

БЕЛОРУССКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Факультет АРХИТЕКТУРНЫЙ

Кафедра «АРХИТЕКТУРА ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ»

ДОПУЩЕН К ЗАЩИТЕ

Заведующий кафедрой

 Н.А. Лазовская

« 04 » ^{подпись} 06 2021 г.

**РАСЧЕТНО-ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ДИПЛОМНОГО ПРОЕКТА
«Отель в городе Туркменбаши»**

Специальность 1-69 01 01 АРХИТЕКТУРА

Обучающийся

Группы 11101515


(подпись, дата)

Дж. Ю. Юсупова

04.06.2021

Руководитель


(подпись, дата)

А. В. Мазаник

01.06.2021

Консультанты
по архитектуре


(подпись, дата)

А. В. Мазаник

01.06.2021

по конструкциям


(подпись, дата)

А. В. Мазаник

01.06.2021

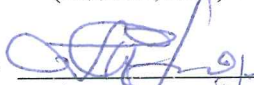
по градостроительству
и экологии


(подпись, дата)

А. В. Мазаник

01.06.2021

Ответственный за нормоконтроль


(подпись, дата)

Г. Е. Молокович

04.06.2021

Объем проекта:

расчетно-пояснительная записка - _____ страниц;

графическая часть - _____ листов;

магнитные (цифровые) носители - 0 единиц.

Минск 2021

РЕФЕРАТ

Ключевые слова. ОТЕЛЬ, туристическая зона Аваза, Туркменистан, объемно-планировочное решение, функциональное зонирование.

ОТЕЛЬ (гостиница) – многофункциональное общественное здание для временного размещения проживающих, состоящее из определённого количества номеров, имеющее единое руководство, предоставляющее набор услуг. Гостиницы подразделяются на различные классы в соответствии с предоставляемыми услугами и оборудованием номеров.

Проектируемый отель будет располагаться на территории национальной туристической зоны Аваза (Туркменистан). Отель имеет выход к Каспийскому морю, что и послужило отправной точкой проектирования. В ходе проектирования была выполнена разработка генерального плана благоустройства, разработка объемно-планировочного решения и функционального зонирования. При разработке дипломного проекта была проанализирована мировая практика проектирования отелей, санаториев, гостиниц, зданий со схожими конструктивными системами и климатическими условиями, а также было рассмотрено множество архитектурных и планировочных решений, отдельных планировочных и конструктивных узлов, функциональных схем, решений организации парковочных мест, что позволило найти лучшие пути проектирования. Одним из основных элементов является участок, на котором организуется сеть адаптированных к возможностям проживающих пешеходных путей движения, необходимых функциональных площадок, въездов и проездов служебного транспорта.

Также на территории предусмотрены на расстоянии не более 150 м от главного входа площадки для парковки легковых автомобилей посетителей и на расстоянии не более 500 м от главного входа остановочный пункт общественного транспорта. На территории также предусмотрены парковки для легковых автомобилей инвалидов на расстоянии не более 50 м от входа в здание. Необходимо так же обеспечивать беспрепятственный проезд на автомобилях для ФОЛ к данным парковочным местам.

Список использованной литературы

1. Лазовская, Н. А. Универсальный дизайн объектов архитектуры / Н. А. Лазовская– Минск : Ковчег, 2016. – 114 с., илл.
2. Здания, строительные конструкции, материалы и изделия. Правила пожарно-технической классификации = Будынкi, будаунiчыя канструкцыi, матэрыялы i вырабы. Правiлы пажарна-тэнічнай класіфікацыі: ТКП 45-2.02-142-2011*. – Введ. 01.12.2011. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2015. – 22 с.
3. Здания и сооружения. эвакуация людей при пожаре. Строительные нормы проектирования - Будынкi i збудаваннi. эвакуацыя людзей пры пажары Будаўнічыя нормы праектавання : ТКП 45-2.02-279-2013 (02250)
4. Нормы продолжительности строительства зданий, сооружений и их комплексов = Нормы працягласці будауніцтва будынкау, збудаванняу i іх комплексау: ТКП 45-3.02-325-2018. – Введ. 05.07.2018. – Минск: Минстройархитектуры Респ. Беларусь, 2018. – 18 с.
5. Отель. Типы отелей [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://tonkosti.ru/> - Дата доступа: - 20.04.2021
6. 10 лучших отелей мира по версии World Travel Awards [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://lifehacker.ru/best-hotels-world-travel-awards/> - Дата доступа: - 20.04.2021
7. Самые красивые отели мира [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <http://travelermap.ru/samye-krasivye-oteli-mira> - Дата доступа: - 21.04.2021
8. Отель Morpheus: новый проект Zaha Hadid Architects [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://www.elledecoration.ru/news/architecture/otel-morpheus-novyi-proekt-zaha-hadid-architects-id6779821/> - Дата доступа: - 26.04.2021

9. Лес и горы: проект отеля в уральской пещере [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://designchat.com/architects/les-i-gory-proekt-otelja-v-uralskoj-peshhere.html> - Дата доступа: - 26.04.2021
10. Проект олимпийского отеля Сеул [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://www.buro247.ru/news/lifestyle/seulskaya-arkhitekturnaya-studiya-predstavila-proe.html> - Дата доступа: - 26.04.2021
11. Архитектурный водоворот. Проект экологичного отеля на воде в Катаре [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - <https://34travel.me/post/hotel-qatar> - Дата доступа: - 05.05.2021
12. Дипломный проект гостиницы "Бомонд" в г. Днепропетровске (2010) [Электронный ресурс]. – Режим доступа: - https://thearchitect.pro/ru/projects/385Diplomnyj_proekt_gostinitsy_Bomond_v_g_Dnepropetrovske_2010 - Дата доступа: - 05.05.2021