБК в 2010-ых (рис.6 – рис.8 – фото из архива музея)



Рисунок 9. АБК в 2020 году (фото из личного архива)

Берёзовский мясоконсервный комбинат и РУП «БерёзаТара» (Рис. 10)

Площадь территории мясоконсервного комбината составляет 20,2 га. В 1,5 км западнее расположена станция Берёза-Картузская, от которой к комбинату проложен подъездной железнодорожный путь длиной 2,1 км.

Основные этапы строительства комбината:

- 1975 год - холодильник емкостью 4000 т единовременного хранения мяса;
- 1976 год - мясожировой цех мощностью 120 т мяса в смену;
- 1977 год - мясоперерабатывающий цех с выпуском колбасных изделий 15 т в смену, полуфабрикатов и фасованной продукции 15-20 т (45 т переработанного мяса в смену);

- 1978 год – консервный завод мощностью 100 туб в смену, из них 20 туб в смену ветчинных пастеризованных консервов, с холодильником емкостью 400 т единовременного хранения и цех литографии;

- предприятие «БерёзаТара» – сопутствующее предприятие, главной продукцией которого являлись консервные жестяные банки и крышки.



Рис. 10 Съемка терр. предприятий со спутника [8]

Берёзовский комбинат силикатных изделий (Рис.11 - 12)

ОАО «Берёзовский комбинат силикатных изделий» создан приказом Министерства промышленности строительных материалов в июне 1990 года на базе Ново-Берёзовского известкового завода, который является одним из первых предприятий в городе Берёза.



Рисунок 11. Панорамный вид предприятия со стороны автомобильной дороги (фото из личного архива)



Рисунок 12. Фото предприятия 2000-ых годов (фото из архива музея)



Рисунок 13. Съемка территории предприятия со спутника [8]

В 1930 году польский купец Шапиро построил цех по отмучиванию мела. Около пятидесяти человек работало тогда на добыче и промывке мела.

В 1939 году завод был национализирован и передан в руки рабочих. На заводе был создан комитет рабочего контроля. Началось строительство мелово-известкового завода №6. В 1940 году были построены две напольные печи для обжига извести по 100 кубических метров каждая, началось освоение технологии производства извести, расширилась площадь карьера.

В 1944 году после освобождения области от фашистских захватчиков были восстановлены и введены в действие две напольные печи. Завод начал давать известь и мел для строительства разрушенных войной городов и сел страны. В 1946-48 годах были построены еще две напольные печи. Формовка брикетов и обслуживание печей оставалась на низком техническом уровне. Работы велись сезонно. Топливом служили дрова и уголь. В 1951 году была построена пятая напольная печь. К этому периоду была механизирована подвозка брикетов к обжиговым печам с использованием полочной тележки.

