

Архитектурно-типологическая характеристика объектов хранения индивидуального автотранспорта в крупных городах Беларуси

Манкевич С.В.

Белорусский национальный технический университет

Решение проблемы хранения индивидуального автотранспорта в городах республики предполагает оптимизацию объемно-планировочных решений гаражей-стоянок. Особенного внимания требуют здания и сооружения для многоуровневого хранения автомобилей, возведение которых значительно повышает эффективность использования городских территорий. Проведен архитектурно-типологический анализ многоуровневых гаражей-стоянок, возведенных в крупных городах Беларуси, и даны предложения по расширению номенклатуры данных объектов.

Большинство многоуровневых гаражей-стоянок в крупных городах Беларуси – надземные, отдельно стоящие, рамповые, манежного типа. При реорганизации территорий городов они возводятся, как правило, в структуре смешанной застройки, формируемой при упорядочении производственных и примагистральных зон. В ряде случаев объекты данного типа формируются на свободных участках жилых районов, вблизи общественных центров, мест отдыха, спортивных сооружений. Надземные пристроенные и встроенные многоуровневые рамповые гаражи-стоянки создаются, как правило, в высокоплотной застройке центральных зон городов, при комплексной реконструкции их территорий.

Отдельные многоуровневые подземные гаражи-стоянки проектируются под площадями и новыми жилыми комплексами г. Минска и городов областных центров республики. Но в целом этот широко используемый за рубежом способ хранения индивидуального автотранспорта остается недостаточно востребованными в отечественной практике. Не применяются технологии механизированной и автоматизированной парковки автомашин. В рамках научно-исследовательской работы и учебного проектирования на архитектурном факультете БНТУ даны предложения по комплексной организации систем хранения индивидуального автотранспорта в районах смешанной застройки г. Минска 1960-80-х гг. строительства. Номенклатура объектов расширена за счет включения в нее подземных гаражей-стоянок, размещаемых под улицами, проездами, хозяйственными и спортивными площадками, а также пристроенных и отдельно стоящих блоков механизированных гаражей. Разработаны объемно-планировочные решения механизированных гаражей-стоянок.