

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой



Н.А. Лазовская

« 07 » 06 2021 г.

РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА

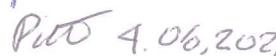
Жилой комплекс по проспекту Дзержинского в г. Минске

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

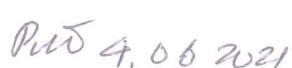
Обучающийся
Группы 11101215

 4.06.2021 Д. И. Горбачева

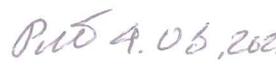
Руководитель

 4.06.2021 Т. А. Рак

Консультанты
по архитектуре

 4.06.2021 Т. А. Рак

по конструкциям

 4.06.2021 Т. А. Рак

по градостроительству
и экологии

 А.В. Мазаник
24.05.2021

Ответственный за нормоконтроль

 Г.Е. Молокович
07.06.2021

Объем проекта:
расчетно-пояснительная записка - страниц;
графическая часть - листов;
магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2021

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: жилой комплекс, сборно-монолитное домостроение, среднеэтажная застройка, шумозащищенный жилой дом.

В рамках дипломной работы разработан проект жилого комплекса в Московском районе города Минска. Концепция проекта жилого комплекса заключается в создании комфортной жилой среды с различными типами жилых единиц и объектами обслуживания, удовлетворяющих потребности разных групп населения.

Для застройки выбран участок на пересечении проспектов Дзержинского и Жукова на территории, занятой сейчас частным сектором.

Разработанный в проекте жилой комплекс состоит из двух корпусов, секции в каждом корпусе соединены переходами.

Планировка отдельного корпуса разработана по принципу шумозащищенного здания секционного типа и формирует защищенную территорию внутриквартальной застройки.

Было разработано несколько типов квартир, среди которых квартиры-студии, одноуровневые многокомнатные квартиры, двухуровневые квартиры. Всего в жилом комплексе 200 квартир.

На территории комплекса предусмотрена подземная парковка с въездами и выездами на проспект Жукова, спортивные и детские площадки, и площадки для отдыха.

В здании предусмотрена эксплуатируемая кровля, которая является дополнительным местом для отдыха и общения соседей.

Конструктивное решение комплекса - каркасная система, материал стен - трехслойные железобетонные стеновые панели, отделка – штукатурка и металлические панели.

Проектируемый комплекс имеет среднюю этажность 5-8 этажей. Его внешнее архитектурное решение сделано с целью акцентировать внимание на архитектурное сооружение, расположенное вдоль проспекта на узлах крупных магистралей. Такое решение выбрано для того чтобы совместно сформировать архитектурно выразительный образ всего выбранного района.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Автомобильные дороги. = Аўтамабільныя дарогі: СН 3.03.04-2019. - Введен 21.09.2020 - Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2019. - 9с.
2. Проектируем парковки и автостоянки: Часть 2. Рассчитываем количество машино-мест.-[Электронный ресурс]. – 2016 – Режим доступа : <http://progenplan.by/helpful/proektiruem-mesto-stoyanki-transportnyx-sredstv-chast-2-rasschityvaem-kolichestvo-mashino-mest.html>. – Дата доступа: 20.05.2021
3. Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки. = Горадабудаўніцтва. Населеныя пункты. Нормы планіроўкі забудовы: ТКП 45-3.01-116-2008 (02250). - Введен 28.11.2008 – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2008. -38с; 43-45с.
4. Применение объемных георешеток "Прудон-484" для укрепления земляного полотна, оснований и покрытий автомобильных дорог.- [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : https://znaytovar.ru/gost/2/Principialnye_sxemy_konstrukti.html. – Дата доступа: 12.04.2021
5. Wohnblok De Salamander. – [Электронный ресурс] – 2006 – Режим доступа: <https://www.heinze.de/architekturobjekt/wohnblok-de-salamander/9640573/>. – Дата доступа: 10.04.2021
6. Wohnblock Star 22 in Wien – [Электронный ресурс] – 2014 – Режим доступа: <https://www.baunetzwissen.de/brandschutz/objekte/wohnbauten/wohnblock-star-22-in-wien-4235939/>. – Дата доступа: 13.04.2021
7. K.I.S.S. Apartment Development Zurich – [Электронный ресурс] – 2012 – Режим доступа: <http://www.german-architecture.com/Home2/K.I.S.S.-Zurich/>. – Дата доступа: 08.04.2021
8. Stora Katrineberg – [Электронный ресурс] – 2011 – Режим доступа: <https://kjellandersjoberg.se/en/projects/project/stora-katrineberg/>. – Дата доступа: 18.04.2021
9. “M” Building, 660 Indiana Street – [Электронный ресурс] – 2018 – Режим доступа: <https://archello.com/project/m-building-660-indiana-street/>. – Дата доступа: 19.04.2021
10. LESS / AAVP Architecture – [Электронный ресурс] – 2016 – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/803692/less-aavp-architecture/>. – Дата доступа: 03.05.2021
11. Plot #183 / Bernard Khoury Architects – [Электронный ресурс] – 2009 – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/179287/plot-183-bernard-khoury-architects/>. – Дата доступа: 03.05.2021

12. Жилые здания. Строительные нормы проектирования. = Жылыя будынкi. Будаўленчыя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-324-2018 (33020). - Введен 13.04.2018 - Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2018. - 23с; 27-42с.
13. Требования к спортивным залам – [Электронный ресурс] – 2020 – Режим доступа: <https://spb.zali-v-arendu.ru/articles/trebovaniya-k-sportivnym-zalam/>. – Дата доступа: 05.05.2021
14. Проектирование детских дошкольных учреждений / Государственный научно-проектный институт учебно-воспитательных, торгово-бытовых и досуговых зданий. - М.: Стройиздат, 1992. - 203 с: ил.
15. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Основные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Асноўныя нормы праектавання: ТКП 45-3.02-318-2018. - Введен 14.02.2018 – Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, 2018. – 4-6с.; 8с.; 10с.
16. Здания, строительные конструкции, материалы и изделия. Правила пожаро-технической классификации = Будынкi, будаўнічыя канструкцыi, матэрыялы і вырабы. Правiлы пажарна-тэхнічнай класіфікацыi: ТКП 45-2.02-142-2010 (02250). - Введен 01.12.2011. – Минск: 12с; 14с.
17. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования. = Пажарная бяспека будынкаў і будаўніцтва : ТКП 45-2.02-315-2018 (33020). - Введен 14.02.2018 - Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь., 2018. - с. 14.
18. Здания и сооружения. Отсеки пожарные. = Будынкi і забудаваннi. Адсекi пажарныя : 45-2.02-34-2006. - Введен 01.09.2009 - Минск: Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь.
19. Безбалочные сборные перекрытия. – [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : https://studopedia.su/15_10988_bezbalochnie-sbornie-perekritiya.html. – Дата доступа: 20.05.2021
20. Окна с алюминиевым профилем: плюсы и минусы [Электронный ресурс]: oknaspektr.by – 2019. – Режим доступа: <https://oknaspektr.by/alyuminievye-okna/>. – Дата доступа: 18.05.2021
21. ВЕТОНІКА. Трехслойные стеновые панели. – [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа : <https://www.betonika.lt/ru/paslaugos/paslauga-1/sienos/trisluoksns-sienos/>. – Дата доступа: 20.05.2021