

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «Архитектура производственных объектов и архитектурные конструкции»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



Е.Б. Морозова

подпись

« 7 » 06 2021 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА**

**«Реконструкция промышленной застройки станкостроительного завода
«Вистан» в г. Витебске»**

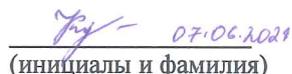
Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся

группы 111013-15

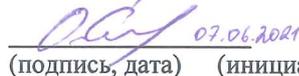
(номер)

(подпись, дата)


(инициалы и фамилия)

Ю.П. Кожар

Руководитель

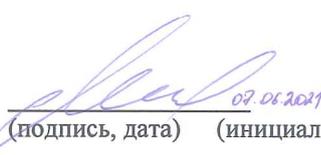

(подпись, дата)

О.И. Сысоева

(инициалы и фамилия)

Консультант

по разделу «Технология»


(подпись, дата)

А.В. Шиковец

(инициалы и фамилия)

Консультант

по разделу «Конструкции»


(подпись, дата)

С.Г Пинчук.

(инициалы и фамилия)

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

Д.В. Жаркевич

(инициалы и фамилия)

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - 44 страниц;

графическая часть - 1 листов;

магнитные (цифровые) носители - 1 единиц.

Минск 2021

РЕФЕРАТ

КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА: реконструкция, промышленная застройка, комплекс, пространство, территория.

Дипломный проект «Реконструкция промышленной застройки станкостроительного завода «Вистан» в г. Витебске» разработан в связи с социально-экономическими преобразованиями в обществе, возросшими требованиями к использованию промышленных территорий и архитектурно-эстетическому образу промышленных объектов.

Проектом предусматривается разработка предложения по градостроительному освоению территории с промышленной застройкой, сохранение и новое использование пространства двух крупных производственных корпусов. В центральную часть обеих корпусов встроено многоэтажное здание бизнес-центра. В пространстве восточного корпуса выделен квадратный объём выставочного центра и крытая галерея, объединяющая все объекты: торговый комплекс, зона питания, зона услуг и спортивно-оздоровительный комплекс. В западном корпусе размещается гипермаркет строительных материалов. К нему примыкает многоуровневый паркинг и высотное административное здание. Часть корпуса демонтируется и на этом месте организуется внутренний дворик. С южной стороны западного корпуса запроектировано два здания делового назначения. С южной стороны восточного корпуса расположены гостиничный комплекс и центр культуры и отдыха. На искусственном острове размещён панорамный ресторан. Общая площадь проектируемой территории составляет около 7 га.

Таким образом, в процессе проектирования была решена задача использования в новом качестве существующих объёмов предприятия и повышение композиционной значимости объекта в системе района и города с учётом природного окружения и визуального контакта значимых городских пространств.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Дятков, С.В. Архитектура промышленных зданий / С.В. Дятков, А.П. Михеев. – Москва: Бастет, 2006. – 480 с.
2. Сысоева, О.И. Реконструкция промышленных объектов: учебное пособие / О.И. Сысоева. – Минск: БНТУ, 2005. – 135 с.
3. Вершинин, В.И. Эволюция промышленной архитектуры: учебное пособие / В.И. Вершинин. – Москва: Архитектура-С, 2007. – 176 с.
4. Серков Б.П. Реконструкция промышленных зданий: учебное пособие / Б.П. Серков. - М.: МИИТ, 2002. - 80 с.
5. Парфенова, Л.М. Техническое обследование и определение фактического физического износа здания: учебное пособие /Л. М. Парфенова. – Новополюцк: ПГУ, 2011. – 38 с.
6. Витебская энциклопедия [Электронный ресурс] / Вистан. – Режим доступа: <http://evitebsk.com/wiki/Вистан> – Дата доступа: 09.06.2021.
7. Домодел.бу: новости ремонта [Электронный ресурс] /. – Режим доступа: <https://v.domodel.by/notes/v-vitebske-rekonstruiruyut-stankostroitelnyy-zavod-vistan> – Дата доступа: 09.06.2021.
8. Лучшие примеры реконструкции промышленной архитектуры: в мире, в России, в Москве [Электронный ресурс] / – Режим доступа: <https://www.buro247.ru/culture/architecture/25-mar-2020-industrial-architecture.html> – Дата доступа: 09.06.2021.
9. Пять примеров работы с промышленной архитектурой в бюро АСД [Электронный ресурс] /. – Режим доступа: <https://archi.ru/russia/72399/pyat-yavlenii-promyshlennoi-arkhitektury-v-asd> – Дата доступа: 09.06.2021.
10. Виды фасадного остекления зданий [Электронный ресурс] /. – Режим доступа: <http://strport.ru/okna/vidy-fasadnogo-ostekleniya-zdaniy> – Дата доступа: 09.06.2021.