

## Методы оценки устойчивости инновационного развития строительных предприятий Республики Беларусь

Юрковец А.В., Гушель О. И.

Белорусский национальный технический университет

Инновации- сегодня это главное условие успешной деятельности предприятий строительного комплекса в условиях растущей конкуренции.

На современном этапе экономического развития произошли существенные изменения в различных аспектах построения и функционирования производственных систем, в том числе и в инвестиционно-строительном комплексе. В сложившихся условиях важную проблему для строительных предприятий представляет разработка концепций, принципов и методов стратегического управления с целью обеспечения их устойчивого функционирования и развития, в том числе и инновационного. Современную конкуренцию на инвестиционно-строительном рынке можно охарактеризовать в аспекте ускоренных технологических изменений (трансфера технологий).

В строительстве процесс трансфера технологий обладает специфическими особенностями, обусловленными необходимостью его организации на двух уровнях. Первый уровень трансфера обеспечивает процессы перестройки внутри одной системы строительного производства. При этом инновационное изменение первоначально возникает в одном из звеньев технологической цепочки, например, изготовление монолитных ядеров.

В дальнейшем возникает необходимость распространения инновации в силу технологической зависимости на другие звенья одного предприятия. Второй уровень трансфера вызван необходимостью распространения инновации для использования другими предприятиями, производящими такую же строительную продукцию.

Основной целью внедрения инноваций являются повышение уровня качества строительства, снижение издержек при создании и эксплуатации строительной продукции, что невозможно без использования прогрессивных технологий и объемно-планировочных решений.

Для усиления инновационного потенциала строительные предприятия при принятии критериев оптимизации технических ресурсов должны исходить из:

- ограниченных финансовых возможностей;
- требований эффективности, ведущих к увеличению доли активной части основных средств за счет пассивной части.