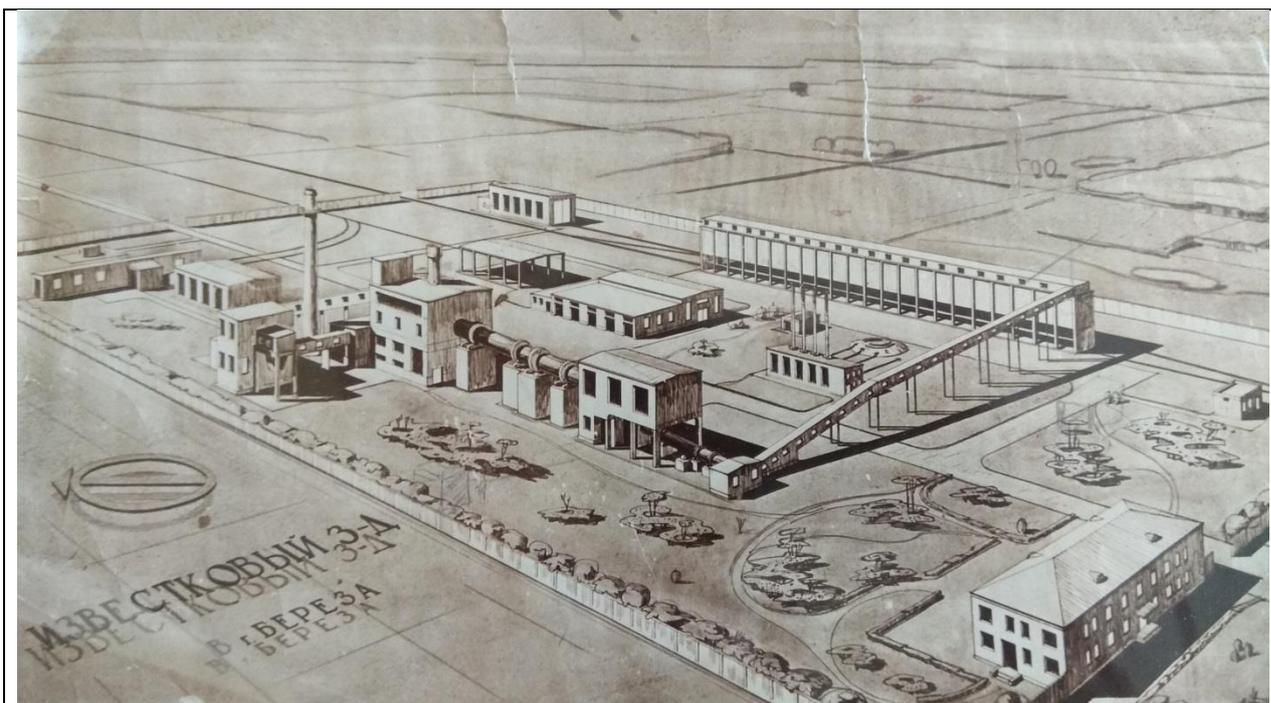


Рисунок 14. Перспективное изображение Известкового завода с высоты птичьего полета (материалы из архива музея)

В 1955-57 годах была проведена реконструкция напольных печей с целью увеличения обжигового объема и количества выпускаемой извести. В 1958 году было начато строительство Ново-Березовского известкового завода мощностью 75 тыс. тонн извести в год (Рис. 14).

17 января 1961 года Ново-Березовский известковый завод был введен в эксплуатацию (Рис.15). Напольные печи для обжига извести были ликвидированы и начала работать современная вращающаяся печь размером 2,7 x 50,6 м расчетной производительностью 75 тыс. тонн высокоактивной извести в год.

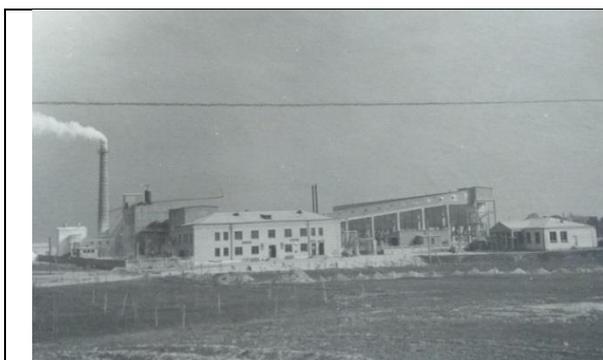


Рисунок 15. Ново-Березовский известковый завод. Фото 1960-ых годов (из архива музея)

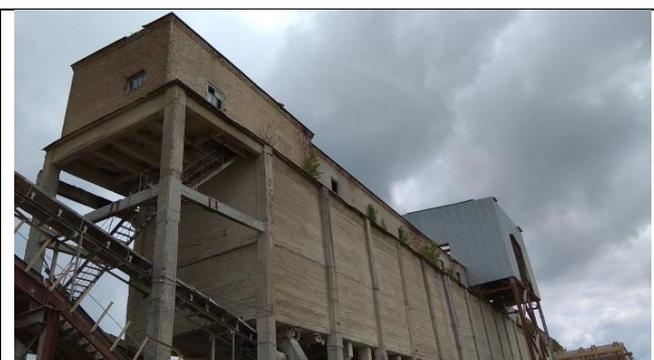


Рисунок 16. Линия загрузки на ж/д транспорт, которая подлежит демонтажу (фото из личного архива)

В 2007 году фирмой ООО «Трайпл» была произведена модернизация производства. В связи с износом зданий и непригодностью их дальнейшей эксплуатации с марта месяца 2009 года производство строительной извести на комбинате прекращено.



Рисунок 17. Линия производства силикатных блоков (фото из личного архива)



Рисунок 18. Элемент фасада. Обшивка профилированным листом (фото из личного архива)

Сейчас демонтировано оборудование первых двух линий производства извести. В цехе, где должны были осуществить запуск третьей линии производства извести, сейчас стоит линия производства блоков, которая была установлена в 2007 году в ходе модернизации, которую производила фирма ООО «Трайпл» (Рис. 17). Планируется демонтаж оставшегося оборудования – линии загрузки на железной дороге и галереи (Рис. 16). Также планируется изменить прокладку отведенной ветки железной дороги. На данном этапе разрабатывается проект того, как будет переложена железная дорога, а в

ближайшие год или два в холодное время года будет проведен демонтаж оставшегося оборудования.

