

Арендная плата, перечисленная в порядке предоплаты, расходом не признается, а учитывается как дебиторская задолженность на счете 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками» или 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами». Односторонний первичный учетный документ по коммунальным услугам, возмещаемым сверх арендной платы, использовать нельзя, поскольку возможность единоличного составления предусмотрена только для первичных учетных документов по арендным платежам.

У арендатора в бухгалтерском учете пеня за просрочку оплаты аренды, признанная арендатором и подлежащая уплате, отражается в составе прочих расходов по текущей деятельности. Она учитывается в том отчетном периоде и в тех суммах, в которых признана арендатором либо присуждена судом.

По возмещаемым коммунальным услугам арендатор принимает к вычету суммы «входного» НДС. Суммы возмещения коммунальных услуг учитываются при налогообложении прибыли в зависимости от участия арендованной недвижимости в предпринимательской деятельности арендатора. Расходы на возмещение стоимости топливно-энергетических ресурсов, входящих в состав коммунальных услуг, для исчисления налога на прибыль учитываются в составе затрат в пределах норм, утвержденных и согласованных (при необходимости) в установленном порядке.

УДК 331.103.4

АНАЛИЗ ПРОЦЕССА АДАПТАЦИИ РАБОТНИКА НА ПРЕДПРИЯТИИ

Магадя П.А.

Научный руководитель: к.с.н., доцент Кандричина И.Н.
Белорусский национальный технический университет

Адаптация работника на предприятии - это управляемый процесс интеграции личности в профессиональную среду организации и в её основные функциональные, организационные и кадровые процессы. Адаптация считается одним из самых важных направлений работы по управлению персоналом на современных предприятиях.

На отечественных предприятиях наблюдается неотработанность механизма управления процессом адаптации. Этот механизм требует решения трех важнейших проблем: структурного закрепления функций управления адаптацией в системе управления организацией; налаживания технологии адаптации; организации информационного обеспечения

адаптации. Решение проблемы структурного закрепления функции управления адаптацией может проходить по следующим направлениям: во-первых, выделение соответствующего подразделения в организационной структуре системы управления персоналом. Чаще всего функции по управлению адаптацией входят в состав подразделения по обучению персонала. Во-вторых, направление специалистов, занимающихся управлением адаптацией, в подразделения организации при проведении сокращения, координация их деятельности со стороны службы управления персоналом. В-третьих, развитие наставничества и консультирования.

Для достижения конечных целей процесса адаптации все субъекты управления персоналом должны придерживаться определённой последовательности действий. Выделяют этапы процесса адаптации, соответствующие основным функциям управленческого цикла: планирование, организация, мотивация, контроль, координация, и стадии процесса трудовой адаптации: ознакомление, приспособление, ассимиляция и идентификация. Управление адаптацией новых сотрудников в коллективе осуществляется при помощи комплекса методов целенаправленного воздействия на личности или группы. Процесс управления адаптацией необходим как для сотрудников, так и для организации, поэтому крайне важно выбирать правильные инструменты для его проведения.

УДК 338.27

УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ В СФЕРЕ ТУРИЗМА

Магадя П.А.

Научный руководитель: ст. преподаватель Унукович И.Н.
Белорусский национальный технический университет

Туризм представляет собой важную составляющую экономической системы и играет огромную социальную роль, но сильно зависит от рисков, что чаще всего неблагоприятно сказывается на экономике в целом и благосостоянии людей. Источниками повышенной сложности управления туристским бизнесом являются высокая степень неопределенности рыночной ситуации, сезонная нестабильность спроса на туристские услуги, ужесточение конкуренции в туристском бизнесе и нехватка финансовых ресурсов.

Всю совокупность туристских рисков целесообразно разделить на две группы: риски, которым подвержены туристы при планировании и осуществлении тура, и риски деятельности туристских предприятий при