

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

« 07 » 06 2021 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«МЕДИЦИНСКИЙ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС НА ЗАСЛАВСКОМ
ВОДОХРАНИЛИЩЕ»**

Специальность 1 69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся
Группы 11101515



Шпакова К.А.

Руководитель



Григорьева Н.А.
02.06.2021г.

Консультант

по архитектуре и конструкциям



Шайкова О.В.
01.06.2021г.

по градостроительству
и экологии



А.В. Мазаник
12.05.2021

Ответственный за нормоконтроль



-Г.Е. Молокович
07.06.2021

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - _____ листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2021

РЕФЕРАТ

Ключевые слова: многофункциональный медицинский оздоровительный комплекс, Заславское водохранилище, медицина, туристический комплекс.

Здравоохранение является приоритетным направлением социальной политики любого государства. Лечебно-оздоровительный туризм - самое популярное направление медицинского туризма. А частные медицинские и оздоровительные комплексы могут предложить большой спектр услуг.

Минск как столица республики Беларусь является самой привлекательной туристической точкой, а также находится на пересечении транспортных связей из всех областей республики. Поэтому под проектирование был выбран живописный участок в районе Минской туристско-рекреационной зоны, включающей в себя Заславское водохранилище (Минское море). Расположен в 10 км к северо-западу от Минска по трассе Н-9036. Участок находится в 7,8 км от развязки МКАД по направлению трассы Р-28 в Ждановичском сельсовете Минского района Минской области. С севера участок ограничивает Заславское водохранилище и густой лес.

Целью дипломного проекта является создание многофункционального медицинского оздоровительного комплекса, который привлекает людей не только для лечения, оздоровления, но и с целью отдыха.

Комплекс состоит из медицинского оздоровительного центра, соединённого с гостиничным комплексом, в состав которого входит ресторан и спортивный центр с бассейном, SPA и спортивными залами, а также усадебной застройки и административного корпуса.

Основная концепция проекта - максимум взаимодействия с природой, минимум влияния на нее. Архитектурная задумка состоит в том, чтобы открыть палатные блоки и гостиничные номера на живописные виды водохранилища и соединить медицинский комплекс, а именно блок SPA, с гостиничным комплексом галерей, для комфортного использования всех зон в любое время года. В архитектурном решении применяются актуальные решения в области экологичного строительства

Для усадебной застройки организован отдельный въезд с небольшим административным комплексом для регистрации посетителей и рестораном.

Благоустройство включает в себя пирс, пункт проката спортивного инвентаря: велосипеды, игры, принадлежности для рыбалки и пляжного отдыха, а также лыжной и сноубордической экипировки в зимнее время.

Комплекс будет популярен среди людей, желающих получить качественные медицинские услуги, проверить здоровье с целью профилактики, поклонников экотуризма, любителей активного отдыха, а также так как сочетает в себе элементы современного и комфортного отдыха.

Список источников:

1. ТКП 45-3.01-116-2008 Градостроительство. Населенные пункты. Нормы планировки и застройки [Текст]. - Минск : РУП «Стройтехнорм», 2008. - 98 с.
2. ТР 2009/013/ВУ. Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность : утв Советом Министров Республики Беларусь 31.12.2009. – Введ. 01.08.2010. – Минск : Госстандарт : Стройтехнорм : Бизнесофсет, 2016. – III, 25 с. – (Технический регламент Республики Беларусь).
3. Среда обитания для физически ослабленных лиц. Строительные нормы проектирования = Асяроддзе пражывання для фізічна аслабленых асоб. Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-3.02-318-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстрой архитектуры Респ. Беларусь, 2018.
4. Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования = Пажарная бяспека будункаў і збудаванняў. Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-315-2018. – Введ. 14.02.2018. – Минск: Минстрой архитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 55 с.
5. Здания и помещения лечебно-профилактических организаций. Лечебные стационары. Правила проектирования. проектированию = Будынкi і памяшканні лячэбна-прафілактычных арганізацый. Правiлы праектавання. ТКП 45-3.02-101-2008 (02250) – Введ. 01.01.2009 – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2009. – 40 с.
6. Здания и помещения организаций отдыха и туризма. Правила проектирования = Будынкi і памяшканні арганізацый адпачынку і турызму. Правiлы праектавання : ТКП 45-3.02-191-2010. – Введ. 01.11.2010. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2010. – 32 с.
7. Строительная климатология: Изменение №1 СНБ 2.04.02-2000 = Будаўшчая юпматалогія: Змяненне № 1 БНБ 2.04.02-2000. - Введ. 01.07.2007. Минск : Министерство архитектуры и строительства Респ. Беларусь, 2007. - 35 с.
8. Общие здания и помещения административного назначения. Правила проектирования = Грамадскія будынкi і збудаванні адміністрацыйнага прызначэння. правiлы праектавання; ТКП 45-3.02-189-2010 – введ. 01.01.2011 – Минск : Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2011. – 21с
9. Ограничение распространения пожара в зданиях и сооружениях . Объемно-планировочные и конструктивные решения. Строительные нормы проектирования. = Абмежаванне распаўсюджання пажару ў будынках і збудаваннях. Аб’ёмна-планіровачныя і канструктыўныя рашэнні. Будаўнічыя нормы праектавання. ТКП 45- 2.02-92 -2007 (02250) – Введ РБ 17.12.2007 – Минск, 2014 – 20с

10. Общественные здания. Строительные нормы проектирования = Грамадскія будынкi. Будаўнічыя нормы праектавання. ТКП 45-3.02-290-2013 (02250). – введен впервые (с отменой СНиП 2.08.02-89) – Минск, 2014 – 19с
11. Лазовская, Н.А. Концептуальные подходы к созданию доступной инклюзивной среды в Республике Беларусь / Н.А. Лазовская // Архитектура и строительные науки. – 2019. – №1, 2 (22, 23) – С. 7–11. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн открытых пространств, зданий и сооружений / Н. А. Лазовская. – Минск : Ковчег, 2016. – 114 с., илл.
12. Технологические решения медицинского центра пластической хирургии и офтальмологии [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.alfaproekt.ru/project/tehnologicheskie-resheniya-medicinskogo-centra-plasticheskoy-hirurgii-i-oftalmologii>. – Дата доступа: 01.05.2021.
13. Studiolada / Муниципальная клиника [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/772875/health-municipal-clinic-studiolada-architects?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects. – Дата доступа: 01.05.2021.
14. Philippe Pastre / Azala Gardera [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/868925/azala-gardera-d-architecture-plus-atelier-philippe-pastre>. – Дата доступа: 01.05.2021.
15. Fabersociety / Geemu Resort [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/929212/geemu-resort-fabersociety?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects. – Дата доступа: 01.05.2021.
16. Kubo Tsushima / Ryogoku Yuuya Edoyu [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/941830/ryogoku-yuuya-edoyu-kubo-tsushima-architects>. – Дата доступа: 01.05.2021.
17. M1K3 / The Spa Project [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/897152/the-spa-m1k3-project>. – Дата доступа: 01.05.2021.
18. Clubhouse Office / The Grand Pinklao [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.archdaily.com/482190/the-grand-pinklao-clubhouse-office-at?ad_source=search&ad_medium=search_result_projects. – Дата доступа: 01.05.2021.
19. Отель / «Точка на карте» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.archdaily.com/891641/tochka-na-karte-hotel-rhizome>. – Дата доступа: 01.05.2021.
20. Villas / Maidla Nature Villa [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.b210.ee/maidla-nature-villa/>. – Дата доступа: 01.05.2021.