Также в ходе реконструкции была произведена замена кровли на зданиях административно-бытового корпуса и клуба, замена окон на стеклопакеты ПВХ, здание АБК было облицовано сайдингом, на здании клуба были изменены формы колонн и появились цветные элементы (Рис. 19 и 20). Цехи были облицованы профильным листом.



Рисунок 19. Клуб КСИ. Фото 1961 года (архив музея)



Рисунок 20. Клуб КСИ. Фото 2020 года (личный архив)

Берёзовский комбикормовый завод (рис 21,22)



Рисунок 21. Панорамный вид на предприятие со стороны автомобильного подъезда со стороны а/г Первомайская (фото из личного архива)

Рисунок 22. Съемка территории ККЗ со спутника [8]



Открытое акционерное общество Берёзовский комбикормовый завод ведет свою историю с 19 июля 1944 года, когда после освобождения Берёзовского района от немецко-фашистских захватчиков в деревне Блудень был организован хлебоприемный пункт «Заготзерно», основной

деятельностью которого была приемка зерна продовольственного и фуражного, необходимого для нужд фронта.

По окончании строительства и ввода в эксплуатацию в 1975 году комбикормового цеха, производительностью 100 тонн комбикормов в сутки, хлебоприемный пункт «Заготзерно» был реорганизован в Березовский комбикормовый завод.

В 1985 году на предприятии введено в эксплуатацию металлическое зернохранилище емкостью 43,3 тыс. тонн с приемным устройством для одновременной выгрузки двух железнодорожных вагонов.

27 мая 1994 года предприятие, согласно решению Мингосимущества, преобразовано в Открытое акционерное общество.

Во время годового капитального ремонта в комбикормовом цехе в январе-феврале 2000 года произведена замена линии дозирования-смешивания. Вместо объемных дозаторов установлены ленточные весовые дозаторы.

Территория предприятия занимает 12,8 га. На ней расположены 14 типовых складов для хранения зерна, семян рапса, муки, крупы, незернового сырья, производственный комплекс комбикормов, металлическое зернохранилище, цех гранулирования комбикормов, цех переработки маслосемян рапса, зерносушильный комплекс, газовая котельная, железнодорожные пути, административное здание и вспомогательные помещения.

Произошло технологическое перевооружение весового хозяйства – сначала в 2004 году железнодорожные весы, а затем в 2009 году и автомобильные весы предприятия были переведены на тензо-датчики.

В 2006 году установили на металлическом зернохранилище предприятия современную систему термометрии, которая позволяет контролировать температуру в силосах непосредственно с монитора производственно-технологической лаборатории.

Построена в 2008 году новая газовая котельная с современным оборудованием, работа которой позволила в дальнейшем построить цех гранулирования комбикормов. В 2009 году построен и введен в эксплуатацию зерносушильный комплекс производительностью 40 тонн в час и газовая котельная с итальянским оборудованием для производства пара для гранулирования и экспандирования комбикормов.

Самым значимым для предприятия стал 2010 год. Было реализовано два инвестиционных проекта: установлена линия по переработке маслосемян рапса производительностью 30 тыс. тонн в год и построено новое здание, где смонтирована и введена в действие линия по гранулированию и экспандированию комбикормов производительностью 10 тонн в час.

В течение 2012 и 2013 годы смонтированы и сданы в эксплуатацию три металлических зернохранилища для хранения маслосемян рапса.

В 2013 произведена модернизация цеха по производству россыпных комбикормов, реализован проект «Монтаж линии предварительного смешивания и линии микродозирования сырья, автоматизация

технологического процесса сырья». В январе 2014 года завершена модернизация цеха производства рассыпных комбикормов с установкой линии дробления сырья.

В 2013 году произвели замену электрооборудования и физически изношенного транспортного оборудования на металлическом зернохранилище. Установили дополнительный пост охраны. Территория предприятия для контроля, сохранности сырья и продукции оснащены камерами видеонаблюдения. В апреле 2014 года установили четыре бункера общей емкостью 120 для своевременной и бесперебойной отгрузки комбикорма на железнодорожный транспорт.

Для обеспечения паром второго цеха гранулирования комбикормов в феврале 2015 года завершена реконструкция газовой котельной, установлен паровой котёл АХ-1200 производительностью 2000 кг/час пара, произведена замена аэратора и системы водоподготовки. 4 февраля 2015 года введена в эксплуатацию вторая линия гранулирования комбикормов производительностью 20 тонн в час.

