

## Перспективы развития одноэтажного производственного здания

Морозова Е.Б.

Белорусский национальный технический университет

Типология объемных объектов промышленной архитектуры – зданий и сооружений, достаточно ограничена. Здесь существует несколько типов, которые устойчивы во времени и на протяжении трехсотлетнего периода развития промышленной архитектуры развивались за счет своих видоизменений.

Одним из таких типов является здание с организацией производственного пространства в одной плоскости, или одноэтажное здание. Уже более ста лет этот тип является приоритетным в промышленном строительстве: в европейской практике он составляет 80% от всех возводимых объектов, в отечественной практике – 70%. Сегодня тип одноэтажного здания, как и другие типы промышленной архитектуры, подвергается неизбежной трансформации.

И первым явлением в этом процессе стало формирование новой разновидности типа – боксового здания. Оно начало складываться еще в 1970-х гг. на основе пролетного подтипа, но окончательно оформилось к концу 20 в. Здание боксового подтипа имеет следующие характеристики: форму параллелепипеда, плоское покрытие, свободное пространство внутри, высокую степень технологической оснащенности. Этот подтип был разработан для новой электронной промышленности, однако впоследствии стал широко использоваться и в других отраслях. В виду простой формы и высокого уровня применяемых технических элементов данный подтип в зарубежной практике получил название – совершенный ящик (cool box). Его архитектурно-художественная выразительность достигается совершенством пропорций, качеством и высокой технологичностью строительных материалов, конструкций и инженерного оборудования.

Сегодня одноэтажное здание имеет наибольшее по сравнению с другими типами производственных зданий количество разновидностей. Появление нового подтипа, тем не менее, не вытеснило уже существующие здесь подтипы. Общей тенденцией развития для них стали универсальность использования, предполагающая ослабление зависимости от отрасли производства. В этом проявляются современные тенденции развития промышленной архитектуры – тотальная унификация производственного пространства и его адекватность не технологическому процессу, а его будущим изменениям.