

**ПЛАТФОРМИЗАЦИЯ КАК НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ
ПУБЛИЧНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В СФЕРЕ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ УКРАИНЫ**

Шашула Л.А., к.э.н., с.н.с.,

ведущий научный сотрудник отдела
проблем использования земельных и лесных ресурсов
Институт экономики природопользования
и устойчивого развития НАН Украины
г.Киев, Украина

Экономический архетип страны Украины меняется. Перед нами стоит задача отслеживать тренды развития, анализа и прогнозирования современной траектории развития сферы земельных ресурсов.

В частности, наблюдается смещение акцентов в направлении доминирования государства над частным партнером вопреки фундаментальным принципам ПЧП.

Практика в зарубежных странах, применение ПЧП является более эффективным средством реализации определенного ряда территориальных проектов, чем просто привлечение частного бизнеса в рамках государственных закупок.

Поддержанию развития проектов такого партнерства будут способствовать программный подход и бизнес-экосистемных механизмы. Так создаются выгоды как для частных предприятий, так и общества в целом на разных уровнях. При реализации этой модели главным требованием должно быть применение наилучших доступных технологий, или инновационных концепций, которые соответствуют мировым стандартам и ценностям. Реальными приоритетами развития ПЧП в сфере использования земельных ресурсов являются:

- осуществление первичных практических изменений законодательного урегулирования ПЧП для формирования нового современного институциональной среды;
- разработка логистических схем экономико-институционального ландшафта ПЧП, предусматривающий его цифровой платформенный развитие, распределение и увеличения источников финансирования таких проектов;

➤ использование индикаторов оценки эффективности реализации проектов ПЧП в территориальной общине, путем сравнения предпроектного и нынешнего состояния, а также прогнозирование тенденций развития, что обеспечит возможность конструктивного сравнения готовых кейсов и перспектив улучшения рынка проектов ПЧП.

Цифровой приоритетом является платформизация развития ПЧП относительно сферы землепользования.

Известно, что реальная экономика землепользования отображается законодательно соответственно по договорам – консолидации, кооперации, аренде, совместной деятельности. А сфера обслуживания не является касательной к земельному ресурсу.

Платформенная же экономика реализуется именно в договоре обслуживания и дает цифровые возможности для продажи услуг через посредника.

Сегодня все мы соприкасаемся Alibaba, Uber, Amazon и т.п. – глобальными монстрами продаж, логистики, услуг, товаров, перевозки; к социальным сетям – Facebook, LinkedIn – услуг общения; Центров предоставления административных услуг, электронной очереди к врачам, id banking, цифровой подписи – услуг обслуживания населения

Указанное сформировано по запросу человека, смарт-технологии обеспечили решения проблем обслуживания и комфорта, – это настоящее.

И именно в этой сфере реализуется сегодняшняя экономика отношений. Что касается земельных ресурсов, то наполнить цифровые платформы необходимо перечнем экосистемных услуг алгоритмом их включения в экономический оборот общества.

Приоритетом наших дальнейших исследований является разработка методологических рекомендаций для территориальных общин, а именно по формированию запроса на рекламу своих экосистемных услуг и наполнения этих платформ реальной экономикой земельных ресурсов (капитализированными активами) территориальных общин, реестром открытых данных в аутсорсинг (ПЧП), возможностями региональной крафтовой экономики и тому подобное.