В январе 2019 года проведена модернизация линия по переработке масла рапса. Произвели замену транспортного оборудования, дополнительно установили линию очистки от сорных примесей, линию обрушки и подогрев семечки, произвели замену весового оборудования при приёме семян рапса (семечки, бобов сои) и на выходе масла.

На примере трансформации АБК можно видеть подход к реконструкции архитектуры зданий предприятия.

При сравнении вида административно-бытового корпуса 1984 года с 2014 годом видно, что меняется не только цветовое решение фасада, но и изменяется также ритмическое композиционное решение (Рис. 23; 24). Если в 1984 году на фасаде были длинные горизонтальные полосы темного оттенка и вертикальные, которые в целом занимали 60% фасада, то после реконструкции тёмного цвета осталось всего лишь 20% и только в виде вертикальных элементов. Изменены и элементы оформления входной группы.

На фотографиях этого года также очевидно, что входная группа была реконструирована ещё раз: перекрыт навес, изменены колонны, а также были добавлены элементы художественнойковки (Рис. 25).



Рисунок 23. АБК, 1984 г. (фото из архивов предприятия)



Рисунок 24. АБК, 2014 г. (фото из архивов предприятия)



Рисунок 25. Входная группа АБК. Фото 2020 года (фото из личного архива)

В качестве примеров трансформации архитектуры зданий при реконструкции можно рассмотреть здание производственного комплекса комбикормов и комплекс приема зерна с автотранспорта.

На фото 2014 года видно, что к основному объему здания производственного комплекса комбикормов по сравнению с его видом в 1985 году пристроили часть здания на металлоконструкциях, а кирпичный фасад изменил отделку: был оштукатурен и покрашен в горчичный цвет (Рис.26; 27).



Рисунок 26. Производственный комплекс комбикормов. Фото 1985 года (из архивов предприятия)



Рисунок 27. Производственный комплекс комбикормов. Фото 2014 года (из архивов предприятия)

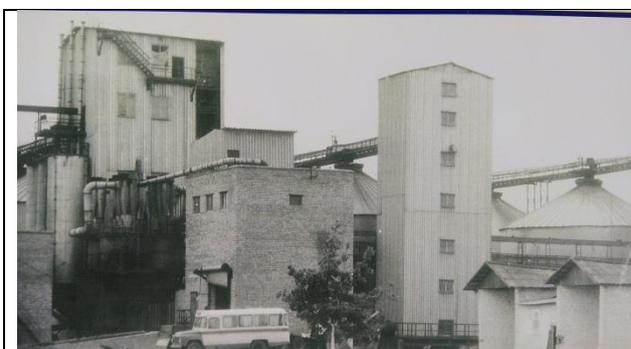


Рисунок 28. Комплекс приема зерна с автотранспорта. Фото 1985 года (из архивов предприятия)



Рисунок 29. Комплекс приема зерна с автотранспорта. Фото 2015 года (из архивов предприятия)

В 1985 году фасады пункта приема зерна с автотранспорта были кирпичными, оборудование было открытым (Рис. 28). На photographиях 2015

года фасады оштукатурены и покрашены в светло-салатовый цвет, а оборудование защищено профилированным листом (Рис. 29).

При реконструкции изменения затрагивают и архитектурное оформление инженерного оборудования.

Так можно сравнить вид бункера отгрузки на автотранспорт комбикорма, представленного на фото 1985 и 2014 годов (Рис. 30; 31) Реорганизация пространства и появление новых объемов было связано с модернизацией производства, что привело и к изменению общего композиционного и цветового решения фасадов.

ОАО «Берёзастройматериалы» (Рис. 32)



Рисунок 32. Съемка территории предприятия «Берёзастройматериалы» со спутника [8]

Свою историю ОАО «Берёзастройматериалы» начинает с 1967 года, когда Решением Брестского областного совета депутатов трудящихся был создан Березовский комбинат строительных материалов.

На момент создания в состав комбината вошли: кирпичный завод «Береза», изразцовый цех, кирпичный завод «Кабачки», известковый завод.

В 1979-1981 гг. была произведена реконструкция кирпичного завода под цех по производству облицовочной керамической плитки – нынешний цех № 1. В это время на комбинате трудится 254 человека, строится общежитие на 232 места со спортивным залом.

В 1986-87 гг. построен новый производственный корпус цеха № 2, где установлены две технологические линии по производству керамической плитки, расширено массо-заготовительное отделение. Проектом предусматривалась установка одноярусных линий мощностью 300 тыс. м² каждая. За счет внедрения предложения заводских рационализаторов вместо

одноярусных были установлены двухярусные печи и мощность нового цеха увеличена до 900 тыс. м².

В 1992 г. введен в строй завод минераловатных изделий. Основная номенклатура — строительные минераловатные прошивные маты. В 1996 году была произведена реконструкция.

В 2001 году на предприятии приступили к реконструкции и модернизации производства керамической плитки. В 2002 году произведена модернизация производства керамической плитки в цехе № 3. В 2003 году проведена реконструкция в цехах № 1 и № 2. В 2004 году предприятие в полном объеме освоило мощности по производству плиток на новом итальянском оборудовании фирмы SACMI. В июне 2011 года линия по выпуску теплоизоляционных материалов было демонтировано в пользу наращивания объемов производства керамической плитки. В декабре 2011 года на освободившихся площадях запланирован запуск новой линии SACMI по производству облицовочной плитки.

В заключении следует отметить, что все предприятия, которые развиваются и наращивают объемы производства, обеспечивая развитие производственного потенциала города Берёза, не раз подвергались и подвергаются модернизации, расширению и реконструкции.

Предприятия с узким профилем – БерёзаТара – пришли к банкротству. Некоторые заводы расширялись за счет прироста объемов на базе площадок в других городах (Сыродельный комбинат), некоторые путем перепрофилирования собственной производственной базы («КСИ»), некоторые развивались на основе обоих методов («Берёзастройматериалы»).

Практически все рассмотренные производственные объекты находятся на периферии города, некоторые вынесены на территорию Берёзовского района.

Многие предприятия имеют собственную выделенную железнодорожную ветку.

Крупнейшие предприятия города также имеют развитые объекты социального обслуживания – санатории, лагеря, общежития и т.д.

Анализ трансформации при реконструкции архитектуры производственных зданий и инженерных комплексов, объектов общественного назначения предприятий показал, что наиболее часто изменения касаются цветового решения фасадов и применения более современных отделочных и строительных материалов и конструкций, архитектурных деталей. Однако, видны и другие подходы, при которых происходит трансформация изначальных композиционных приемов с учетом современных предпочтений в архитектуре зданий. Комплексное развитие застройки предприятия осуществляется по требованию производства с включением новых объемов и пристроек, которые объединяются и образуют новые панорамы на основе архитектурных приемов формирования целостных композиций.

Благодарности

Солдатенко Екатерина Алексеевна выражает особую благодарность представителям ОАО «Берёзовский комбинат силикатных изделий», «Березовский комбикормовый завод», производственного филиала ОАО «Савушкин продукт» в городе Берёза за помощь в ознакомлении с предприятиями, а также особую благодарность выражает Берёзовскому краеведческому музею и его директору Левонюк Татьяне Александровне за помощь в сборе материалов и возможность ознакомиться с фондовыми материалами музея.

Литература

1. Березовский комбикормовый завод [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://berezakz.by/predpriyatie/istoriya-razvitiya/>. – Дата доступа: 30.04.2020;
2. Березовский мясоконсервный комбинат [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://meat.by/bmkk/new/about>. – Дата доступа: 30.04.2020;
3. Березовский КСИ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.berezaksi.by/istoriya>. – Дата доступа: 30.04.2020;
4. ОАО «Березастройматериалы» [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.bsm.by/ru/about>. – Дата доступа: 30.04.2020;
5. ОАО «Березовский сыродельный комбинат» [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://www.cheese.by/kompanija/istorija-razvitiya>. – Дата доступа: 30.04.2020;
6. Википедия: свободная энциклопедия [Электронный ресурс]: Режим доступа: [https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%80%D1%91%D0%B7%D0%B0_\(%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4\)](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%91%D0%B5%D1%80%D1%91%D0%B7%D0%B0_(%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4)). – Дата доступа: 30.04.2020;
7. Planeta BELARUS [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://planetabelarus.by/map/belarus/brestskaya-oblast/beryezovskiy-rayon/bereza/>. – Дата доступа: 30.04.2020;
8. Яндекс-Карты [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://yandex.by/maps/102221/beryoza/?l=sat%2Cskl&ll=24.990697%2C52.541841&z=17>. – Дата доступа: 30.04.2020;
9. «Маяк коммунизма» / «Маяк» – подшивка за 1980 – 2020 годы;
10. «Заря» – подшивка за 1980 – 2020 годы.